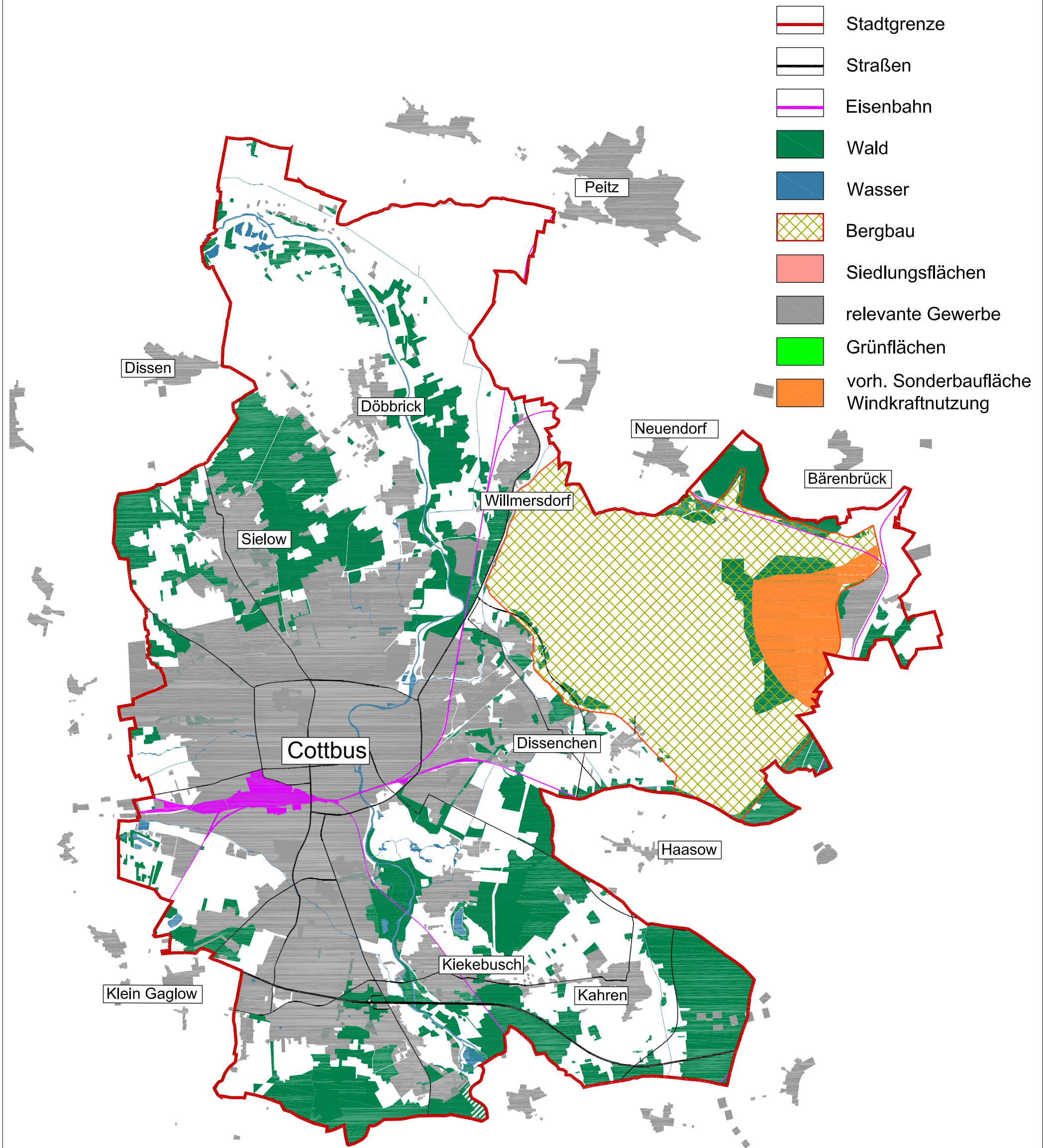


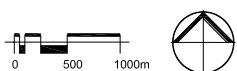


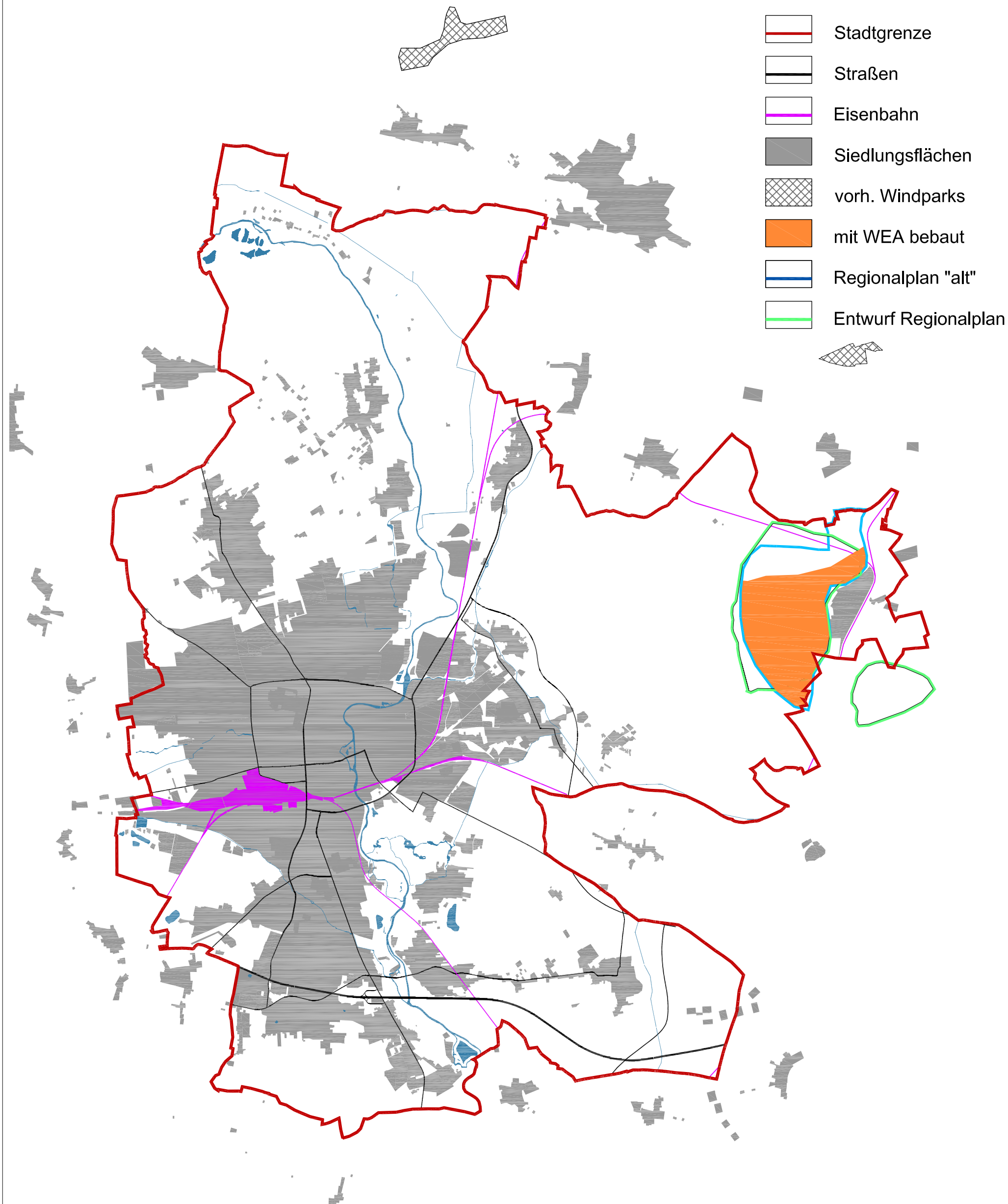
sachlicher Teilflächennutzungsplan

Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 1 Bestand/Ausgangslage



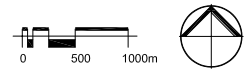


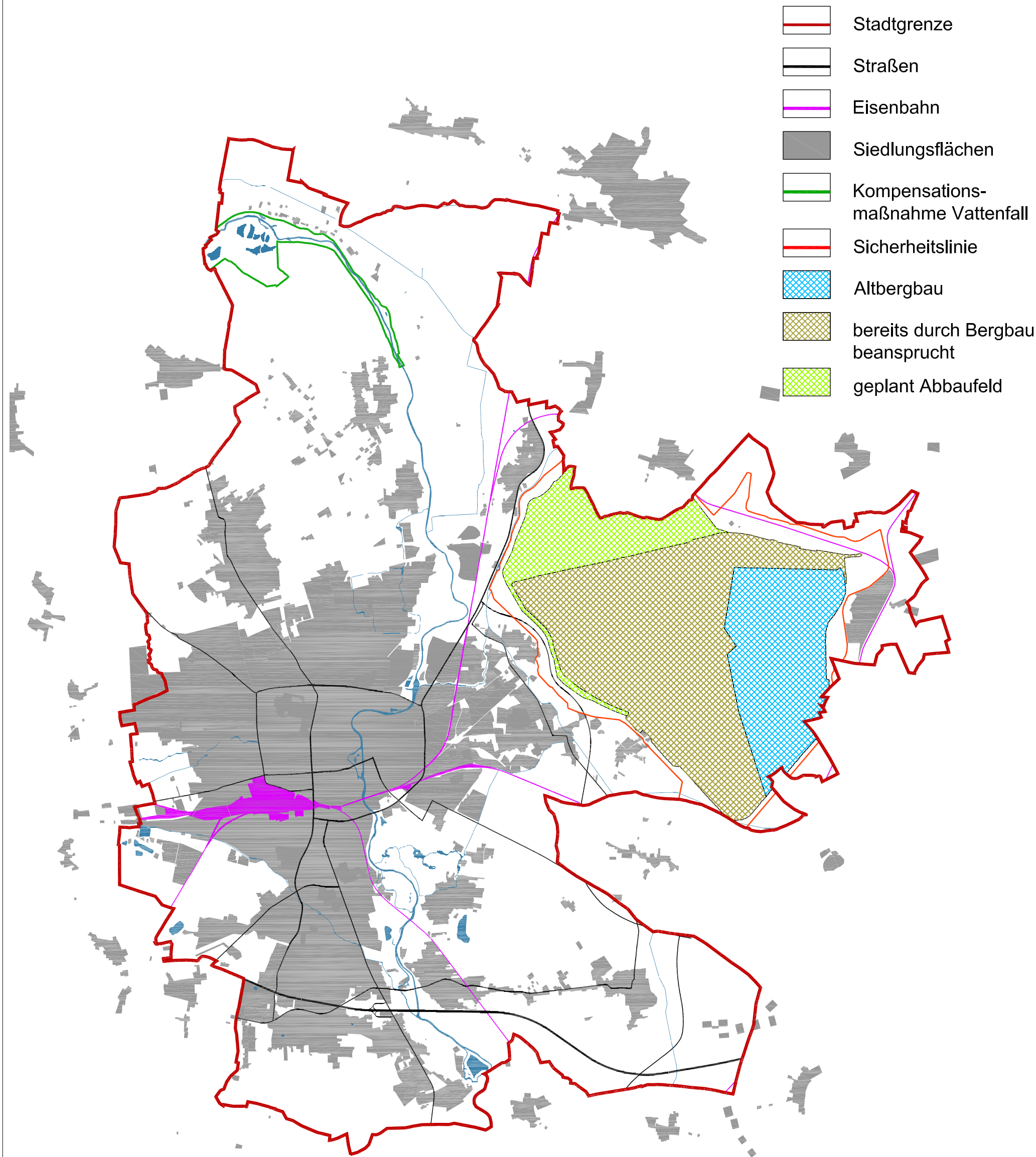
sachlicher Teilflächennutzungsplan

Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 2 Bestand/Ausgangslage
Wind



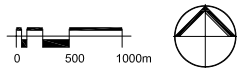


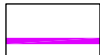
sachlicher Teilflächennutzungsplan

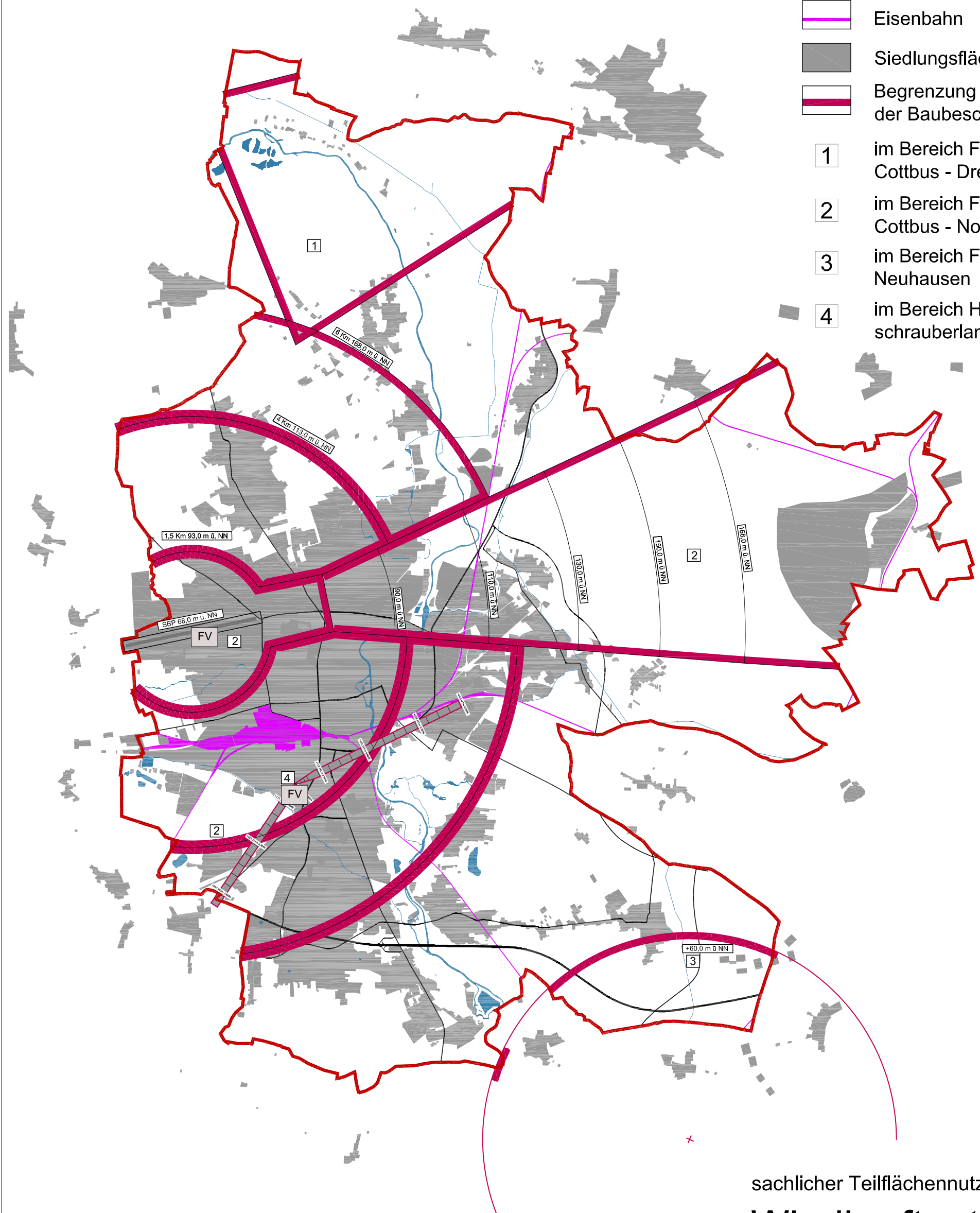
Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 3 Bestand/Ausgangslage
Bergbau



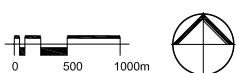
-  Stadtgrenze
-  Straßen
-  Eisenbahn
-  Siedlungsflächen
-  Begrenzung zu Höhen der Baubeschränkung
-  1 im Bereich Flugplatz Cottbus - Drewitz
-  2 im Bereich Flugplatz Cottbus - Nord
-  3 im Bereich Flugplatz Neuhausen
-  4 im Bereich Hub-schrauberlandeplatz

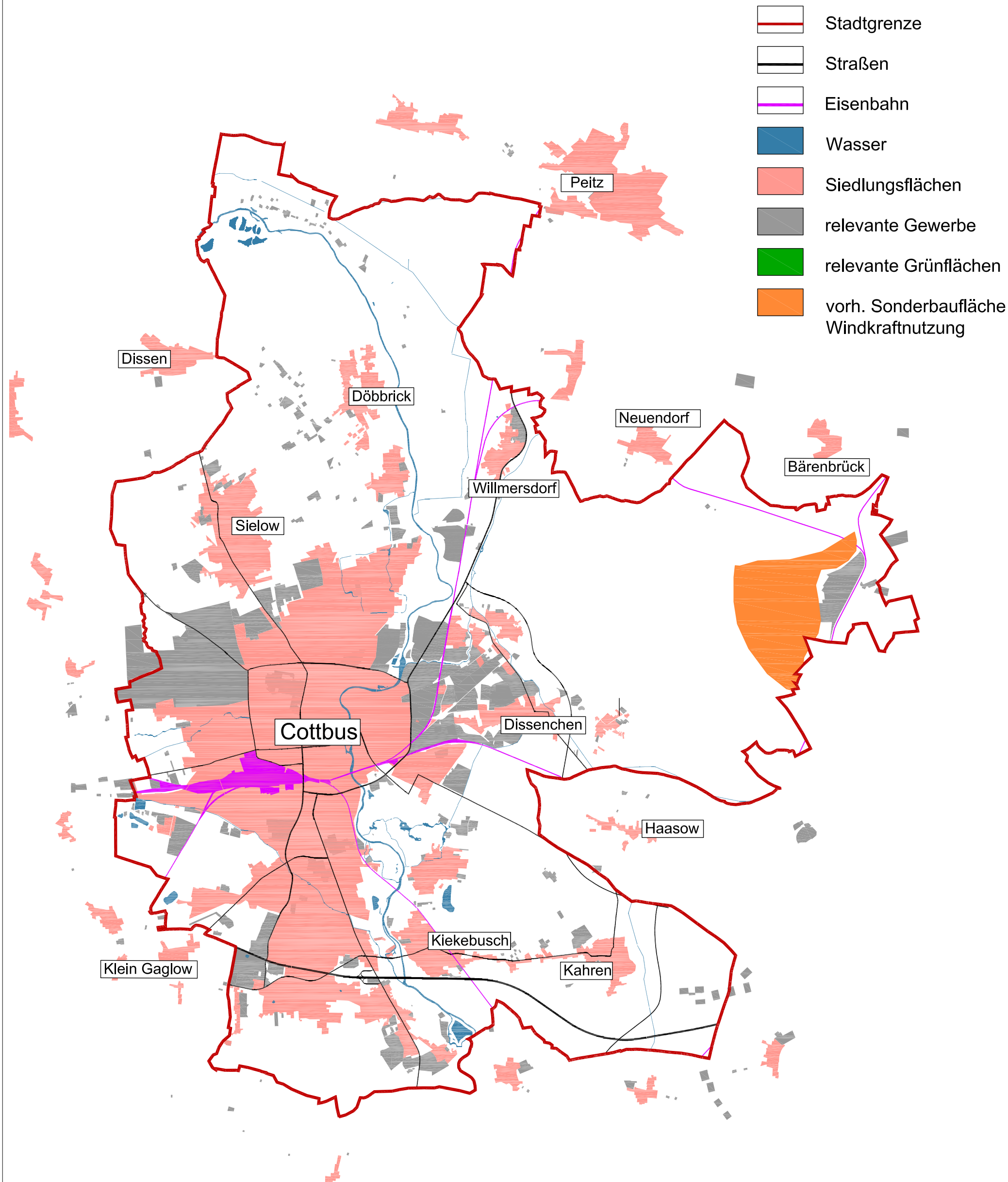


sachlicher Teilflächennutzungsplan Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 4 Bestand/Ausgangslage
Luftrecht



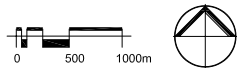


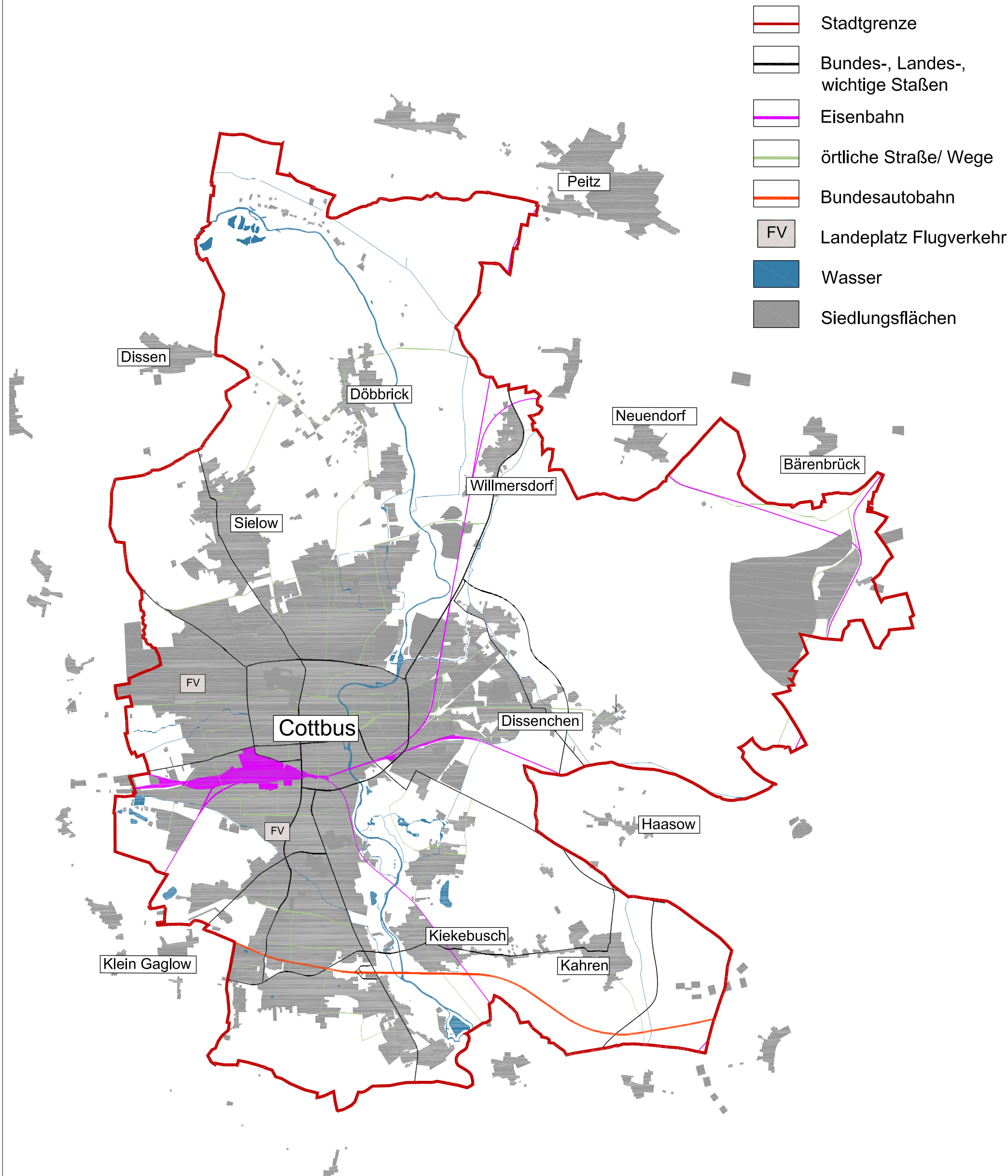
sachlicher Teilflächennutzungsplan

Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 5 Bestand/Ausgangslage
Siedlungsstruktur



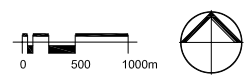


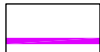
sachlicher Teilflächennutzungsplan

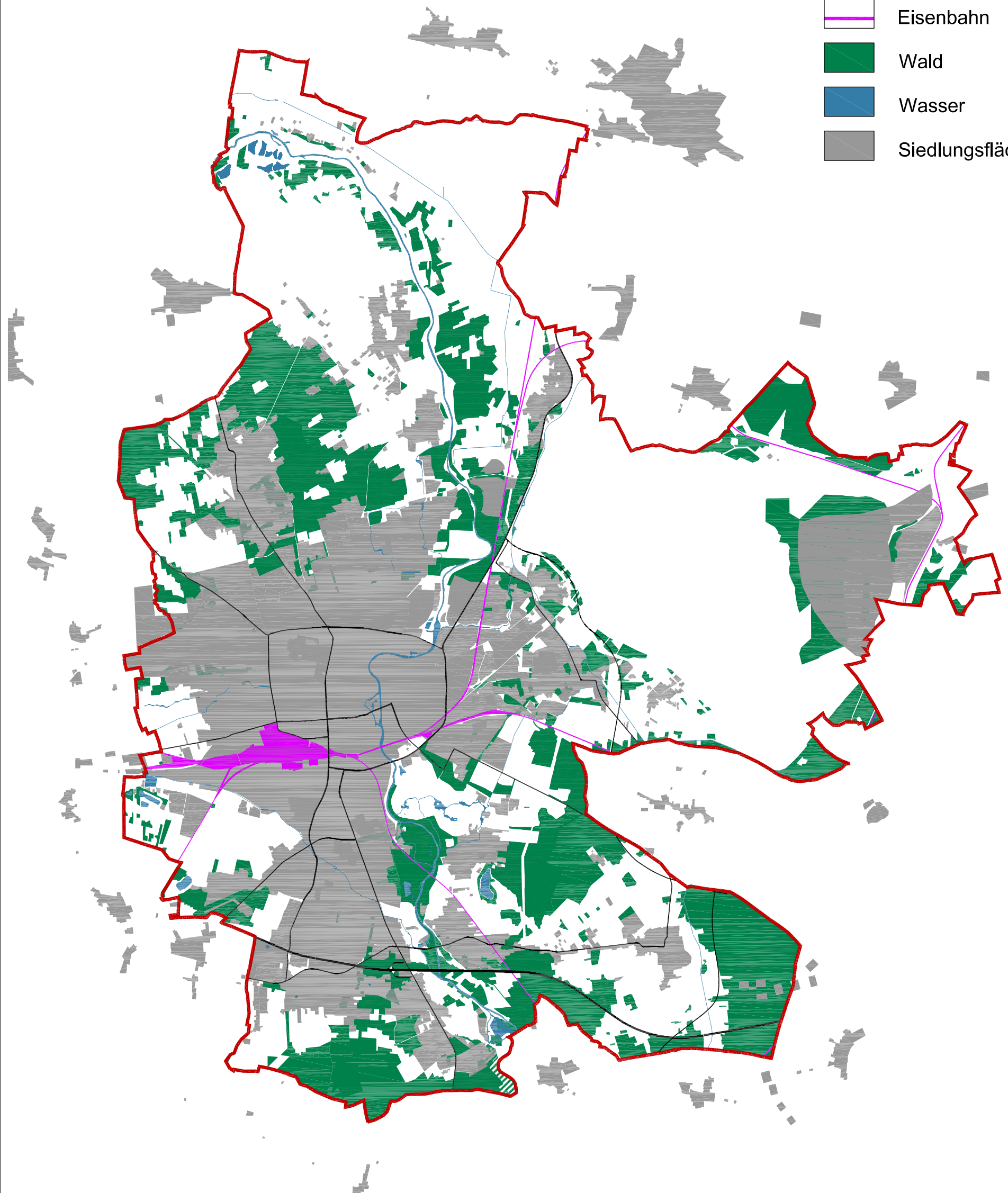
Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 6 Bestand/Ausgangslage
Verkehr



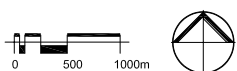
-  Stadtgrenze
-  Straßen
-  Eisenbahn
-  Wald
-  Wasser
-  Siedlungsflächen

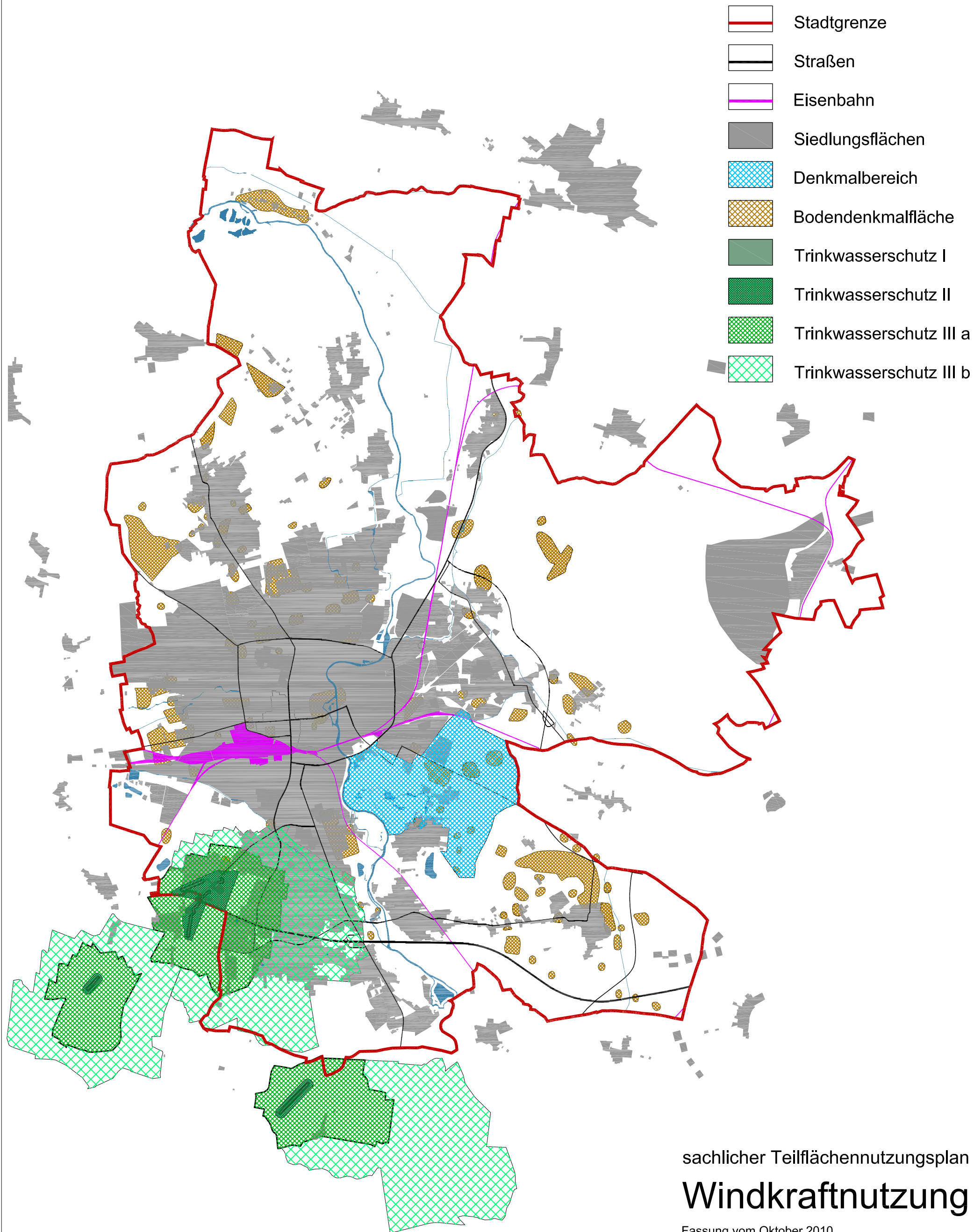


sachlicher Teilflächennutzungsplan
Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 7 Bestand/Ausgangslage
 Waldflächen



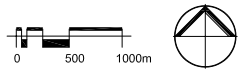


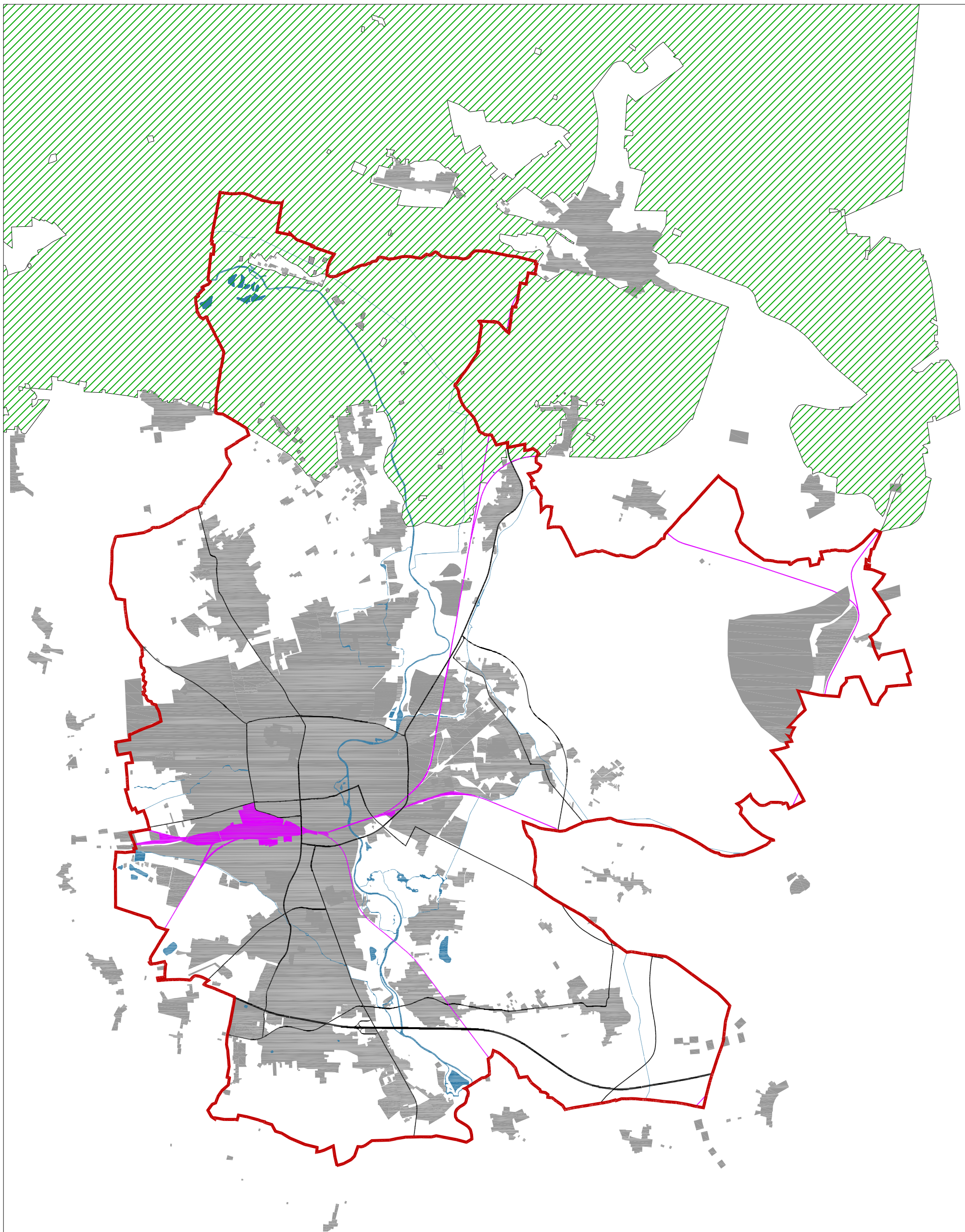
sachlicher Teilflächennutzungsplan

Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 08 Bestand/ Ausgangslage
Schutzgebiete/ Denkmale



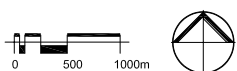


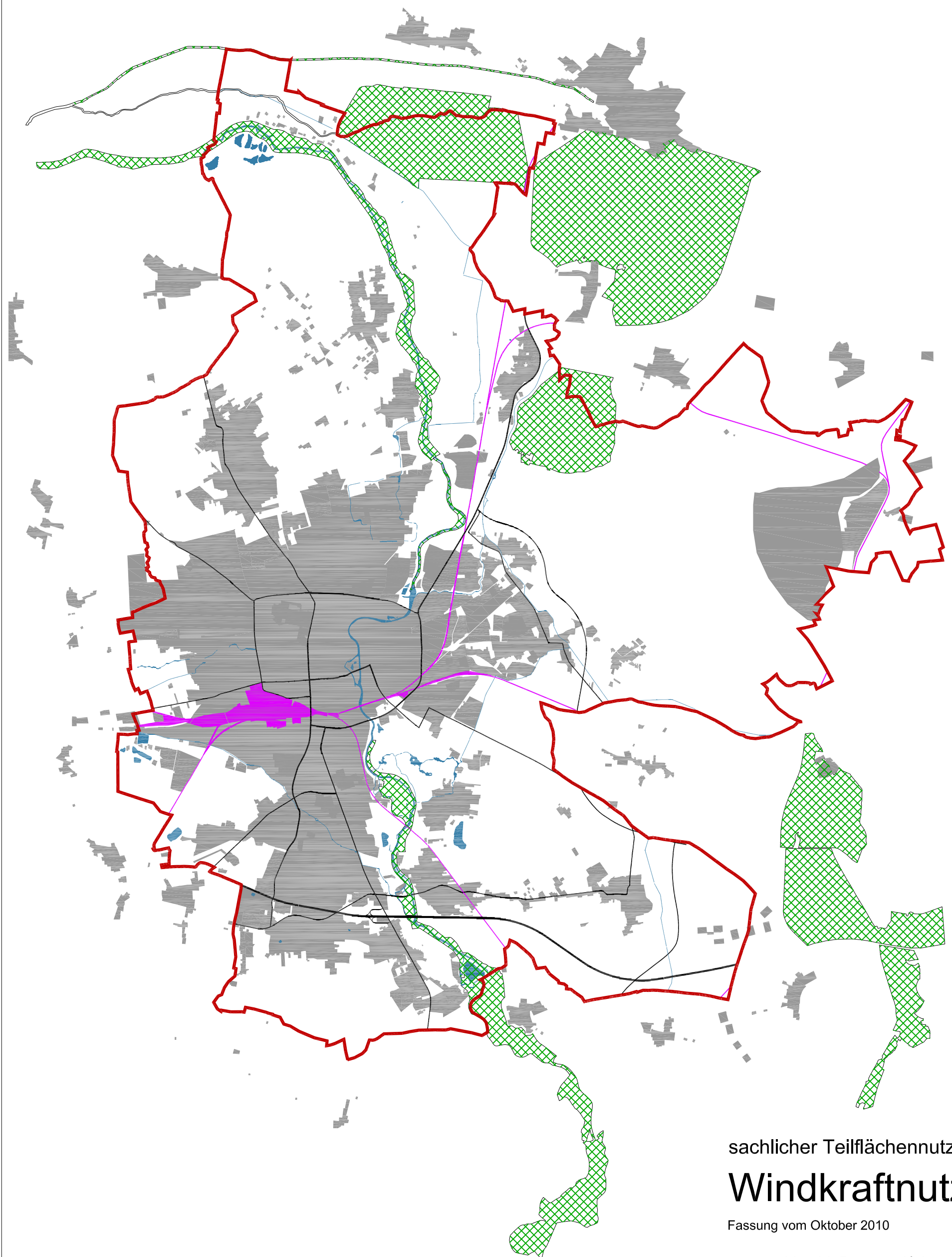
sachlicher Teilflächennutzungsplan

Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 9 Bestand/ Ausgangslage
Europäisches Vogelschutzgebiet
(SPA)



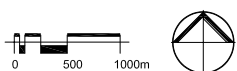


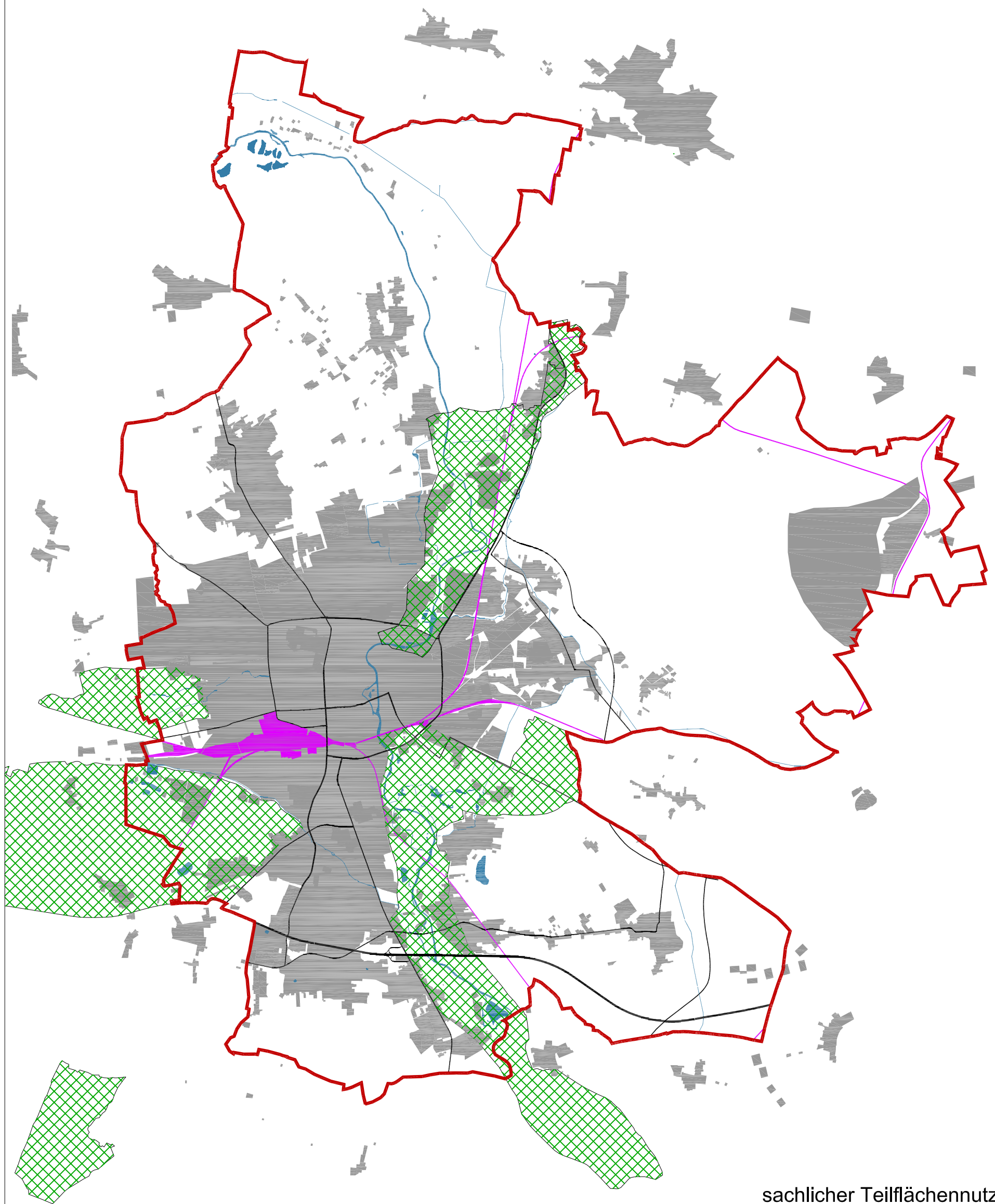
sachlicher Teilflächennutzungsplan

Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 10 Bestand/ Ausgangslage
Fauna-Flora-Habitat (FFH)





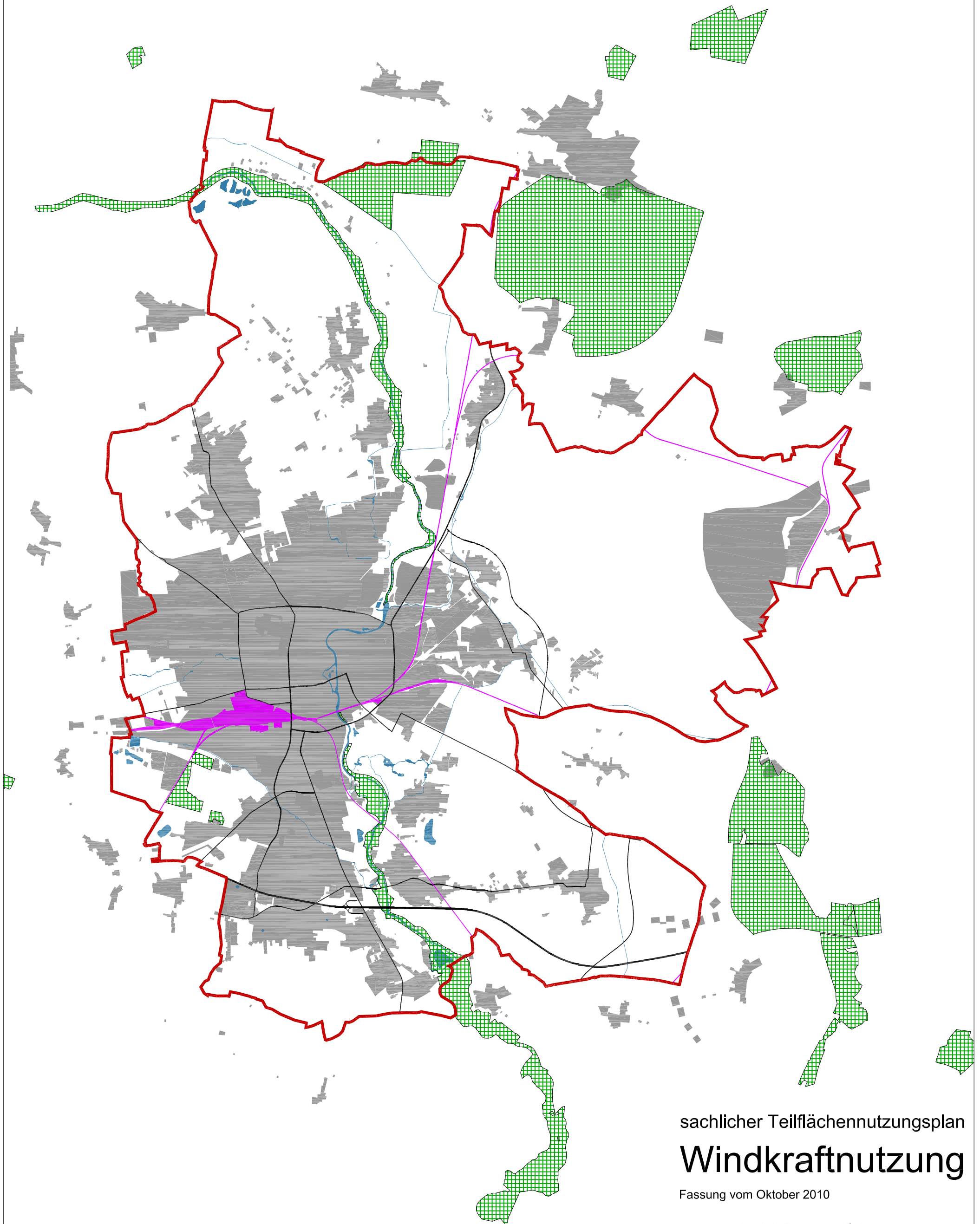
sachlicher Teilflächennutzungsplan
Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 11 Bestand/ Ausgangslage
Landschaftsschutzgebiet
(LSG)

Planungsbüro
WOLFF
architektur- stadt und dorfplanung

Bonnasenstr. 18/19 03044 Cottbus
tel (0355) 70 04 57 fax 70 04 90
www.planungsbuero-woelff.de
info@planungsbuero-woelff.de

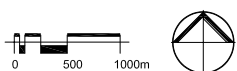


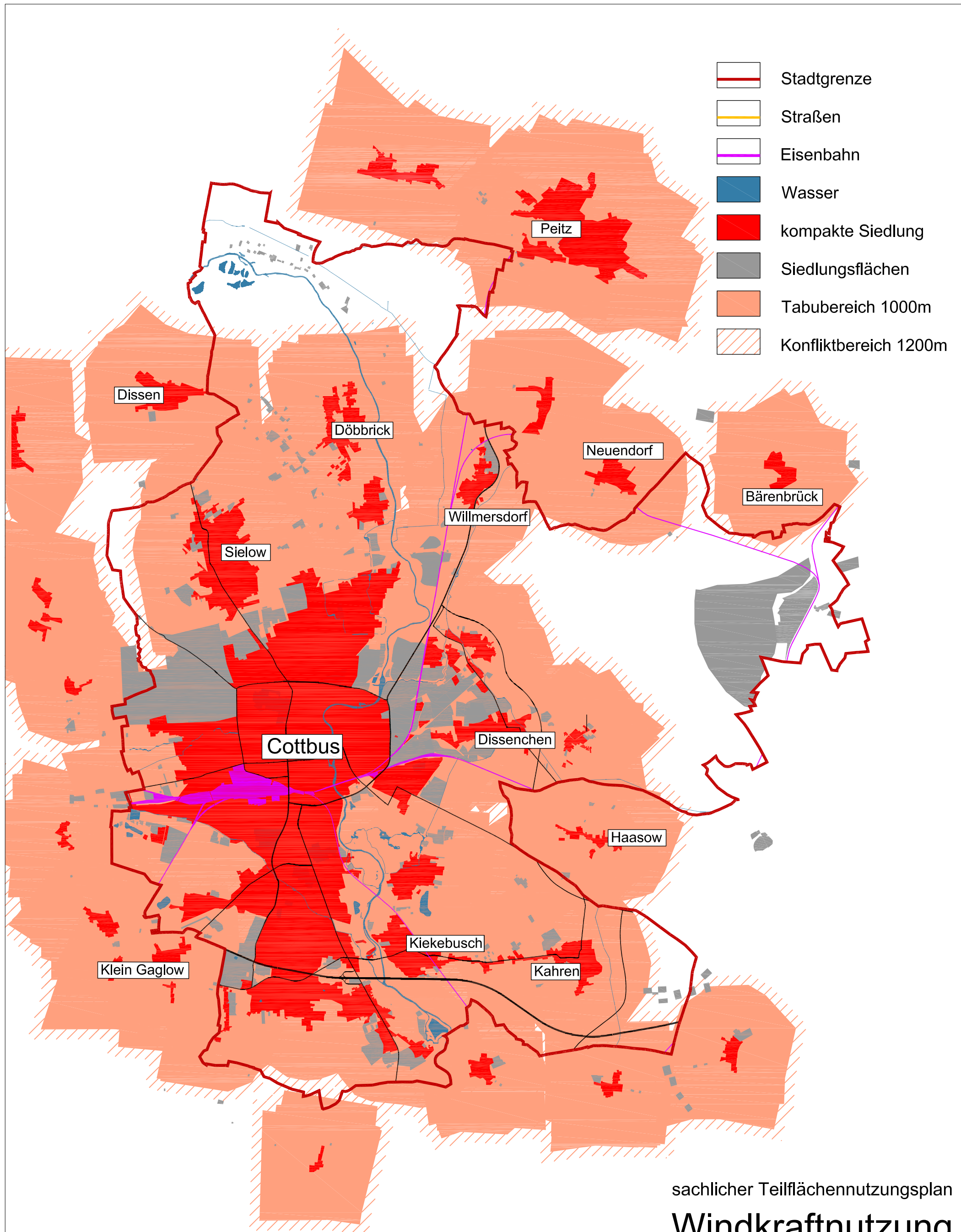
sachlicher Teilflächennutzungsplan

Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 12 Bestand/ Ausgangslage
Naturschutzgebiet (NSG)



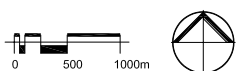


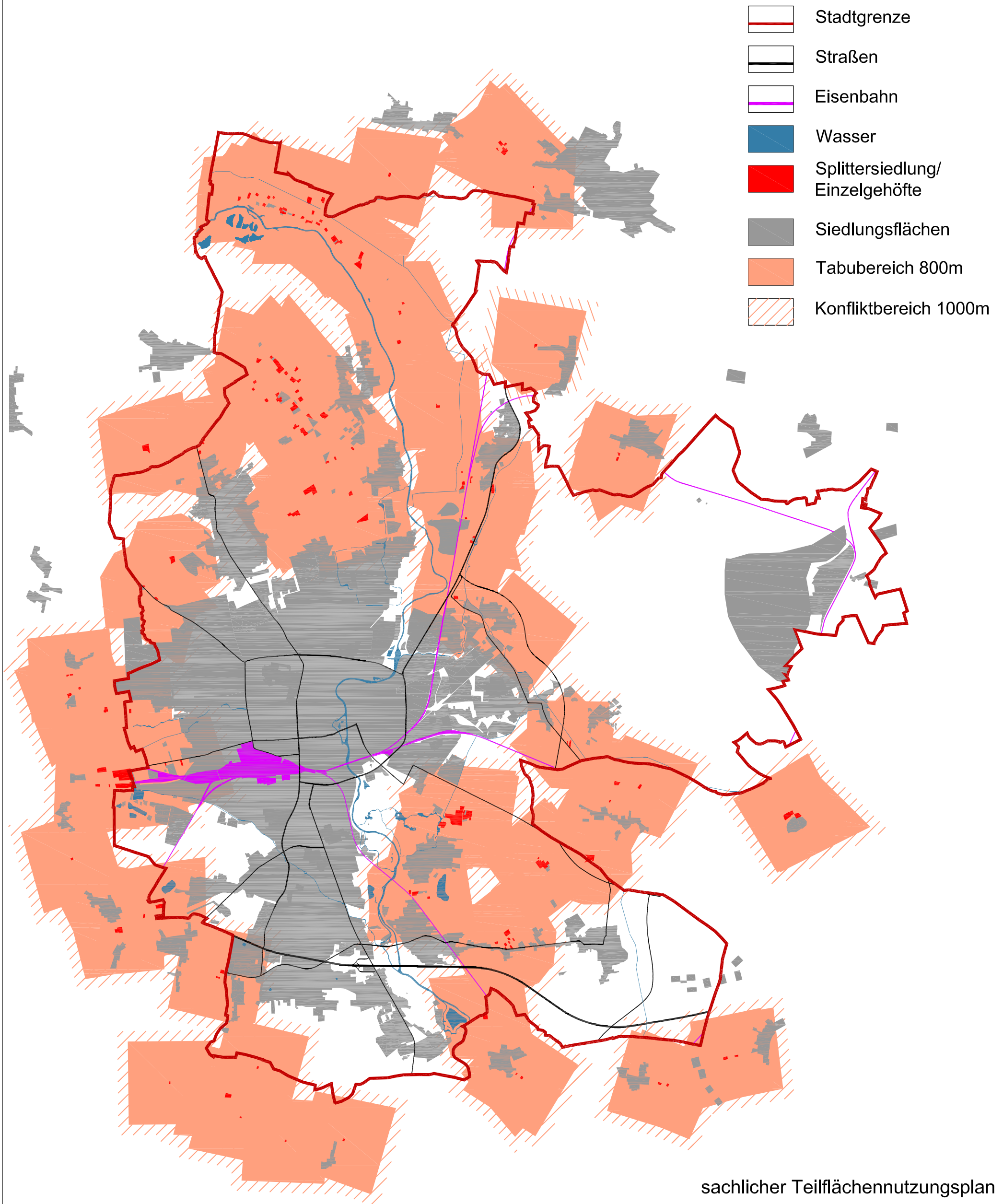
sachlicher Teilflächennutzungsplan

Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 13 Ausschlussmethode
kompakte Siedlung



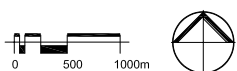


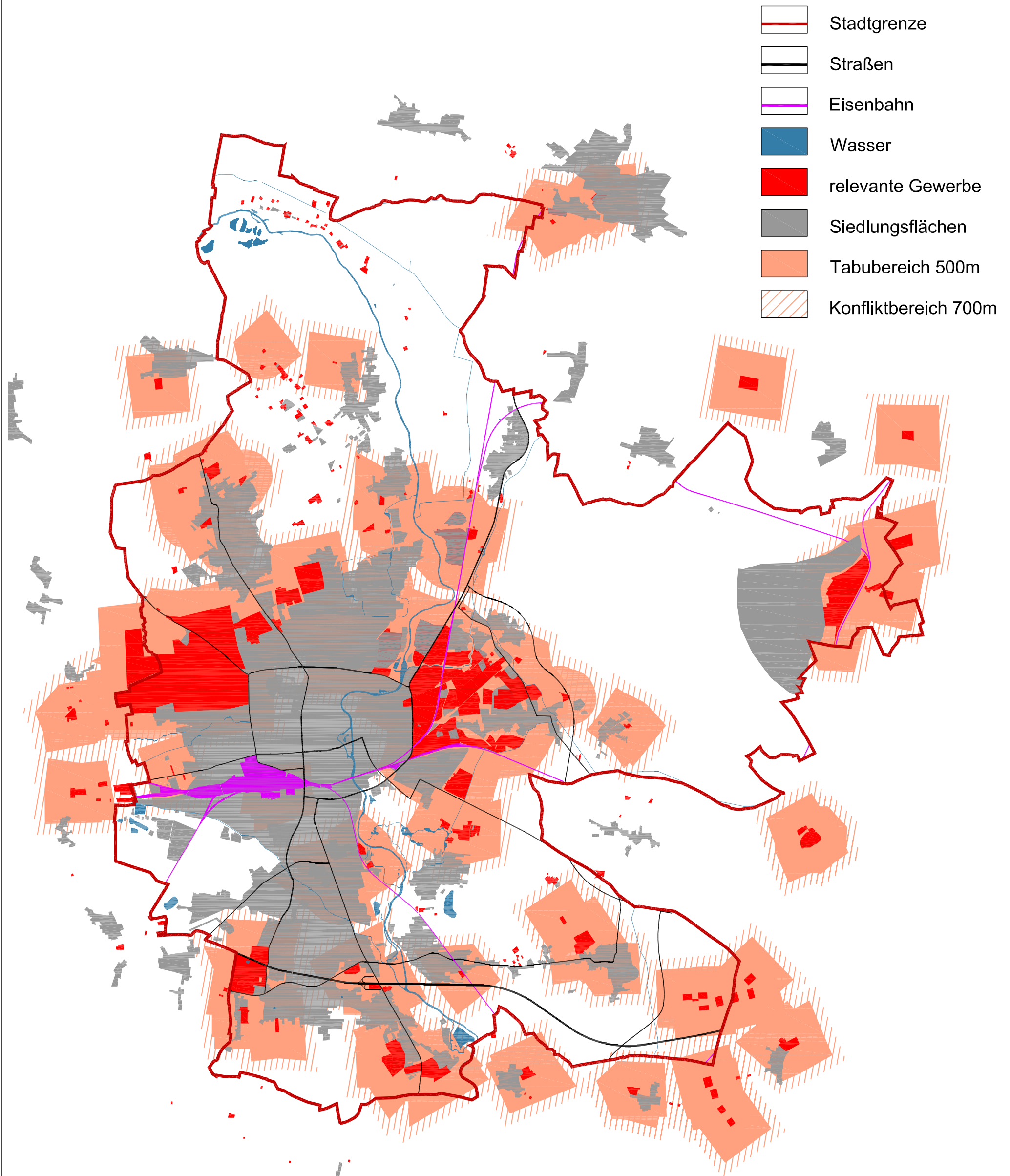
sachlicher Teilflächennutzungsplan

Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 14 Ausschlussmethode
 Splittersiedlung/Einzelgehöft



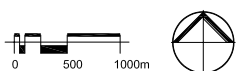


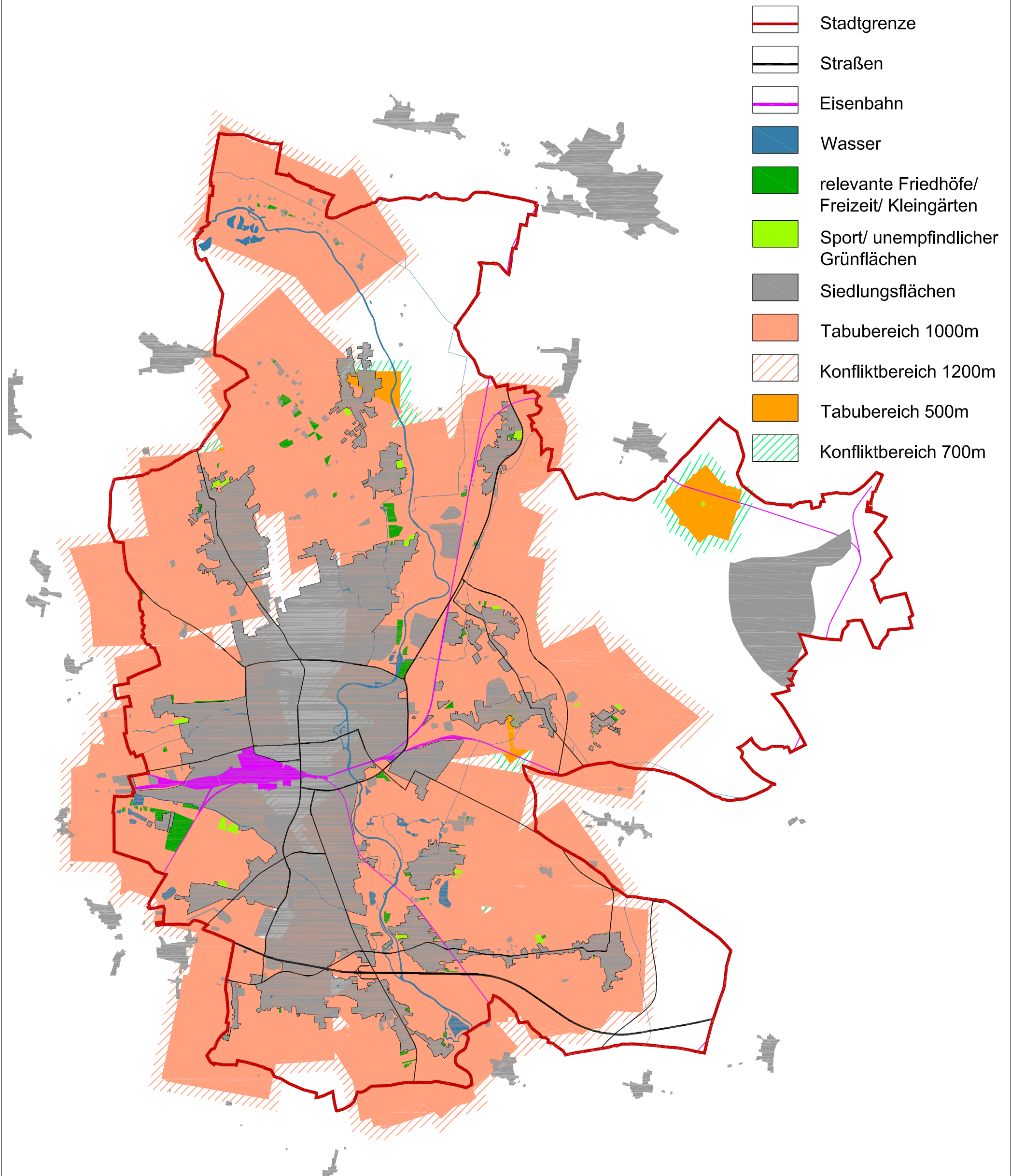
sachlicher Teilflächennutzungsplan

Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 15 Ausschlussmethode
relevante Gewerbeflächen



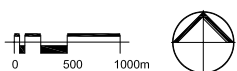


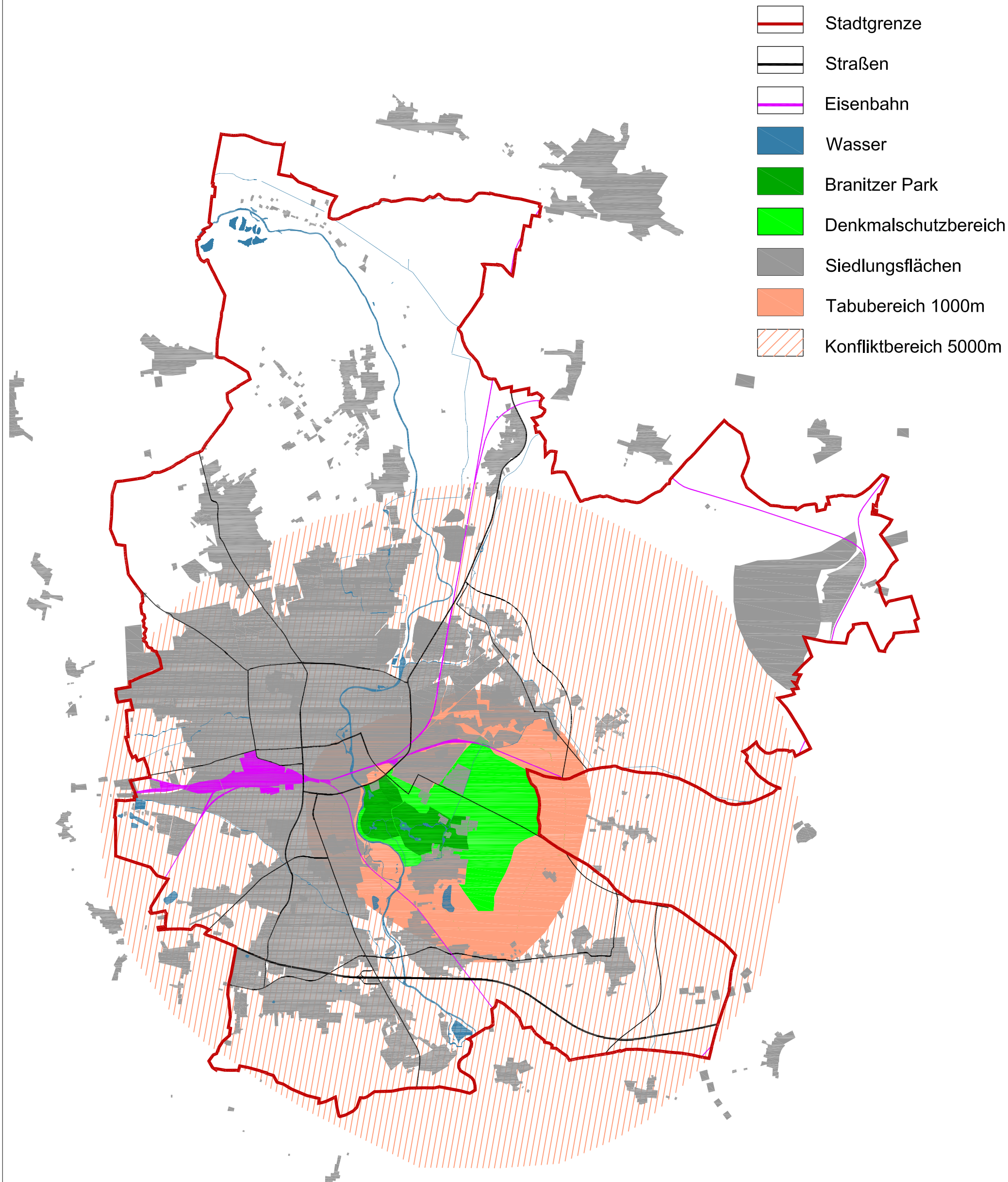
sachlicher Teilflächennutzungsplan

Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 16 Ausschlussmethode
relevante Grünflächen



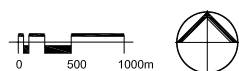


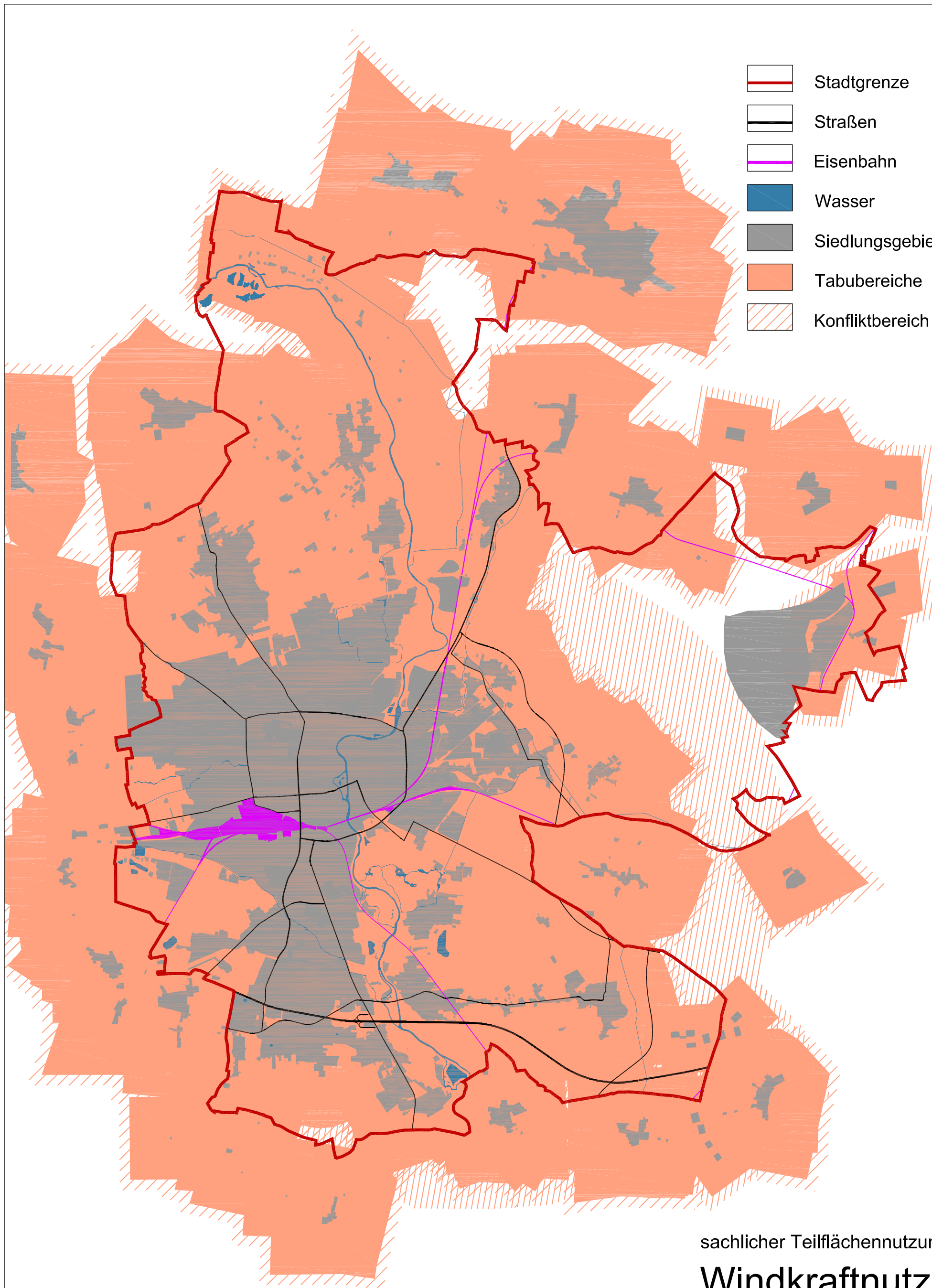
sachlicher Teilflächennutzungsplan

Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 17 Ausschlussmethode
Branitzer Park





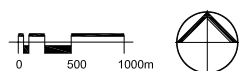
- Stadtgrenze
- Straßen
- Eisenbahn
- Wasser
- Siedlungsgebiet
- Tabubereiche
- Konfliktbereich

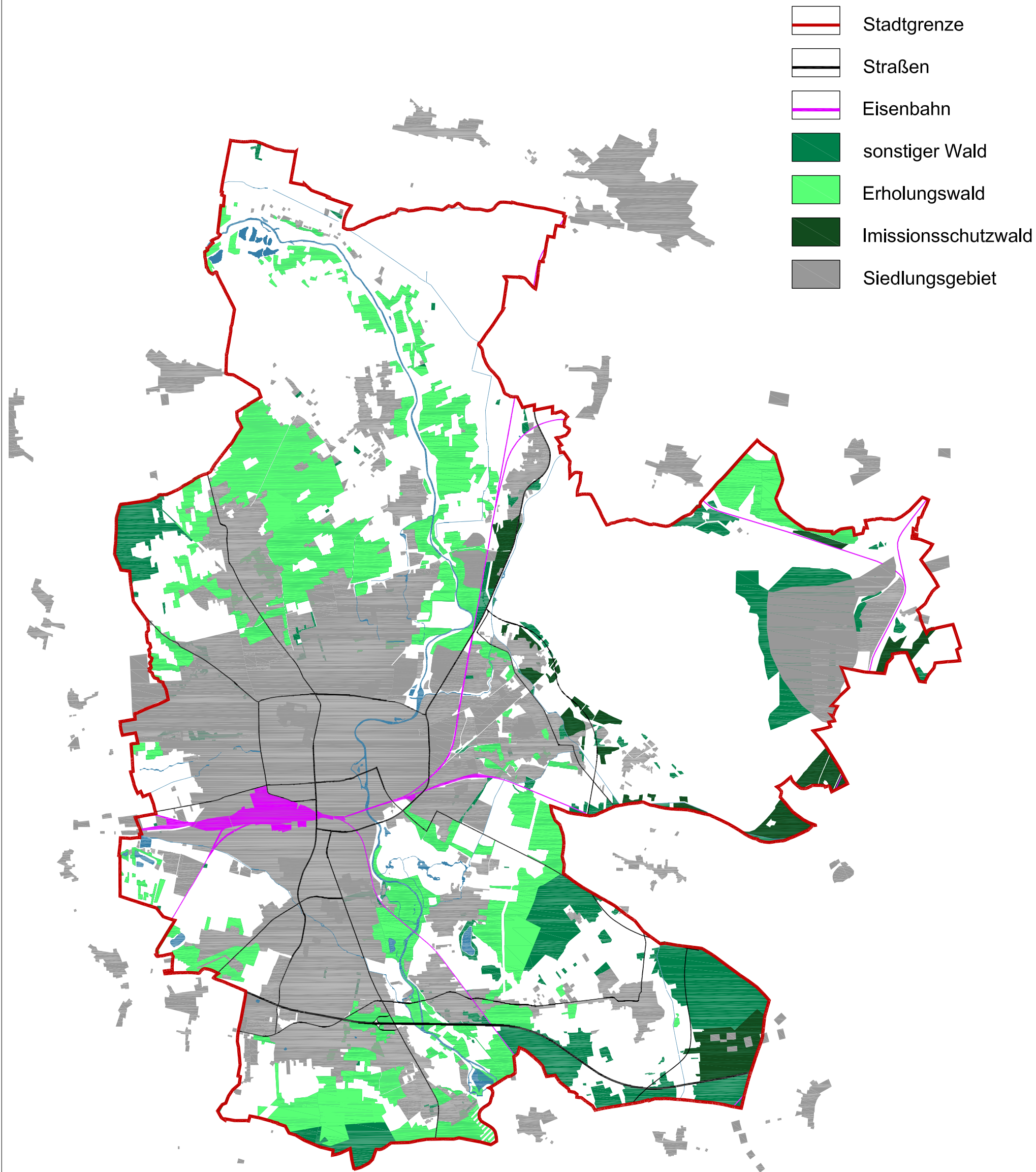
sachlicher Teilflächennutzungsplan

Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 18 Ausschlussmethode
1. Zwischenbilanz



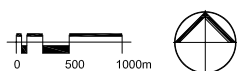


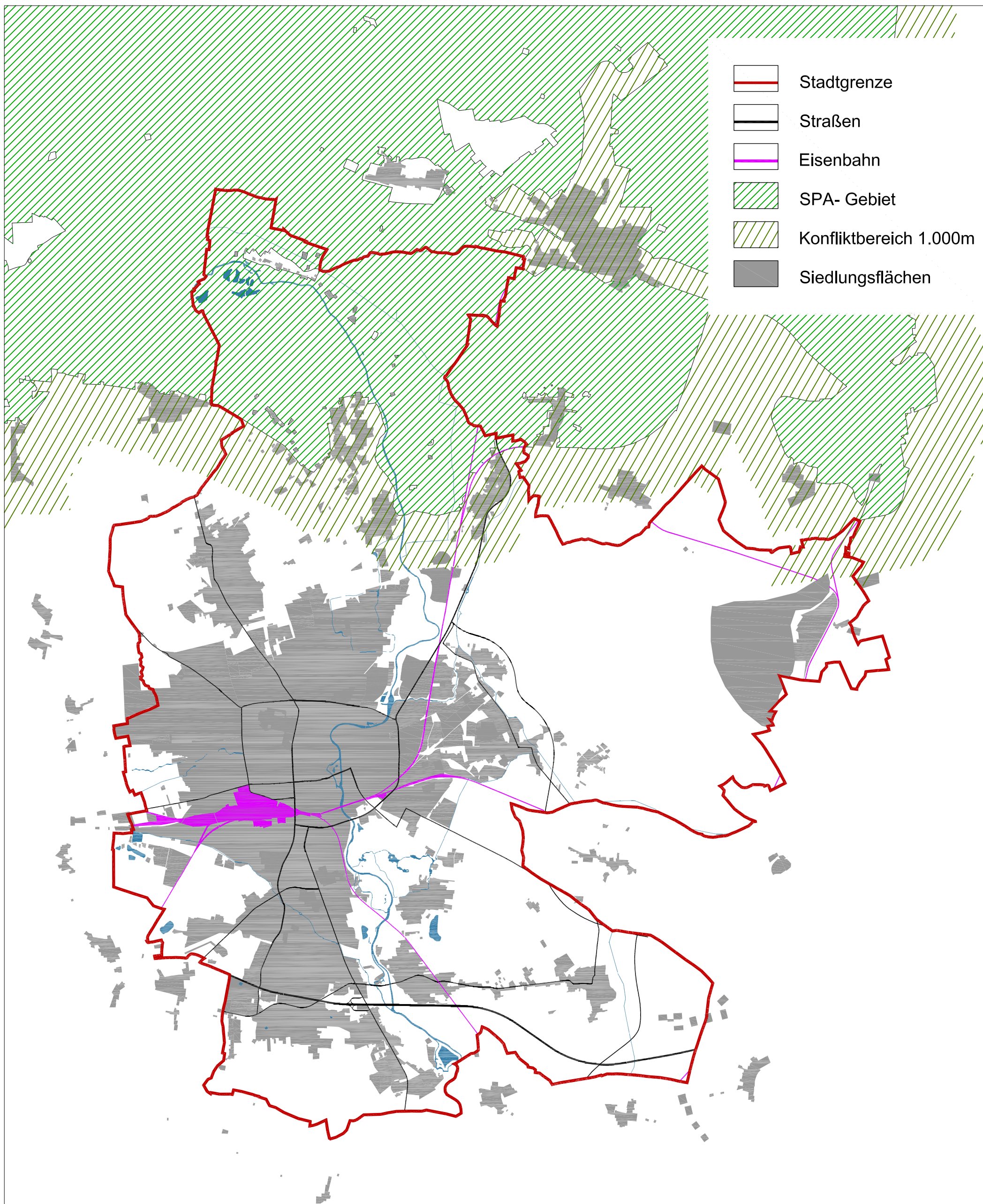
sachlicher Teilflächennutzungsplan

Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 19 Ausschlussmethode
Waldkategorien



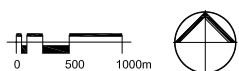


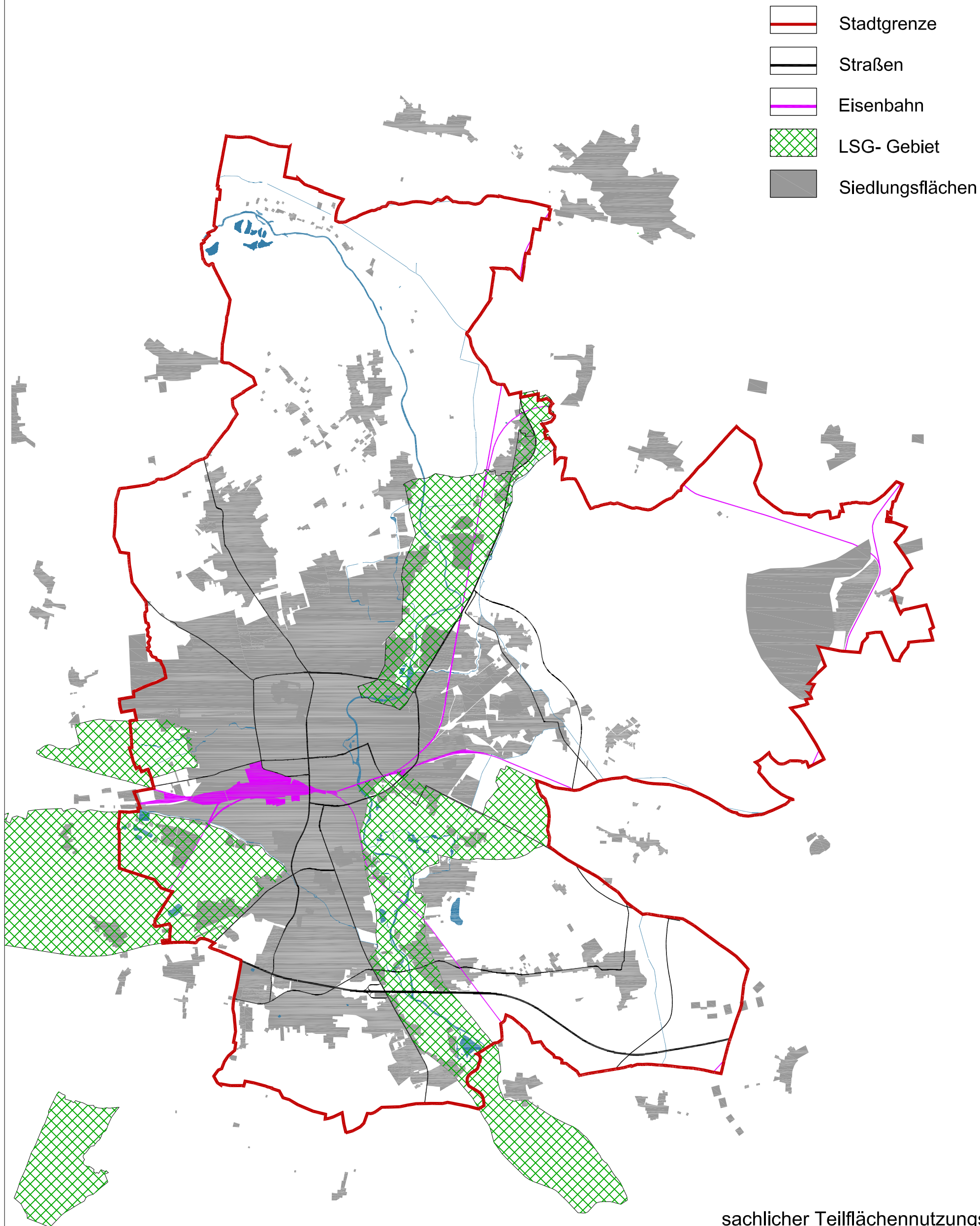
sachlicher Teilflächennutzungsplan

Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 20 Ausschlussmethode
Europäisches Vogelschutzgebiet
(SPA)



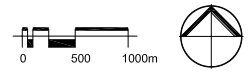


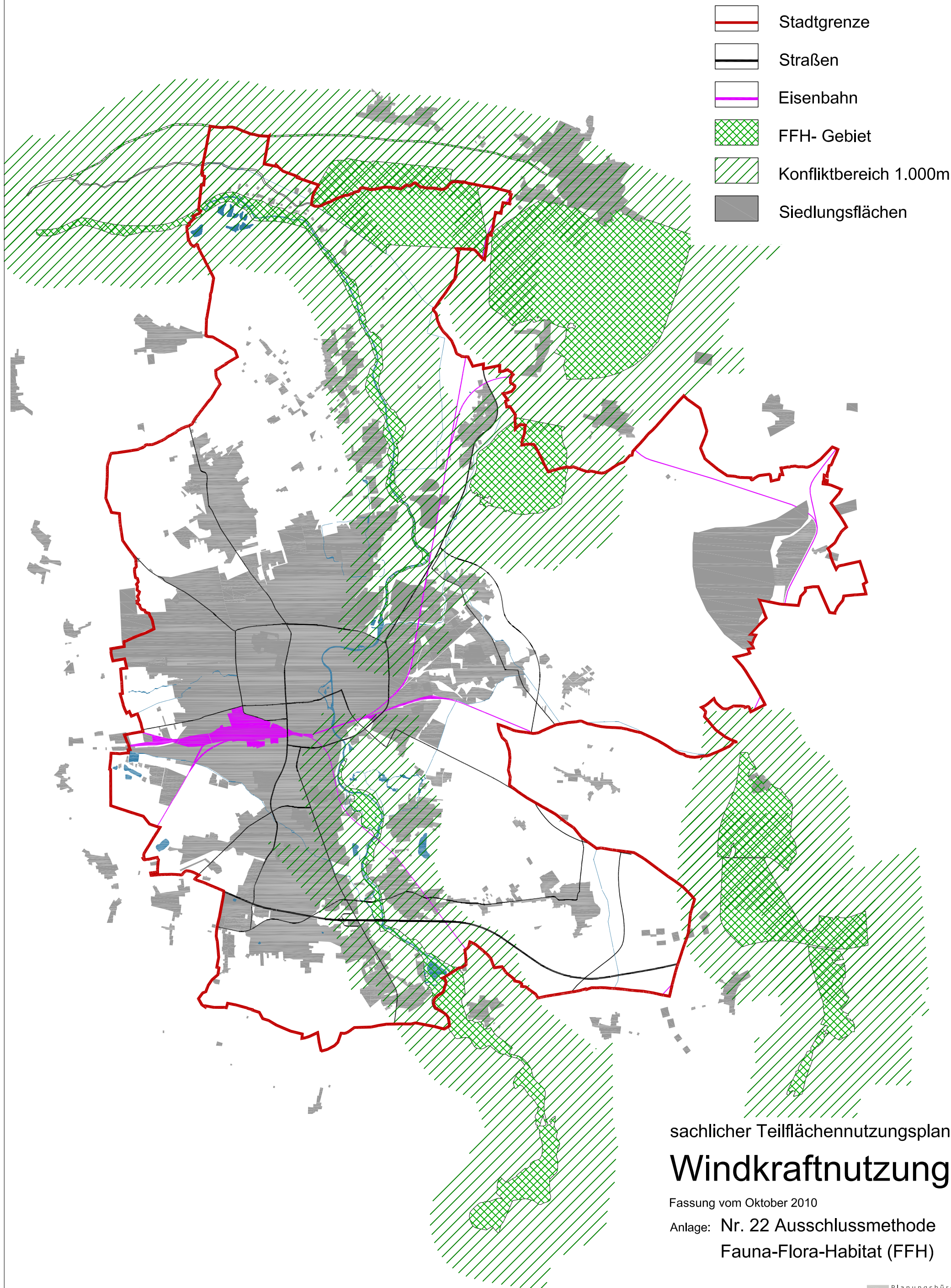
sachlicher Teilflächennutzungsplan

Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 21 Ausschlussmethode
Landschaftsschutzgebiet (LSG)



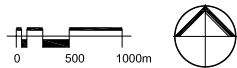


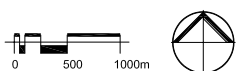
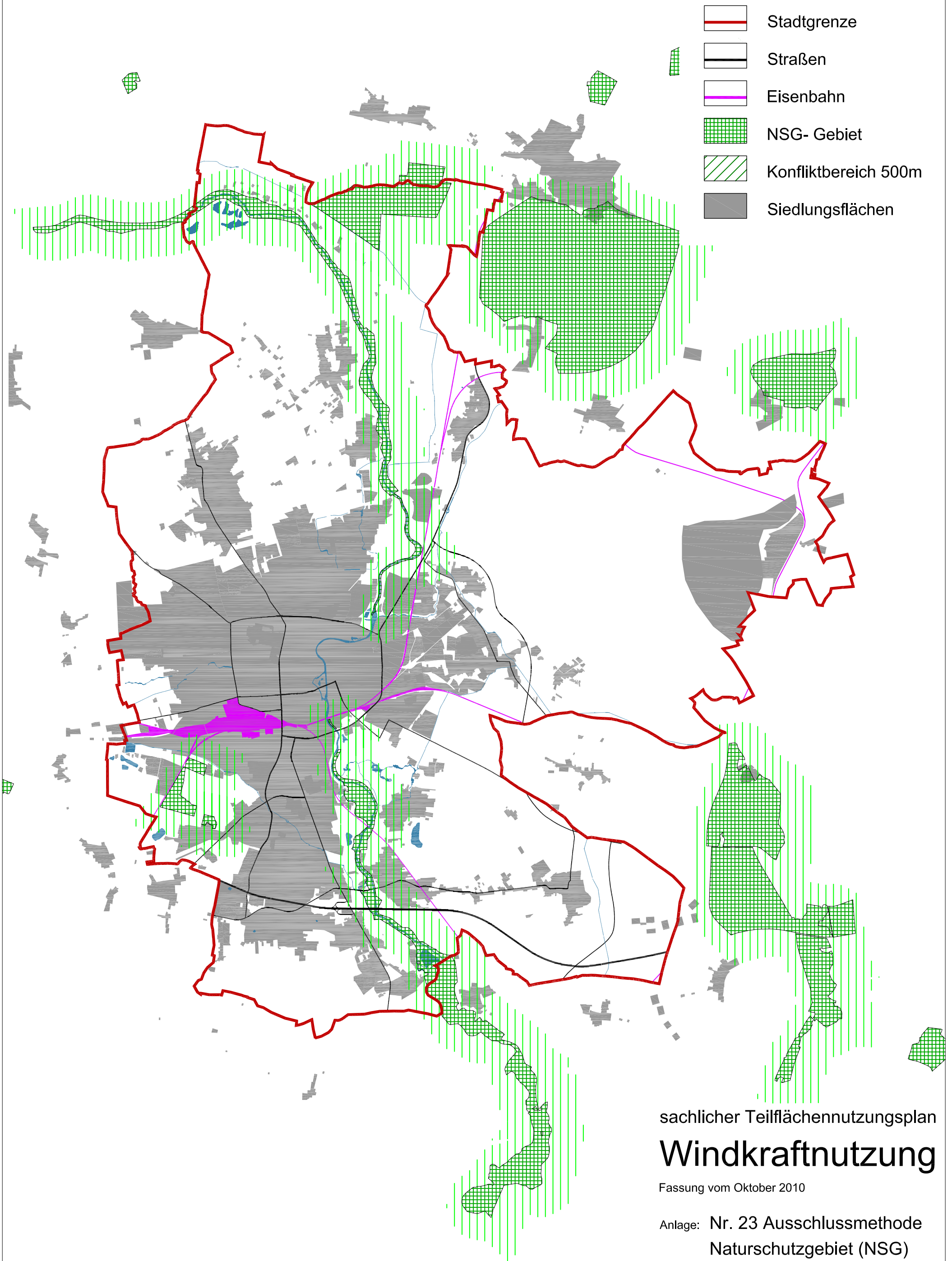
sachlicher Teilflächennutzungsplan

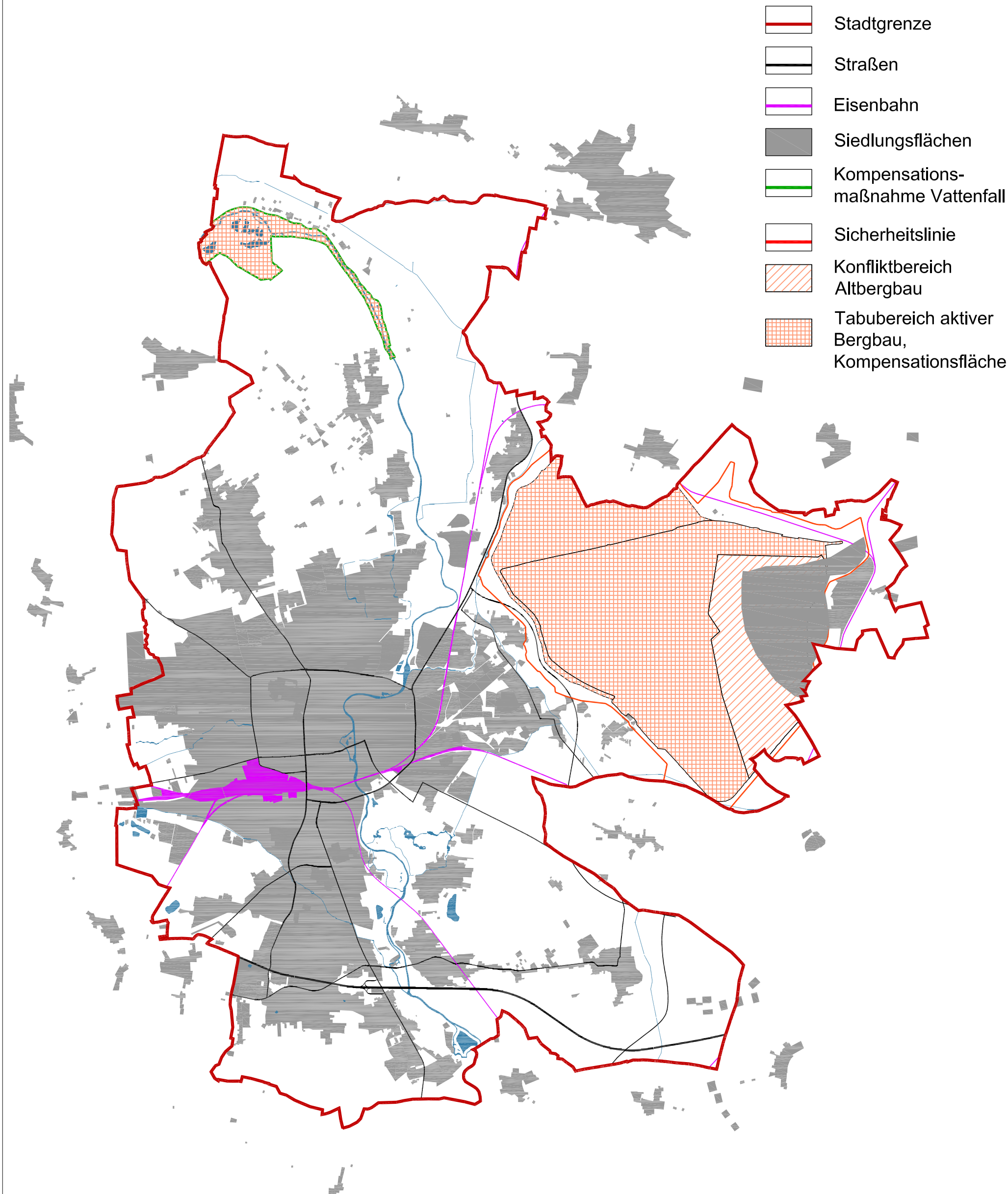
Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 22 Ausschlussmethode
Fauna-Flora-Habitat (FFH)





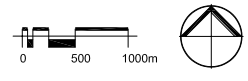


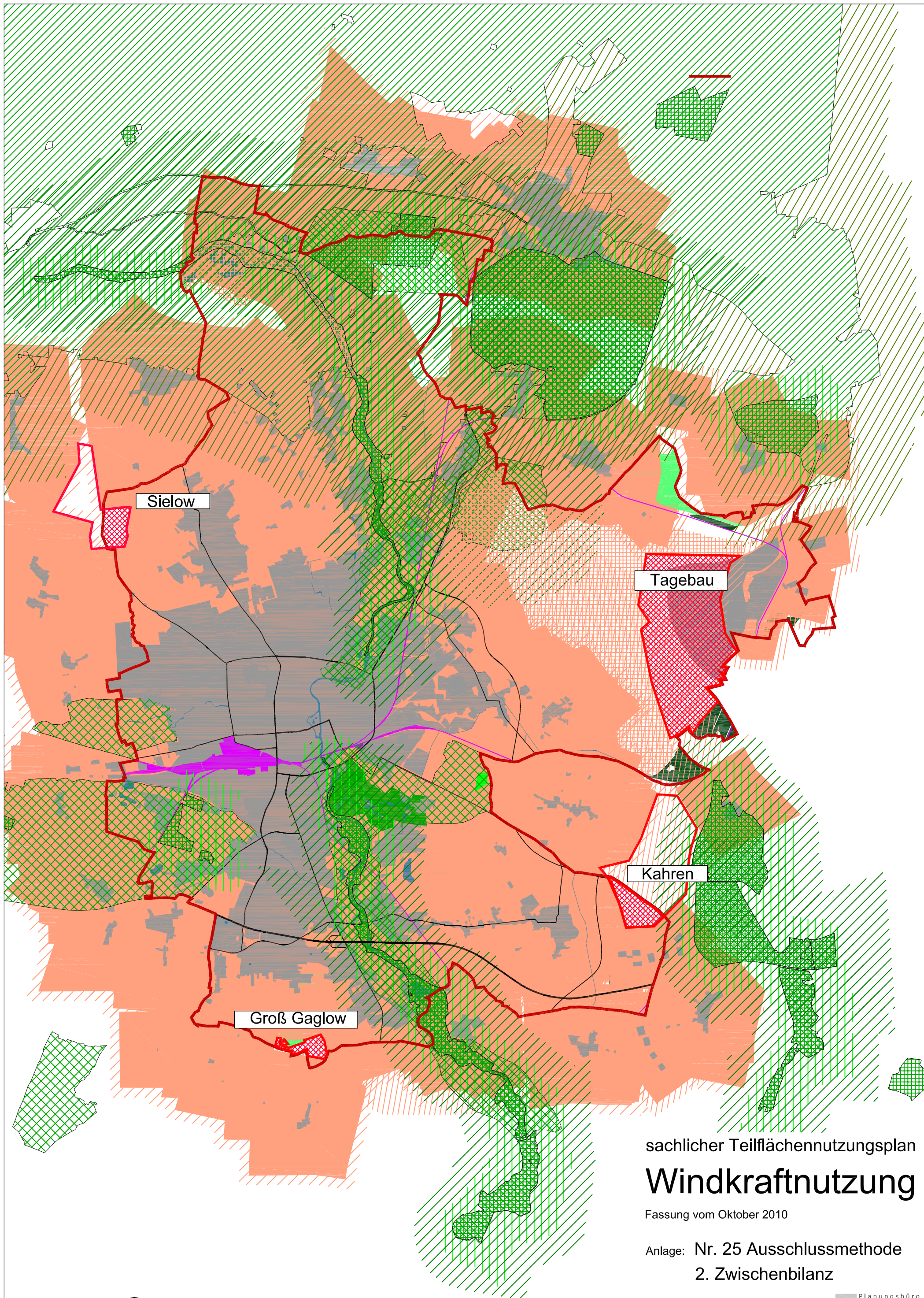
sachlicher Teilflächennutzungsplan

Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 24 Ausschlussmethode
Bergbau



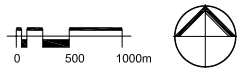


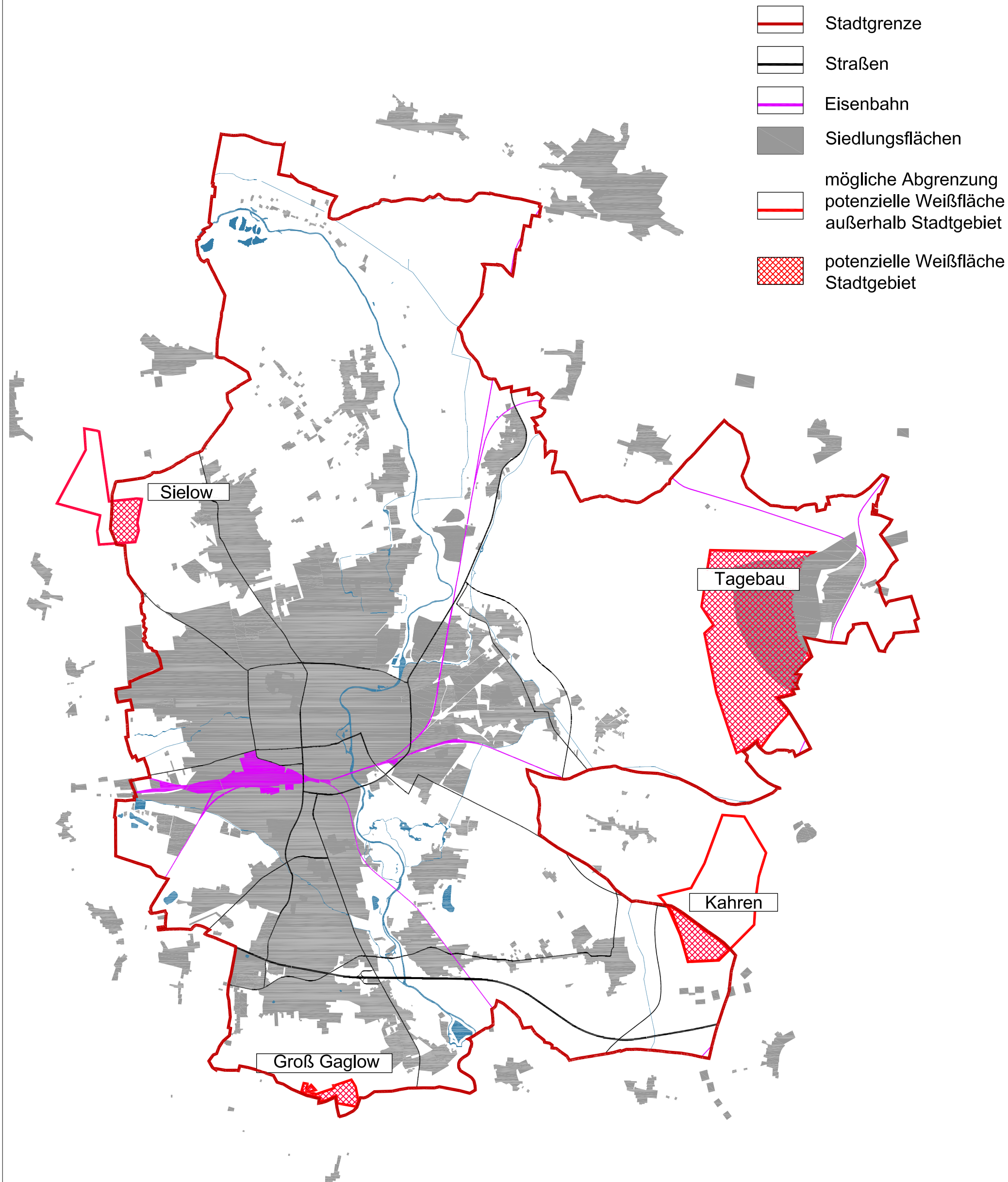
sachlicher Teilflächennutzungsplan

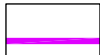
Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 25 Ausschlussmethode
2. Zwischenbilanz





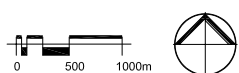
-  Stadtgrenze
-  Straßen
-  Eisenbahn
-  Siedlungsflächen
-  mögliche Abgrenzung
potenzielle Weißfläche
außerhalb Stadtgebiet
-  potenzielle Weißfläche
Stadtgebiet

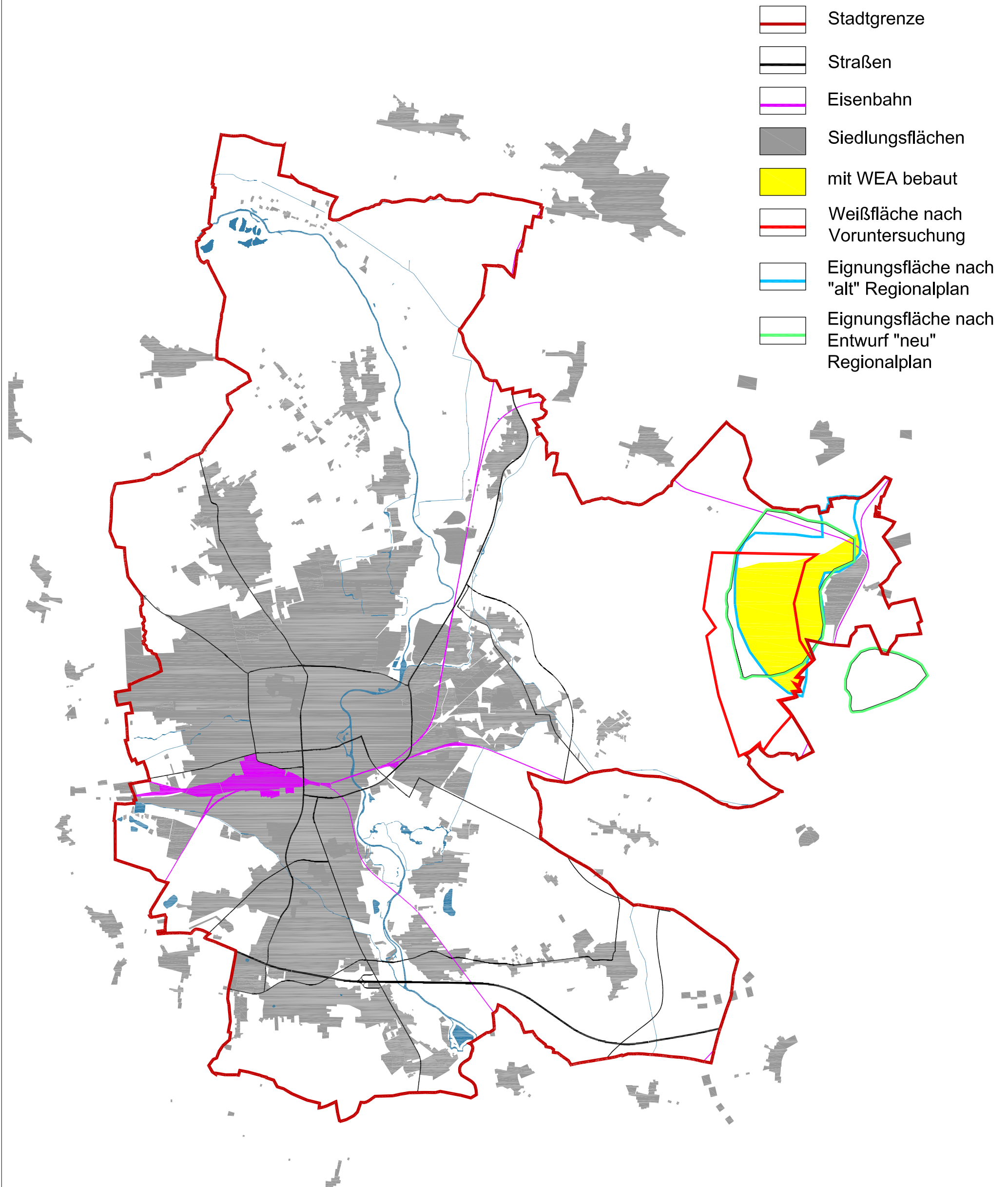
sachlicher Teilflächennutzungsplan

Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 26 Ausschlussmethode
Vorauswahl



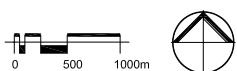


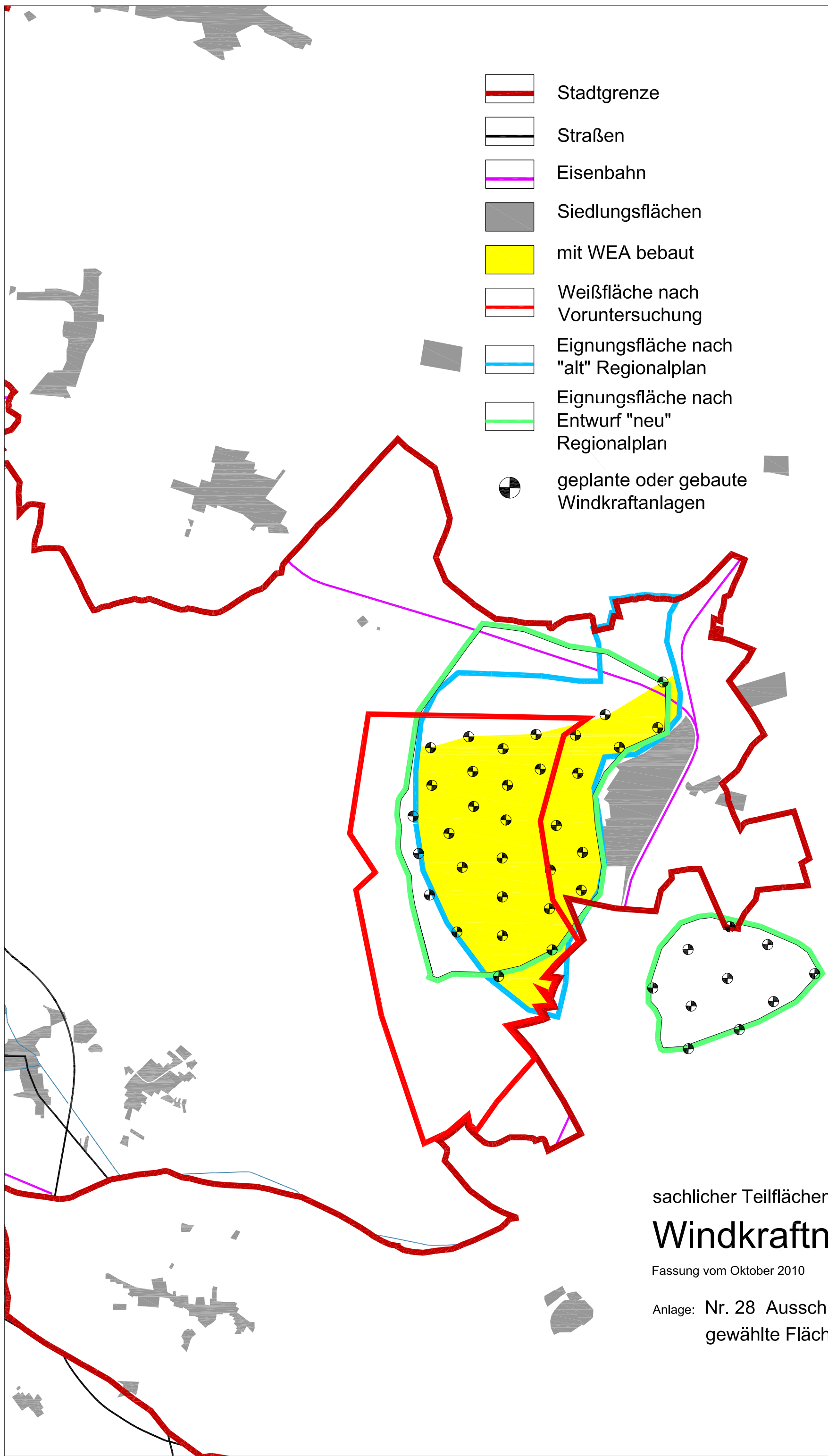
sachlicher Teilflächennutzungsplan

Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

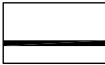
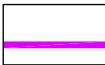
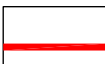
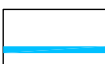
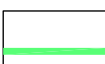
Anlage: Nr. 27 Ausschlussmethode
gewählte Fläche

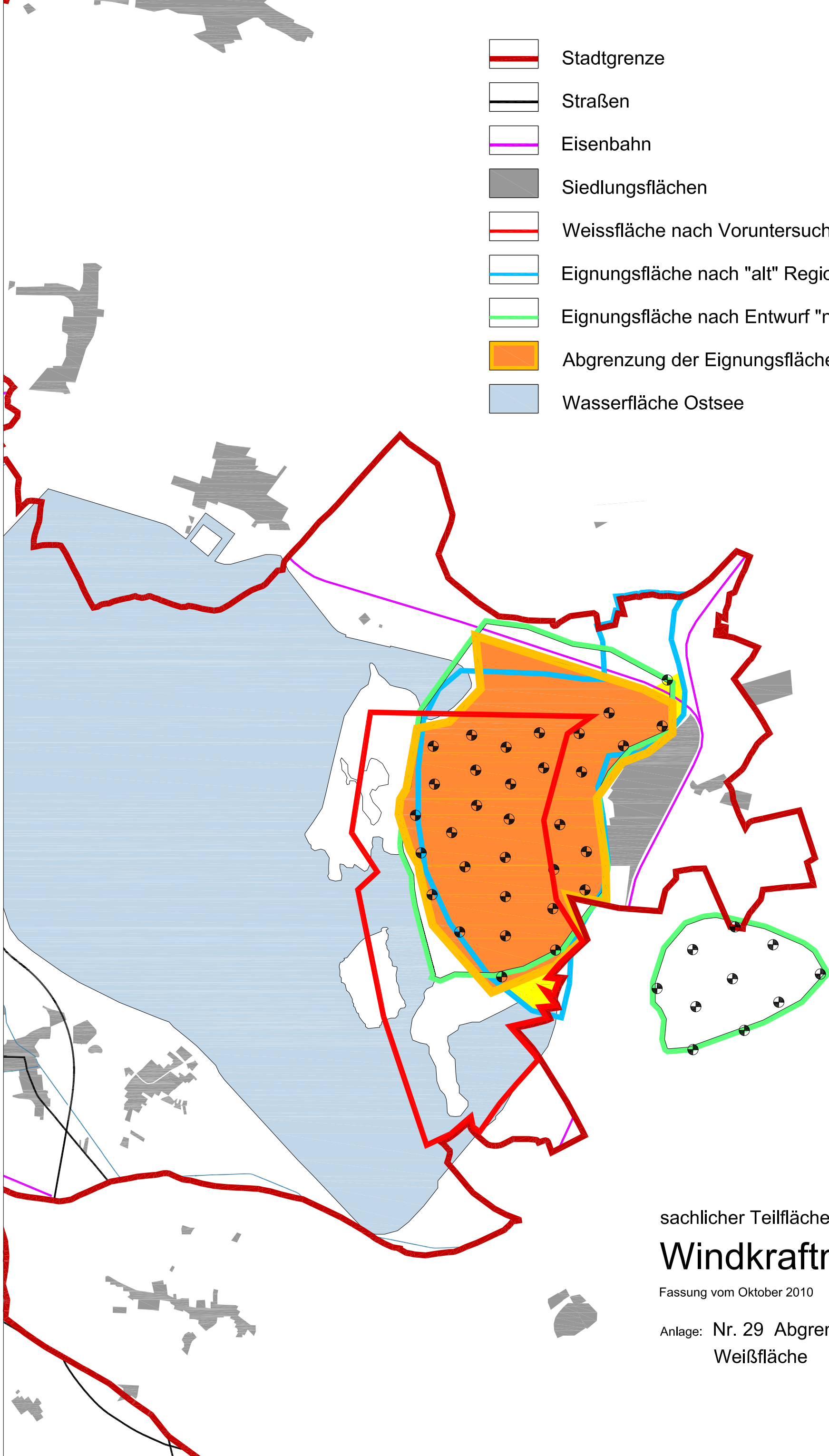




- Stadtgrenze
- Straßen
- Eisenbahn
- Siedlungsflächen
- mit WEA bebaut
- Weißfläche nach Voruntersuchung
- Eignungsfläche nach "alt" Regionalplan
- Eignungsfläche nach Entwurf "neu" Regionalplan
- geplante oder gebaute Windkraftanlagen

sachlicher Teilflächennutzungsplan
Windkraftnutzung
Fassung vom Oktober 2010
Anlage: Nr. 28 Ausschlussmethode
gewählte Flächen Tagebau

-  Stadtgrenze
-  Straßen
-  Eisenbahn
-  Siedlungsflächen
-  Weissfläche nach Voruntersuchung
-  Eignungsfläche nach "alt" Regionalplan
-  Eignungsfläche nach Entwurf "neu" Regionalplan
-  Abgrenzung der Eignungsfläche nach Abwägung
-  Wasserfläche Ostsee



sachlicher Teilflächennutzungsplan

Windkraftnutzung

Fassung vom Oktober 2010

Anlage: Nr. 29 Abgrenzung
Weißfläche