

Stadt Cottbus / město Chošebuz
Die Oberbürgermeisterin



Vorlagen-Nr.	
StVV	IV-013/04
HA	

Dezernat: IV

Amt: 61

Termin der Tagung: 28.04.2004

Vorlage zur Entscheidung	
☐ durch den Hauptausschuss	☒ öffentlich
☒ durch die Stadtverordnetenversammlung	☐ nichtöffentlich

Beratungsfolge:	Datum		Datum
☒ Beigeordnetenkonferenz	23.03.2004	☐ Soziales, Gleichst. u. Rechte d. Minderh.	
☐ Haushalt und Finanzen		☐ Umwelt	
☐ Recht, Sicherheit, Ordnung u. Petitionen		☒ Hauptausschuss	21.04.2004
☒ Wirtschaft	13.04.2004	☒ Stadtverordnetenversammlung	28.04.2004
☒ Bau und Verkehr	14.04.2004	☐ Ortsbeiräte/Ortsbeirat	
☐ Bildung, Schule, Sport u. Kultur		☐ JHA	

Beratungsgegenstand:

**Rahmenplanung „Modellstadt Cottbus-Innenstadt“
Beschluss über die 4. Fortschreibung**

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Auf der Grundlage des Baugesetzbuches (BauGB) § 140 in der jeweils gültigen Fassung i. V. m. § 35 der Gemeindeordnung für das Land Brandenburg (GO) in der jeweils gültigen Fassung wird für das Sanierungsgebiet „Modellstadt Cottbus-Innenstadt“ die 4. Fortschreibung der Rahmenplanung (Stand 03/2004) in Plan- und Textfassung beschlossen.

Im Original gezeichnet

Rätzel

Beratungsergebnis des HA/der StVV:

- ☐ einstimmig ☐ mit Stimmenmehrheit
- ☐ laut Beschlussvorschlag
- ☐ mit Veränderungen (siehe Niederschrift)

Beschluss-Nr.:

Sitzung am: TOP:

Anzahl der **Ja**-Stimmen:

Anzahl der **Nein**-Stimmen:

Anzahl der **Stimmenthaltungen**:

Problembeschreibung/Begründung:

Nach erfolgter 1. Fortschreibung der Rahmenplanung (SVV-Beschluss vom 24.11.1993), 2. Fortschreibung (SVV-Beschluss vom 26.06.1996) und 3. Fortschreibung vom 29.03.2000 ist aufgrund der hohen Anzahl durchgeführter Veränderungen und Baumaßnahmen in den vergangenen 4 Jahren eine weitere Aktualisierung erforderlich. In Reaktion auf die geänderten Rahmenbedingungen wurden die Sanierungsziele inhaltlich erweitert und differenziert. Darüber hinaus wurden die Pläne und der Erläuterungstext redaktionell umfassend überarbeitet. Die Konzeptpläne, besonders das Maßnahmenkonzept, wurden in Übereinstimmung mit den im am 28.05.2003 beschlossenen Sanierungsplan enthaltenen Maßnahmen gebracht. Die Rahmenplanung dient der Verwaltung und den politischen Entscheidungsträgern als flexible Leitlinie und Entscheidungshilfe bei der Beurteilung von Vorhaben im Sanierungsgebiet.

Anlage

4. Fortschreibung Rahmenplanung Sanierungsgebiet „Modellstadt Cottbus-Innenstadt“ – Stand 03/2004

Finanzielle Auswirkungen:☐

Ja

☒

Nein

1. Gesamtkosten:

2. Sicherstellung der Finanzierung:

3. Folgekosten: