



**LEGENDE:**

- Wald (Erhalt)
- private Grünfläche
- private Erschließungsfläche
- Einfamilienhaus
- Garage
- Firstrichtung
- Geschossigkeit
- Geltungsbereich



**STADTVERWALTUNG COTTBUS**  
**AMT FÜR STADTENTWICKLUNG**  
**UND STADTPLANUNG**

Baul.-räuml. Gestaltungskonzept Cottbus - Saspow  
 Ergänzungssatzung nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB  
**Anlage 3**

Amtsleiter: Thiele	Bearbeiter: Krause	Maßstab: 1 : 1 000	Datum: April 2007
-----------------------	-----------------------	-----------------------	----------------------