



Antragsteller: Fraktion CDU

Antragsdatum:
14. September 2015

Beratungsfolge:	Datum		Datum
☐ Dienstberatung Rathausspitze		☐ Umwelt	
☐ Haushalt und Finanzen		☐ Hauptausschuss	23.09.2015
☐ Recht, Sicherheit, Ordnung und Petitionen		☐ Stadtverordnetenversammlung	30.09.2015
☐ Wirtschaft, Bau und Verkehr		☐ Ortsbeiräte/Ortsbeirat	
☐ Bildung, Schule, Sport u. Kultur		☐ JHA	
☐ Soziales, Gleichst. u. Rechte d. Minderh.			

Antragsgegenstand:

Schaffung von Baurecht im Bereich Branitzer Siedlung in Cottbus, Flur 1, Flurstücke 828, 830, 845

Eigentümer:

Flurstück 828: Erbgemeinschaft Tarz

Flurstück 830: Frau Elker

Flurstück 845: Herr Vos Gijbert Cornelis

Inhalt des Antrages:

Die Stadtverwaltung wird beauftragt:

- zu prüfen, welche Arbeitsschritte notwendig sind, um im Bereich Branitzer Siedlung in Cottbus, Flur 1, Flurstücke 828, 830, 845 (Bereich alte Gärtnerei) Baurecht für eine Abrundung mit Wohnbebauung zu schaffen.
- zu prüfen, welche Leistungen/ Maßnahmen bzw. Voraussetzungen von den Grundstückseigentümern erbracht oder geschaffen werden müssen, um ein entsprechendes Verwaltungsverfahren zu beschleunigen.

Begründung:

Die Eigentümer der betreffenden Grundstücke wollen diese zeitnah einer Nutzung zuführen, die sich an die vorhandene Bebauung der Branitzer Siedlung in diesem Bereich anpasst und einfügt.

Die seit Jahren desolate und brachliegende Gärtnerei in diesem Bereich sollte gerade am Rand des Branitzer Parks (Ziel: Weltkulturerbe) und als Abrundung einer nach wie vor gefragten Wohnsiedlung angemessen genutzt werden.

Die hier angedachte Entwicklung der Grundstücke durch die Eigentümer würde eine attraktive Abrundung und die gleichzeitige Beseitigung eines Schandflecks für diesen Bereich der Branitzer Siedlung herbeiführen.

ANLAGE: Auszüge aus dem Kartenwerk

Joachim Käks

Beschlussniederschrift:

Gremium: ☐ HA ☐ StVV

- ☐ einstimmig ☐ mit Stimmenmehrheit
☐ laut Antragsvorschlag
☐ mit Veränderungen (siehe Niederschrift)

Beschluss-Nr.:

Tagung am: TOP:

Anzahl der **Ja**-Stimmen:

Anzahl der **Nein**-Stimmen:

Anzahl der **Stimmenthaltungen**