



STADT COTTBUS
CHÓŠEBUZ

DER OBERBÜRGERMEISTER
WUŠY ŠOLTA

Frau
Silke Milius

Neubau Einkaufszentrum Stadtpromenade

Sehr geehrte Frau Milius,

zur Stadtverordnetenversammlung am 28.09.2016 stellten sie eine Einwohneranfrage, die ich nachfolgend beantworten möchte.

Standortsicherheitsprüfung

Die Unterlagen für den zu überbauenden Bestand als auch für den Neubau wurden von einem Prüfsachverständigen für Standortsicherheit geprüft. Der entsprechende Prüfbericht liegt vor und stellt im Ergebnis fest, dass der Prüfgegenstand den geltenden technischen Bestimmungen entspricht. Damit ist die Prüfung der Standortsicherheit in der Genehmigungsplanung abgeschlossen.

Die Prüfung der Ausführungsplanung und die Bauüberwachung erfolgen ebenfalls durch den Prüfsachverständigen.

Artenschutz

Im Rahmen des Aufstellungsverfahrens zum Bebauungsplan wurde in Abstimmung mit der Unteren Naturschutzbehörde durch ein ausgewiesenes Büro für Naturschutz-, Forst- und Umweltplanung ein Artenschutzbeitrag erarbeitet. Die Gutachter haben die Belange des Bundesnaturschutzgesetzes hinsichtlich besonders geschützter Tier- und Pflanzenarten geprüft. Die Empfehlungen aus dem Gutachten wurden in den Bebauungsplan als Festsetzungen aufgenommen.

Auch zukünftig wird die Untere Naturschutzbehörde im Rahmen des Bauantrages weiterhin beteiligt.

Mit freundlichen Grüßen
in Vertretung

Marietta Tzschoppe
Bürgermeisterin

Datum

Geschäftsbereich/Fachbereich
GB Stadtentwicklung und Bauen
Neumarkt 5
03046 Cottbus

Zeichen Ihres Schreibens

Sprechzeiten

Ansprechpartner/-in

Zimmer

Mein Zeichen

Telefon
0355 – 612 2603

Fax
0355

E-Mail
baudezernat@cottbus.de

Stadtverwaltung Cottbus
Neumarkt 5
03046 Cottbus

Konto der Stadtkasse
Sparkasse Spree-Neiße
IBAN:
DE06 1805 0000 3302 0000 21
BIC: WELADED1CBN