



Bilanzplan Aufwertung

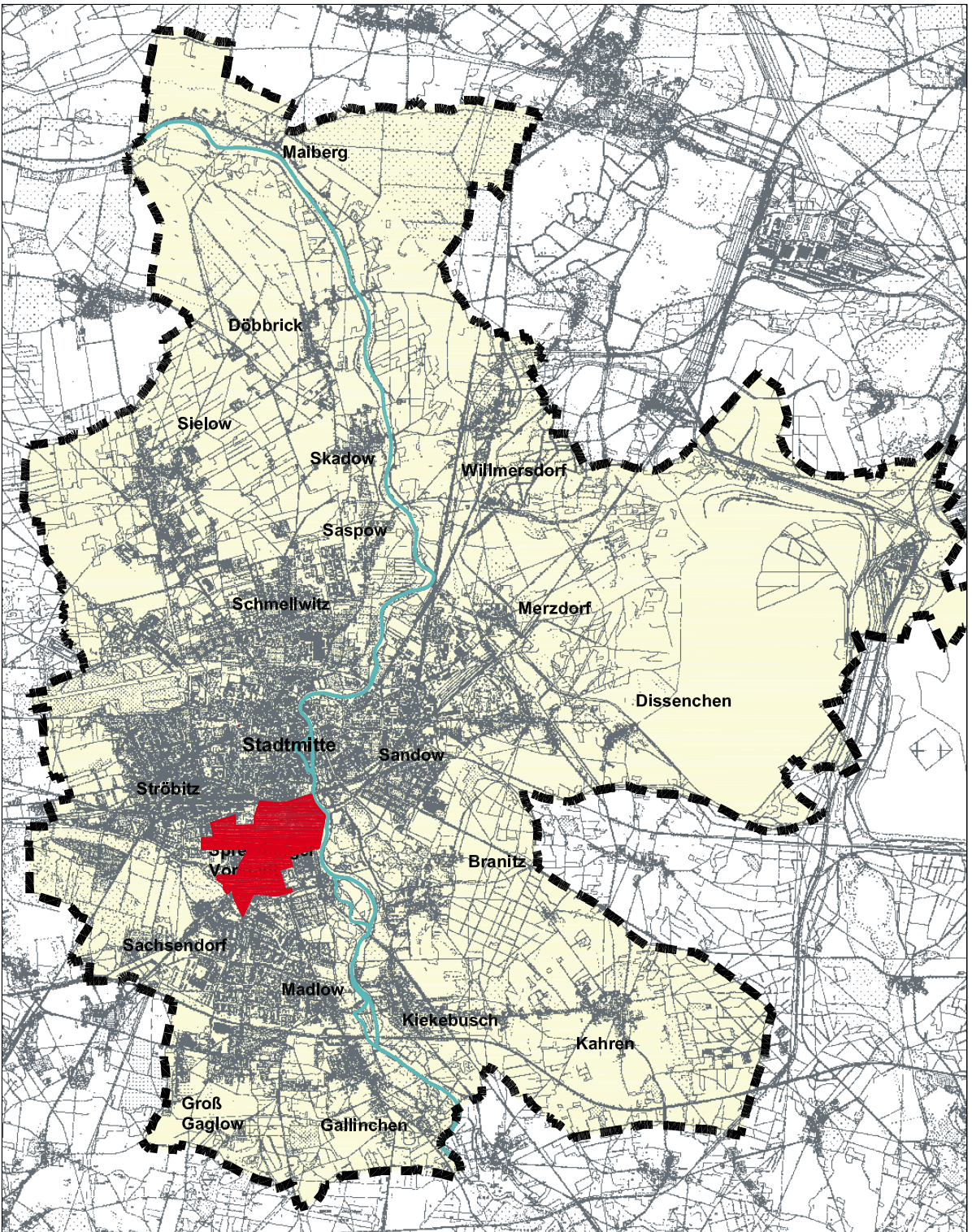
LEGENDE

Sonstige Darstellungen

- Gebietsgrenze
- Leerstand 100%
- Funktionsobjekte
- Städtebaulich bedeutender Neubau (von 1990-2006)
- Städtebauliche Konzepte
- Baudenkmal

Durchgeführte geförderte Maßnahmen (von 1990-2006)

- Mit Städtebau Förderung
- Ohne Städtebau Förderung
- Umfassende Instandsetzung und Modernisierung von Gebäuden (B.3.1)
- Instandsetzung der Gebäudehülle (B.3.2)
- (Ko)Förderung oder Finanzierung aus einem sonstigen Programm / sonstigen Ministerium
- Mod.-ins.
- Ordnungsmaßnahmen (B.4)
- Gekennzeichnet sind durchgeführte Rückbaumaßnahmen sozialer oder sonstiger Infrastruktur, die über das Förderprogramm Stadtbau Ost - Teil Aufwertung, VVN oder Soziale Stadt finanziert wurden. Rückbaumaßnahmen an Wohngebäuden werden über das Förderprogramm Stadtbau Ost - Teil Rückbau finanziert und sind somit im Plan Rückbau dargestellt.
- Anlage und Gestaltung von öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen (B.5)
- Anlage und Gestaltung von öffentlichen Grünflächen sowie Anlagen zum Spielen von Kindern und Jugendlichen (B.6)
- Anlage und Gestaltung von Wohnumfeldbereichen und privaten Freiflächen in Mietwohngebieten (B.7)



Stichtag für Planerfassung: bis 31.12.2006
Bearbeitungsstand: August 2007

Die Planungen und Maßnahmen des Stadtumbaus in Cottbus werden gefördert durch die Bundesrepublik Deutschland und das Land Brandenburg



Stadtverwaltung Cottbus
Geschäftsbereich Stadtentwicklung und Bauen
Fachbereich Stadtentwicklung

Handlungsraum
Spremberger Vorstadt
Bilanzplan Aufwertung



Bilanzplan Rückbau

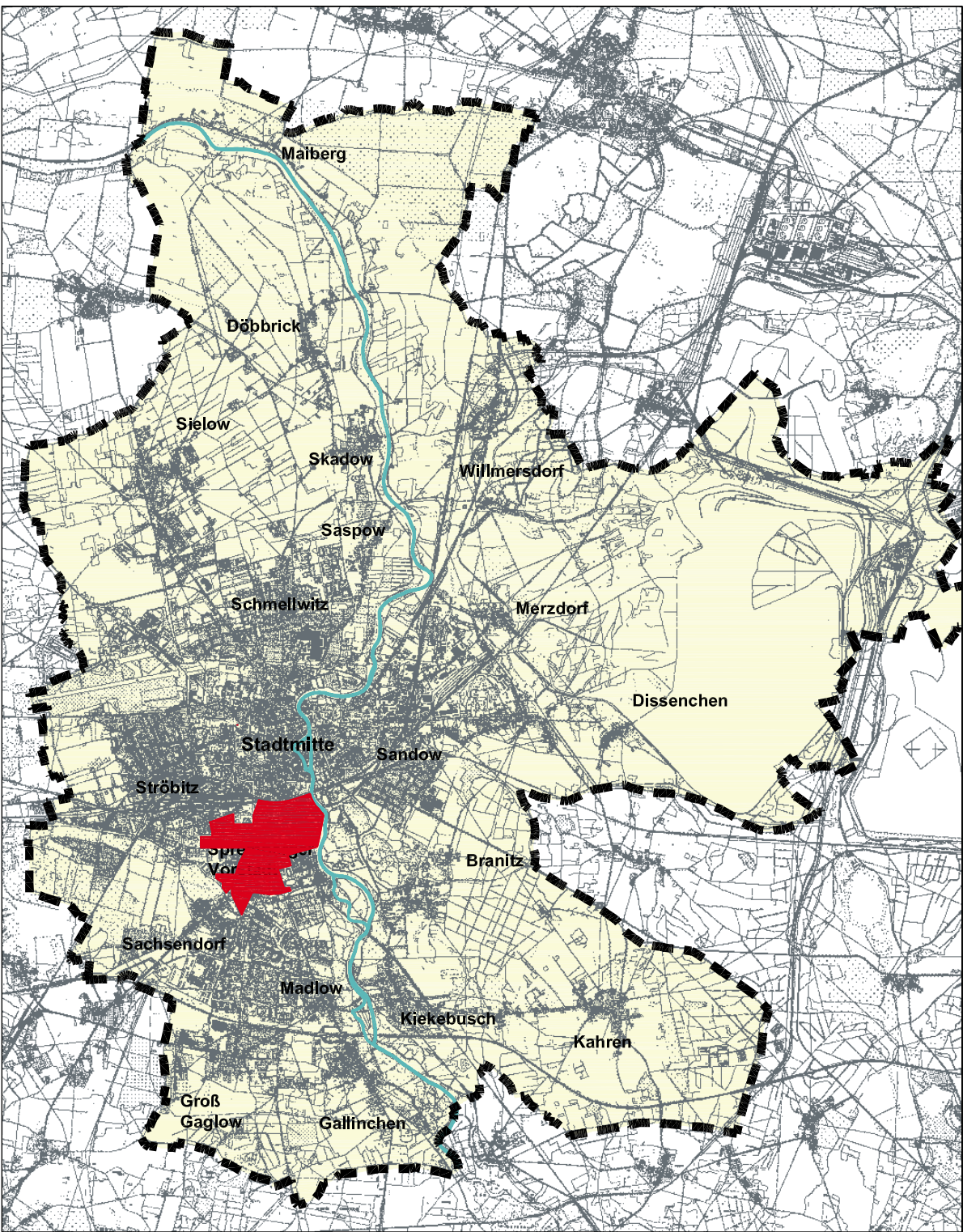
LEGENDE

Sonstige Darstellungen

- Gebietsgrenze
- Leerstand 100%

Durchgeführte Maßnahmen
(von 2000-2006)

- Mit Städtebau Förderung
- Ohne Städtebau Förderung
- Ordnungsmaßnahmen (B.4)
Gekennzeichnet sind Rückbaumaßnahmen, die über das Förderprogramm Stadtbau Ost - Teil Rückbau finanziert wurden sowie alle bekannten nicht geförderten Rückbaumaßnahmen. Rückbaumaßnahmen sozialer oder sonstiger Infrastruktur werden über das Förderprogramm Stadtbau Ost - Teil Aufwertung, VVN oder Soziale Stadt finanziert und sind somit im Plan Aufwertung dargestellt.
- AHG begünstigter Rückbau von Gebäuden



Die Planungen und Maßnahmen des Stadtbaus in Cottbus werden gefördert durch die Bundesrepublik Deutschland und das Land Brandenburg





LEGENDE

Sonstige Darstellungen

Gebietsgrenze

Geplante Maßnahmen (ab 2007)

Mit
Städtebau
Förderung

Ohne
Städtebau
Förderung

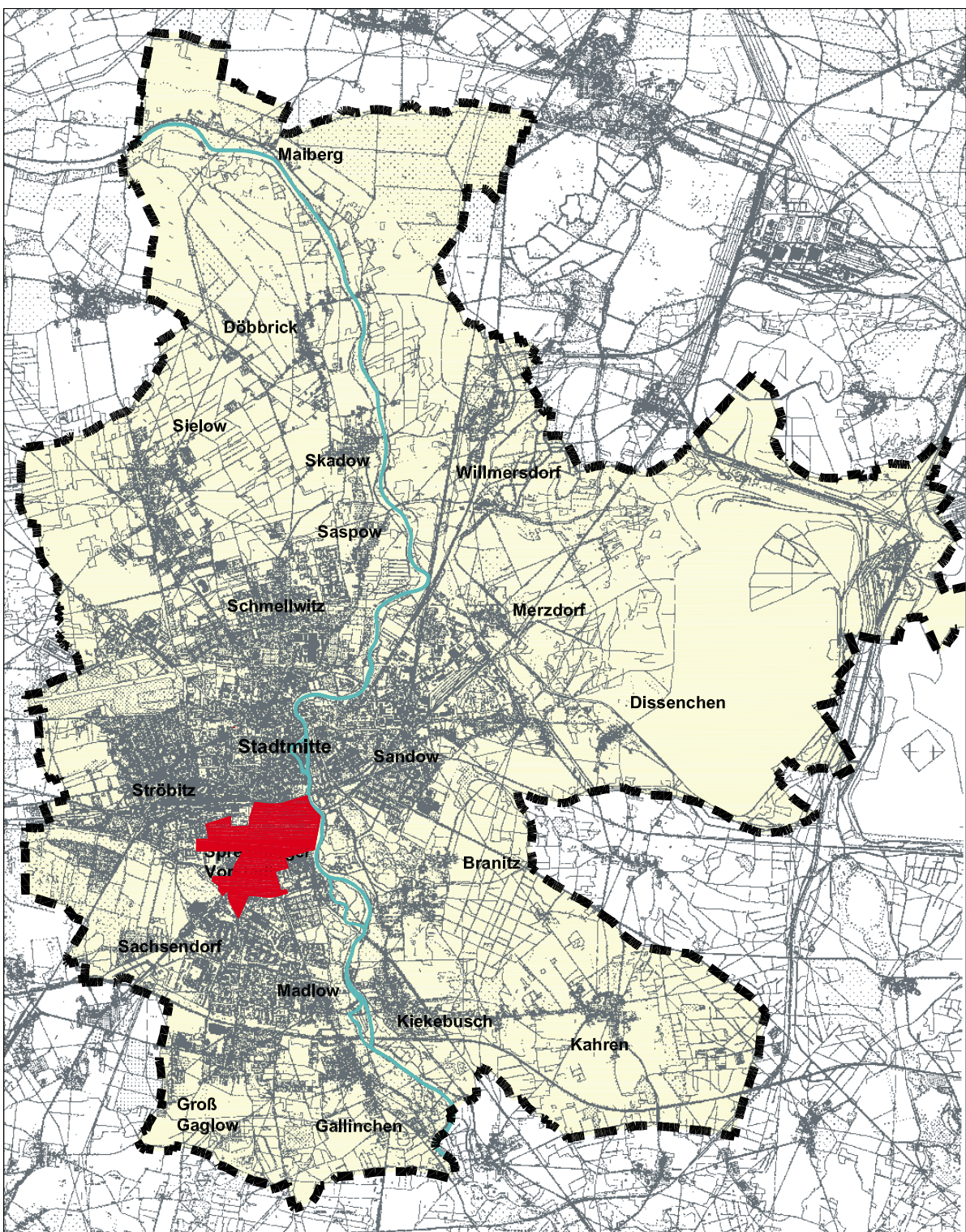
Ordnungsmaßnahmen (B.4)

Gekennzeichnet sind Rückbaumaßnahmen, die über das Förderprogramm Stadtumbau Ost-Teil Rückbau finanziert werden sowie alle bekannten nicht geförderten Rückbaumaßnahmen. Rückbaumaßnahmen sozialer oder sonstiger Infrastruktur werden über das Förderprogramm Stadtumbau Ost - Teil Aufwertung oder Soziale Stadt finanziert und sind somit im Plan Aufwertung dargestellt.

AHG begünstigter Rückbau von Gebäuden

Geplanter Rückbau - noch nicht auf der vom Fördermittelgeber bestätigten Rückbauliste enthalten

Stichtag für Planerfassung: bis 31.12.2006
Bearbeitungsstand: August 2007

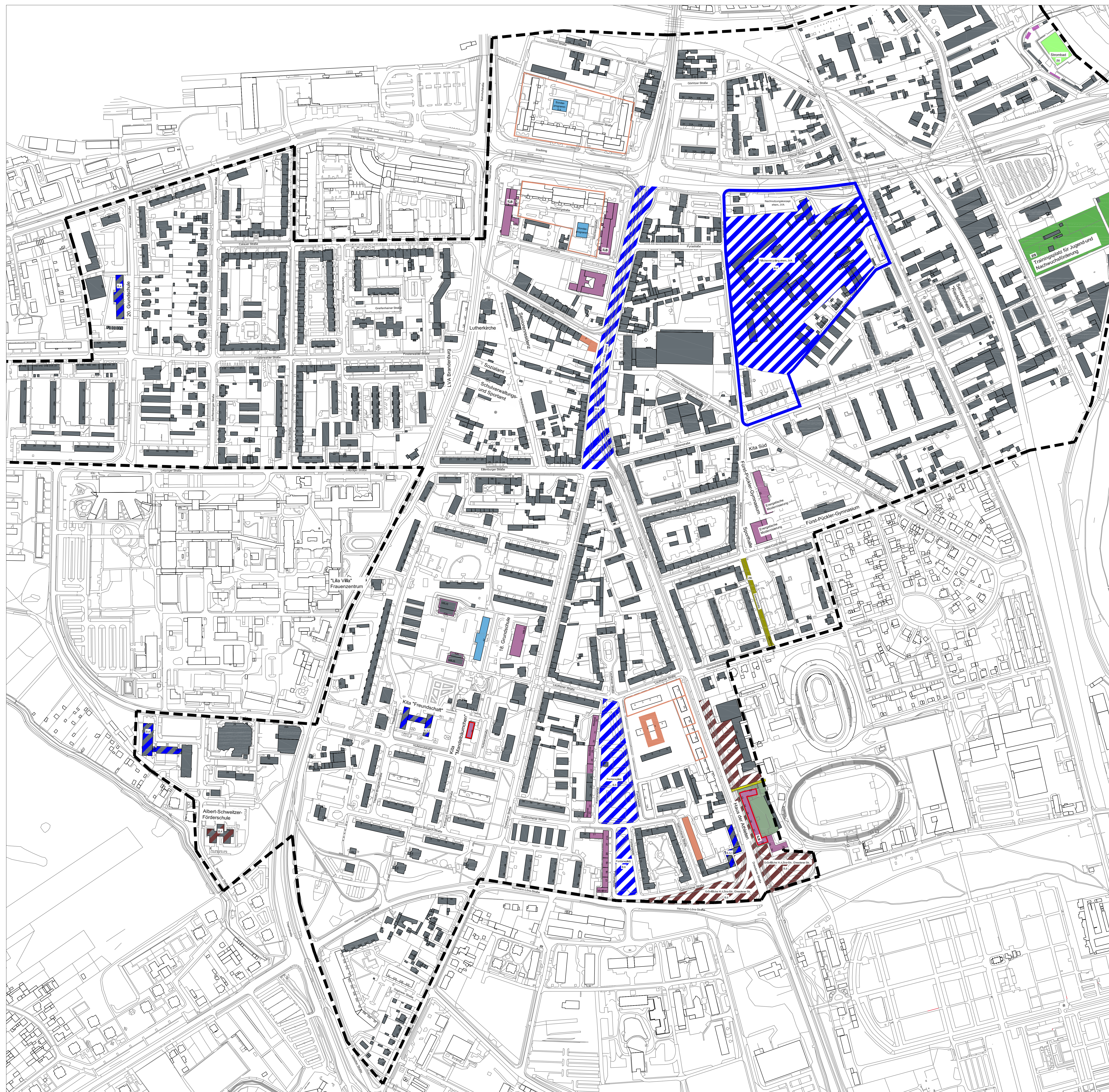


Die Planungen und Maßnahmen des Stadtumbaus in Cottbus werden gefördert durch die Bundesrepublik Deutschland und das Land Brandenburg



Stadtverwaltung Cottbus
Geschäftsbereich Stadtentwicklung und Bauen
Fachbereich Stadtentwicklung

Handlungsraum
Spremberger Vorstadt
Zielplan Rückbau



LEGENDE

Sonstige Darstellungen

- Gebietsgrenze
- Geplante städtebauliche Konzepte und Planungen

Geplante geförderte Maßnahmen (ab 2007)

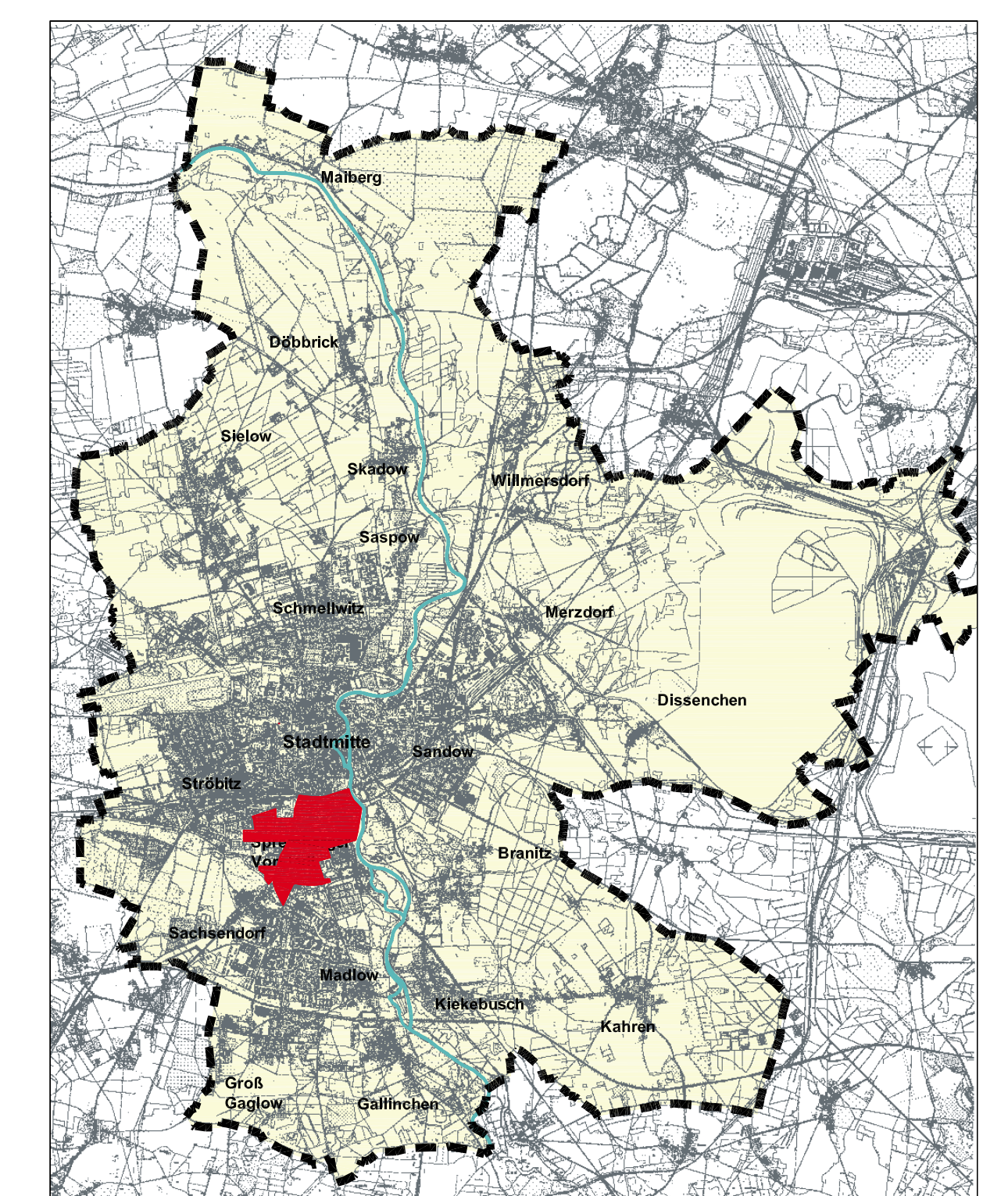
- Mit Städtebau Förderung
- Ohne Städtebau Förderung
- Umfassende Instandsetzung und Modernisierung von Gebäuden (B.3.1)
- Instandsetzung der Gebäudehülle (B.3.2)
- (Ko)Förderung oder Finanzierung aus einem sonstigen Programm / sonstigen Ministerium
- Zentrum
- Funktionsobjekte (Bezeichnungen gemäß Liste)

- Ordnungsmaßnahmen (B.4)
- Gekennzeichnet sind geplante Rückbaumaßnahmen sozialer oder sonstiger Infrastruktur, die über das Förderprogramm Stadtbau Ost - Teil Aufwertung, VVN oder Soziale Stadt finanziert wurden. Rückbaumaßnahmen an Wohngebäuden werden über das Förderprogramm Stadtbau Ost - Teil Rückbau finanziert und sind somit im Plan Rückbau dargestellt.

- Anlage und Gestaltung von öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen (B.5)
- Anlage und Gestaltung von öffentlichen Grünflächen sowie Anlagen zum Spielen von Kindern und Jugendlichen (B.6)
- Anlage und Gestaltung von Wohnumfeldbereichen und privaten Freiflächen in Mietwohngebieten (B.7)

Sonstige geplante Maßnahmen (Finanzierung und Programm bisher unklar)

- Neubau - mögliche Gebäudekubatur bzw. Baufeld
- Bis 2013 erforderliche Maßnahmen mit Angabe der Maßnahmeart (nicht finanzierbar)
- Bekannte Maßnahmen nach 2013 mit Angabe der Maßnahmeart



Die Planungen und Maßnahmen des Stadtumbaus in Cottbus werden gefördert durch die Bundesrepublik Deutschland und das Land Brandenburg

Stichtag für Planerfassung: bis 31.12.2006
Bearbeitungsstand: August 2007



Stadtverwaltung Cottbus
Geschäftsbereich Stadtentwicklung und Bauen
Fachbereich Stadtentwicklung

Handlungsraum
Spremberger Vorstadt
Zielplan Aufwertung