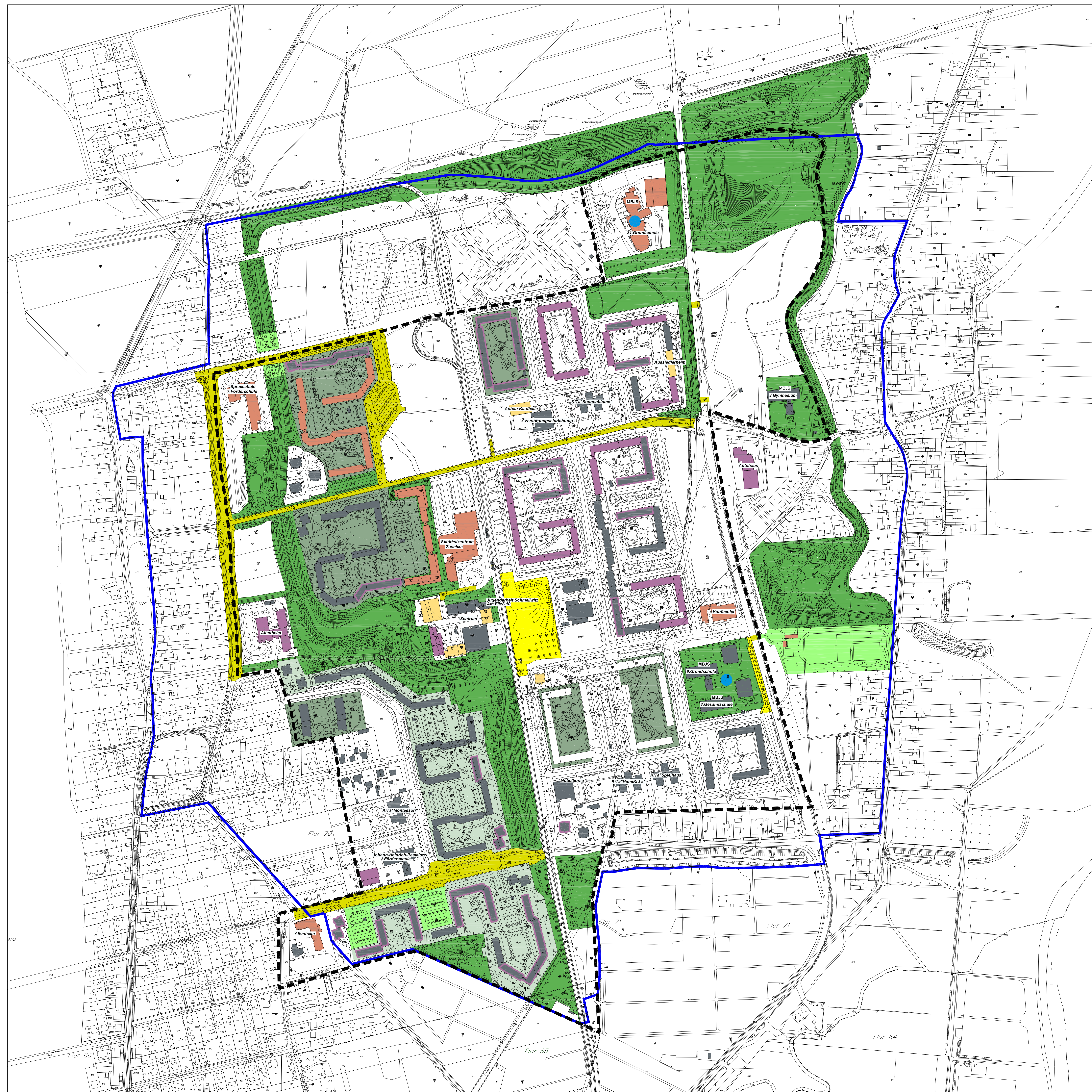
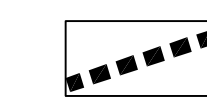




LEGENDE

Sonstige Darstellungen



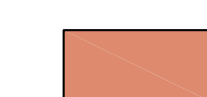
Gebietsgrenze



Leerstand 100%



Funktionsobjekte



Städtebaulich bedeutender Neubau
(von 1990-2006)



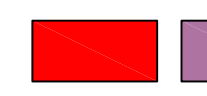
Städtebauliche Konzepte

Durchgeführte geförderte Maßnahmen

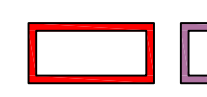
(von 1990-2006)

Mit Städtebau Förderung	Ohne Städtebau Förderung
-------------------------------	--------------------------------

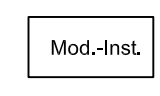
Ohne
Städtebau
Förderung



Umfassende Instandsetzung und Modernisierung von Gebäuden (B.3.1)



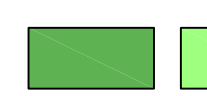
☐ Instandsetzung der Gebäudehülle (B.3.2)



(Ko)Förderung oder Finanzierung aus einem sonstigen Programm / sonstigen Ministerium



Anlage und Gestaltung von öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen (B.5)



Anlage und Gestaltung von öffentlichen Grünflächen sowie Anlagen zum Spielen von Kindern und Jugendlichen (B.6)

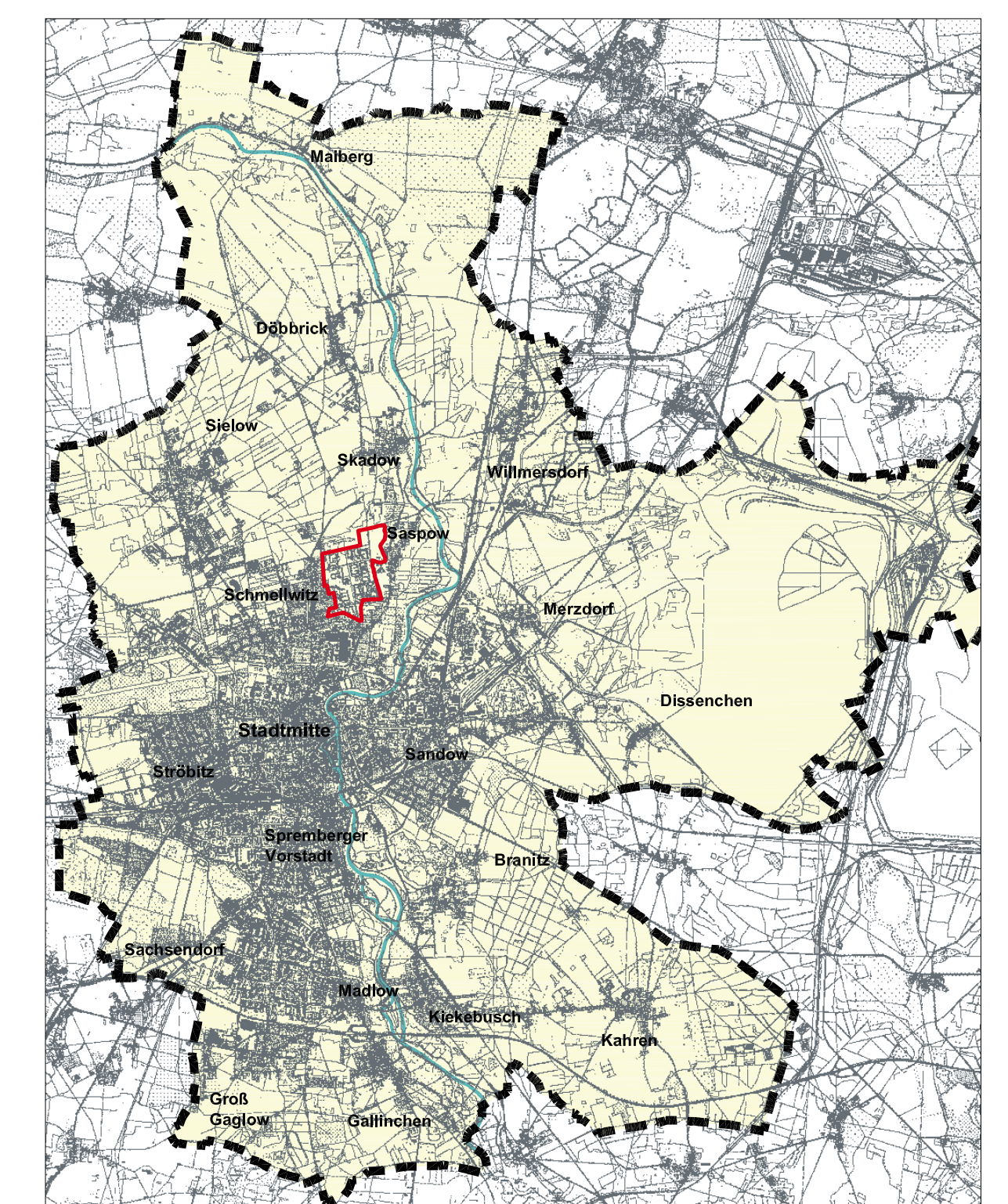


Anlage und Gestaltung von
Wohnumfeldbereichen und privaten Freiflächen
in Mietwohngebieten (B.7)



Kleinteilige Einzelvorhaben zur Verbesserung
des Stadt- und Ortsbildes (B.9)

Stichtag für Planerfassung: bis 31.12.2006
Bearbeitungsstand: August 2007



Die Planungen und Maßnahmen des Stadtumbaus in
Cottbus werden gefördert durch die Bundesrepublik
Deutschland und das Land Brandenburg



Stadtverwaltung Cottbus
Geschäftsbereich Stadtentwicklung und Bauen
Fachbereich Stadtentwicklung

Handlungsraum Schmellwitz
Bilanzplan - Aufwertung

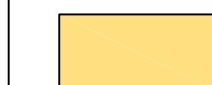


LEGENDE

Sonstige Darstellungen

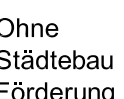


Gebietsgrenze



Leerstand 100%

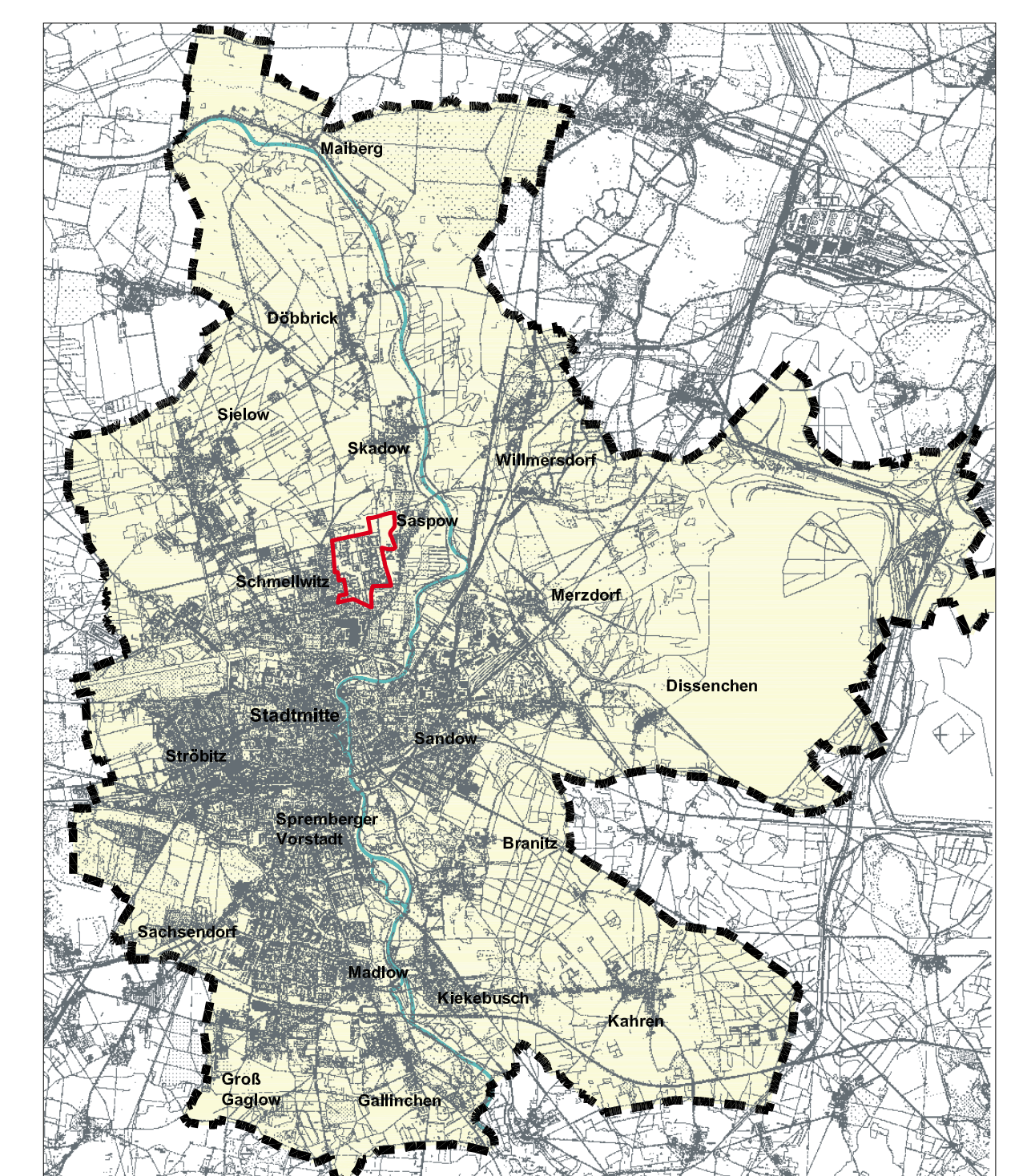
Durchgeführte Maßnahmen (von 2000-2006)



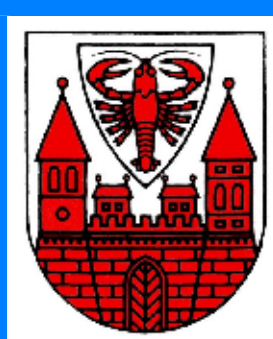
Ordnungsmaßnahmen (B.4)

Gegenzeichnet sind Rückbaumaßnahmen, die über das Förderprogramm Stadtbau Ost - Teil Rückbau finanziert werden, sowie alle bekannten nicht geförderten Rückbaumaßnahmen. Rückbaumaßnahmen sozialer oder sonstiger Infrastruktur werden über das Förderprogramm Stadtbau Ost - Teil Aufwertung, VVN oder Soziale Stadt finanziert und sind somit im Plan Aufwertung dargestellt.

Stichtag für Planerfassung: bis 31.12.2006
Bearbeitungsstand: August 2007



Die Planungen und Maßnahmen des Stadtumbaus in
Cottbus werden gefördert durch die Bundesrepublik
Deutschland und das Land Brandenburg



Stadtverwaltung Cottbus
Geschäftsbereich Stadtentwicklung und Bauen
Fachbereich Stadtentwicklung

Handlungsraum Schmellwitz
Bilanzplan - Rückbau



LEGENDE

Sonstige Darstellungen

Gebietsgrenze

Geplante geförderte Maßnahmen (ab 2007)

Mit Städtebau Förderung Ohne Städtebau Förderung

Umfassende Instandsetzung und Modernisierung von Gebäuden (B.3.1)

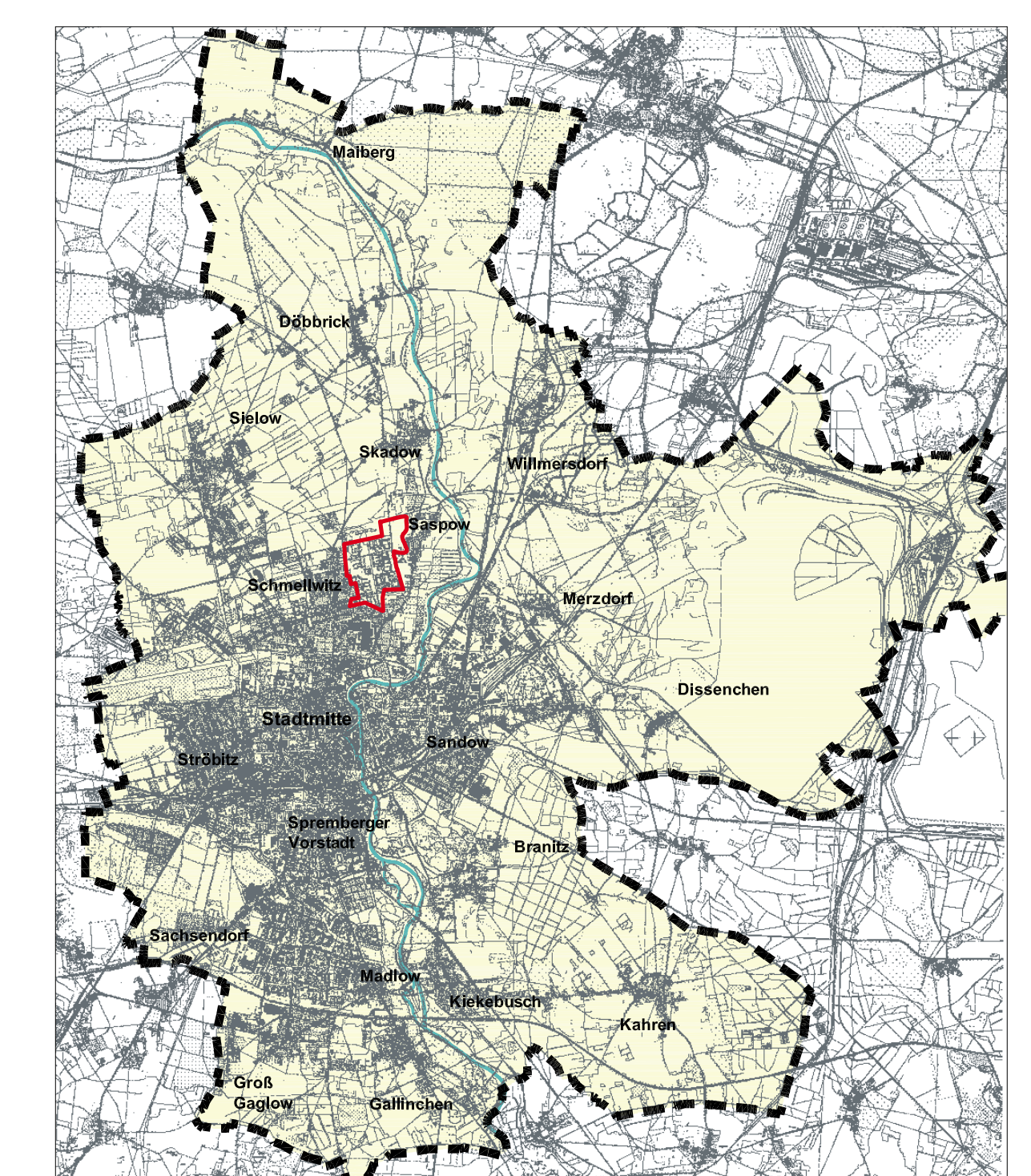
Ordnungsmaßnahmen (B.4)

Gekennzeichnet sind geplante Rückbaumaßnahmen sozialer oder sonstiger Infrastruktur, die über das Förderprogramm Stadtbau Ost - Teil Aufwertung, VVN oder Soziale Stadt finanziert wurden. Rückbaumaßnahmen an Wohngebäuden werden über das Förderprogramm Stadtbau Ost - Teil Rückbau finanziert und sind somit im Plan Rückbau dargestellt.

Sonstige geplante Maßnahmen (Finanzierung und Programm bisher unklar)

Bis 2013 erforderliche Maßnahmen (nicht finanzierbar)

Stichtag für Planerfassung: bis 31.12.2006
Bearbeitungsstand: August 2007



Die Planungen und Maßnahmen des Stadtumbaus in Cottbus werden gefördert durch die Bundesrepublik Deutschland und das Land Brandenburg



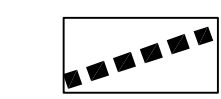
Stadtverwaltung Cottbus
Geschäftsbereich Stadtentwicklung und Bauen
Fachbereich Stadtentwicklung

Handlungsraum Schmellwitz
Zielplan - Aufwertung



LEGENDE

Sonstige Darstellungen



Gebietsgrenze

Geplante Maßnahmen (ab 2007)

Mit
Städtebau
Förderung



Ordnungsmaßnahmen (B.4)

Gekennzeichnet sind Rückbaumaßnahmen, die über das Förderprogramm Stadtbau Ost - Teil Rückbau finanziert werden, sowie alle bekannten nicht geförderten Rückbaumaßnahmen. Rückbaumaßnahmen sozialer oder sonstiger Infrastruktur werden über das Förderprogramm Stadtbau Ost - Teil Aufwertung oder Soziale Stadt finanziert und sind somit im Plan Aufwertung dargestellt.

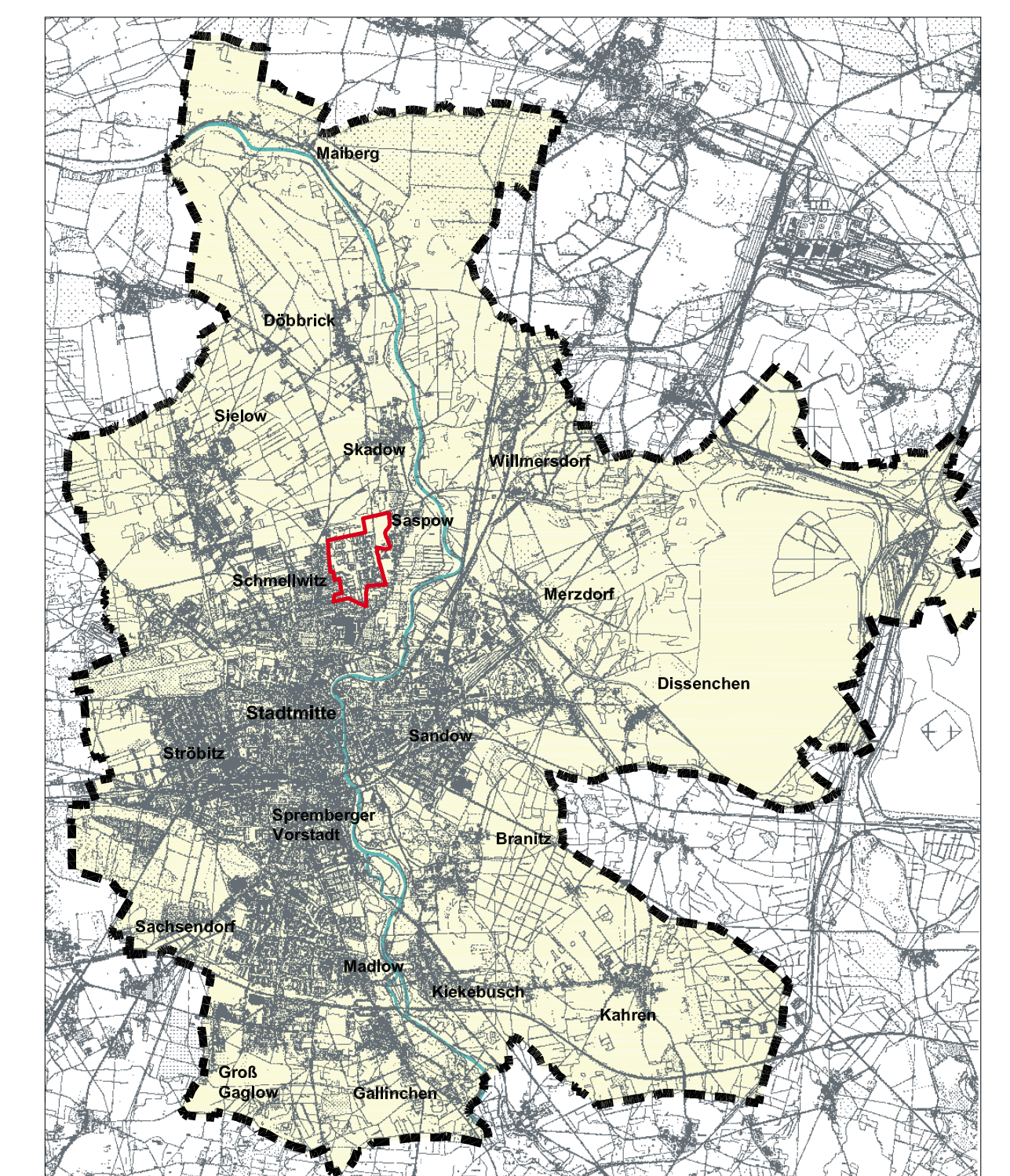


AHG begünstigter Rückbau von Gebäuden

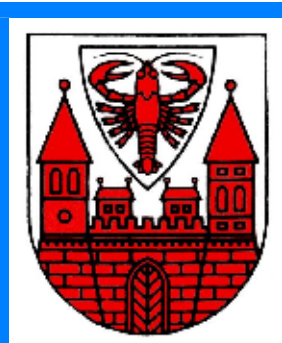


Geplanter Rückbau - noch nicht auf der vom Fördermittelgeber bestätigten Rückbauliste enthalten

Stichtag für Planerfassung: bis 31.12.2006
Bearbeitungsstand: August 2007



Die Planungen und Maßnahmen des Stadtumbaus in
Cottbus werden gefördert durch die Bundesrepublik
Deutschland und das Land Brandenburg



Stadtverwaltung Cottbus
Geschäftsbereich Stadtentwicklung und Bauen
Fachbereich Stadtentwicklung

Handlungsraum Schmellwitz
Zielplan - Rückbau