



Stadtverordnetenversammlung Cottbus

Anfrage der Fraktion Unser Cottbus / FDP
Anfrage zu Anmietung durch die Stadtverwaltung Cottbus

Sehr geehrter Siewert,

Ihre o.g. Anfrage der Fraktion möchte ich gerne wie folgt beantworten:

1) Wieviele Räume/Flächen mietet die Stadt Cottbus bei Fremden Dritten für welchen Zweck an?

Die Flächen der Anmietung bei Fremden Dritten – betreut durch den Fachbereich Immobilien – belaufen sich aktuell auf rd. 70.100 m² und dienen im Wesentlichen folgenden Zwecken:

- Wahrnehmung der Aufgaben der Verwaltung (Verwaltungsstandorte)
- Wahrnehmung der Aufgaben der Stadtverordneten (Fraktionsräume)
- Sicherung kultureller Angebote (Probenzentrum und Intendanz des Staatstheaters, Kontaktstelle Städtepartnerschaft)
- Sicherung hoheitlicher Aufgaben (Unterbringung/Wohnraum Asyl und Kindertagesstätte)
- Sicherung sozialer Aufgaben (Jugendhilfeeinrichtung, Schulinternat)
- Förderung sportlicher Angebote (Sportplätze)
- Sicherung öffentliche Infrastruktur (Bushaltestellen, Buswendeschleifen, Wertstoffcontainerplatz)

2) Wieviel m² sind angemietet, zu welchem Preis, welcher Art der Nutzung, welche Nebenkosten pro m², Laufzeit?

Die angefragten Angaben sind privatrechtliche Vertragsbedingungen der Stadt Cottbus. In den Vertragsverhandlungen ergeben sich die Höhe der Entgelte und Betriebskosten grundsätzlich aus der jeweiligen Nutzung. Die Prüfung der Angemessenheit gehört zum pflichtbewussten Handeln der Stadt Cottbus. Zudem nutzt die Stadtverwaltung die Möglichkeiten der Refinanzierung entsprechender Kosten, z.B. Fördermittel, Erstattung vom Land Brandenburg.

Die Stadtverordneten können jeder Zeit in die Unterlagen der Verwaltung Einsicht nehmen.

Mit freundlichen Grüßen

Marietta Tzschoppe
Bürgermeisterin

Datum

Geschäftsbereich/Fachbereich
G IV Stadtentwicklung und Bauen
FB Immobilien
Karl-Marx-Straße 67
03044 Cottbus

Zeichen Ihres Schreibens

Sprechzeiten

Ansprechpartner/-in

Zimmer

Mein Zeichen

Telefon
0355 612 2275

Fax

E-Mail
immobilienamt@cottbus.de

Stadtverwaltung Cottbus
Neumarkt 5
03046 Cottbus

Konto der Stadtkasse
Sparkasse Spree-Neiße
Inlandszahlungsverkehr
Kto.Nr.: 330 200 00 21
BLZ: 180 500 00

Auslandsverkehr
IBAN:
DE06 1805 0000 3302 0000 21
BIC: WELADED1CBN

www.cottbus.de