



LEGENDE

Biotopkartierung nach Liste der Biotoptypen - Stand 15.01.2007

Anthropogene Rohbodenstandorte und Ruderalfluren

- 03130 Vegetationsfreie und -arme schotterreiche Flächen
- 03200 Ruderaler Pionier-, Gras- und Staudenfluren
- 03249 Sonstige ruderaler Staudenfluren - Ausprägung A, C (vgl. Textteil)
- 03249 Sonstige ruderaler Staudenfluren - Ausprägung B (vgl. Textteil)
- 03249 Sonstige ruderaler Staudenfluren - Ausprägung D (vgl. Textteil)

Gras- und Staudenfluren

- 05113 Ruderaler Wiesen
- 051611 Artenreicher Scherrasen

Laubgehölze, Feldgehölze, Alleen, Baumreihen, Baumgruppen

- 07130 Hecken und Gehölzgruppen
- 07150 Einzelbaum
- Wertvoller Einzelbaum

Wälder und Forsten

- 08220 Zwergstrauch-Kiefernwälder
- 08290 Naturnahe Laubwälder

Biotope der Grün- und Freizeitanlagen

- 10200 Spielplätze
- 12260 Einzel- und Reihenhausbebauung

Bebaute Gebiete, Verkehrsanlagen und Sonderflächen

- 12612 Straßen mit Asphalt- oder Betonbelag
- 12642 Parkplatz (vollversiegelt) (Rasengitter)
- 12651 unbefestigter Weg
- 12654 versiegelter Weg

Betrachtungsbereich Bebauungsplan Cottbus

- Hegelstraße
- Waldgrenze

M 1 : 1.000

ENTWURF

Bebauungsplan Cottbus

Hegelstraße / Am Stadtrand

Auftraggeber

Stadt Cottbus
Stadtverwaltung
Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung
Neumarkt 5
03046 Cottbus

Entwurfsverfasser

LandschaftsArchitekturbüro Engelmann
Torgauer Straße 11
03048 Cottbus
Tel.: 0355 / 792756
Fax: 0355 / 794799

email: info@engelmann-lm-netz.de
Web: www.engelmann-lm-netz.de

Planbezeichnung

Lageplan - Biotoptypen aktueller Bestand August 2008

Blattgröße: Originalgröße: Blattgröße: Datum: Plan: Verfasser: Blatt: 992 x 482mm 1 : 1.000 Dez. 2008 1a H. Engelmann C. Lucas