

Fraktion CDU, FDP, Frauenliste Cottbus

der Stadtverordnetenversammlung Cottbus
Altmarkt 21
03046 Cottbus

Stadtverwaltung Cottbus
Büro für StV – Angelegenheiten
Neumarkt 5
03046 Cottbus

Cottbus, den 21.02.2011

Anfrage zur Stadtverordnetenversammlung am 30.03.2011

Thema: Standortentwicklung/Revitalisierung von Rückbauflächen des Stadtumbaus Hegelstr./Am Stadtrand für gewerbliche Ansiedlungen

Für viele Bürger dieser Stadt ist es unerklärlich, warum auf den an der Autobahn liegenden Stadtumbauflächen keine gewerblichen Ansiedlungsaktivitäten zu beobachten sind. Unter dem oben genannten Titel ist diese Maßnahme im 2005 beschlossenen RWK (Regionale Wachstumskerne) enthalten. Dort heißt es: „...MW schätzt das Projekt als grundsätzlich sinnvoll ein und orientiert auf eine Finanzierung aus Städtebaumitteln, da die Nachnutzung von Rückbauflächen ein Kernbestandteil des Stadtumbauprogramms ist. Ob ein Zuschuss an kommunale Gesellschaften gegeben werden kann, wird geprüft. Die IMAG bittet um Aktualisierung des Maßnahmebogens“.

Deshalb hat die Fraktion CDU, FDP, Frauenliste Cottbus folgende Fragen:

1. Ist die eigentumsrechtliche Neuordnung der Gesamtfläche inzwischen abgeschlossen?
2. Liegen alle baurechtlichen Voraussetzungen für eine gewerbliche Nachnutzung für die Gesamtfläche vor?
3. Es war beabsichtigt, dass die GWC GmbH ein sogenanntes Initialprojekt in Form einer standardisierten Leichtbauhalle mit Fördermitteln errichtet. Wie ist der aktuelle Stand dieses Projektes?
4. Wurde inzwischen der aktualisierte Maßnahmebogen an die IMAG gereicht (bitte Kopie der Antwort beilegen)?
5. Welche konkreten Vermarktungsaktivitäten der Stadt Cottbus/EGC GmbH und ggf. weiterer Partner für diese Umbauflächen wurden durchgeführt (bitte einzeln auflisten)?

Gez.: Dr. W. Bialas