

Kommunaler Vergleich der geforderten Spielplatzgröße

Kommune	Jahr/ Status	Errichtung ab Anz. WE:	Bemessung nach:		Größe - Spielfläche			Mindestgrößen			Ø Größe (ohne Bolzplätze)	Fallbeispiele - Spielplatzgrößen in m² (Bemessungsgrößen s.u.)			
			EW	WE	Kleinkind (KK)	Schulkind (SK)	Jugend- licher	Art	m²	abhängig von WE / EW		Beispiel 1	Beispiel 2	Beispiel 3	Beispiel 4
Cottbus	2005	5	x		1 m²/EW	1 m²/EW	ab 400 WE + 1 m²/EW	Kleinkind Schulkind Jugendliche	25 40 500	- - ab 400 WE	2 m²/EW	192	76	65	104
Potsdam	2006	5	x		1 m²/EW	1 m²/EW	-	Kleinkind Schulkind Jugendliche	25 40 500	- - ab 400 WE	2 m²/EW	192	76	65	104
Frankfurt/Oder *	2001 (ursprüngliche Fassung 1997)			x	1 m²/WE	1,5 m²/WE	1,5 m²/WE	Kleinkind Schulkind Jugendliche	20 200 400	ab 4 WE ab 20 WE ab 100 WE	ab 4 WE: 1 m²/WE ab 20 WE: 2,5 m²/WE	77,5	20	20	50
Leipzig *	1999	4		x	5 m²/WE			-	20	-	5 m²/WE	155	65	30	100
Rostock *	2001	5		x	65 m² bei 5 WE + 5 m²/weitere WE			-	65	-	5 m²/WE	195	105	70	140
Cottbus ENTWURF	2019/ ENTWURF	4	x		1 m²/EW (1/3 Anteil KK) + 50% Grünflächenzuschlag		ab 100 WE + 1m² /EW	Kleinkind Schulkind Jugendliche	20 60 500	bis 15 WE ab 16 WE ab 100 WE	1,5 m²/EW	144	54	30	90
Potsdam ENTWURF	2017/ ENTWURF	4	x		1 m²/EW	1 m²/EW	ab 400 EW	Kleinkind Schulkind Jugendliche	25 40 200	ab 400 WE	2 m²/EW	192	76	65	104
Frankfurt/Oder ENTWURF		4	x		0,5m² / EW	1m² / EW (ab 40 EW)	-	Kleinkind Schulkind	25	ab 8 EW ab 40 EW	1,5 m²/EW	144	54	24	78
Bernau bei Berlin *	2017/ ENTWURF	4		x	60 m² bei 4-5 WE + 4 m²/weitere WE			-	60	-	4 m²/WE	164	92	64	120
Fredersdorf- Vogelsdorf *	2017/ NEUFASSUNG beschlossen	4		x	über Mindestausstattung geregelt, gestaffelt nach 4-10 WE, 11-20 WE sowie je 10 weitere WE; 1-R.-WE bis 50 m² ausgenommen		-	-	50	-	nicht umrechenbar	50 m² + 18 m² Sandkasten + 7 Spielgeräte + je 3 Bänke u. Abfallbeh.	50 m² + 15 m² Sandkasten + 5 Spielgeräte + je 2 Bänke u. Abfallbeh.	50 m² + 9 m² Sandkasten + 2 Spielgeräte + je 1 Bänke u. Abfallbeh.	50 m² + 15 m² Sandkasten + 5 Spielgeräte + je 2 Bänke u. Abfallbeh.
BauO Bln * Bauordnung für Berlin	2005/ zul. geänd. 2018	7		x	4 m²/EW, mind. kleinkindgerecht, ab 75 WE auch für ältere Kinder		-	-	50	-	4 m²/WE	124	52	0	80
HBauO * Hamburgische Bauordnung	2005/ zul. geänd. 2018	4		x	10 m²/WE Unterschreitung ggf. zulässig, dabei mind. 1/3 der Fläche + erhöhte Qualität nachzuweisen		-	-	100 (34)	-	3,3-10 m²/WE	240 (mind. 80)	130 (mind. 44)	60 (mind. 20)	200 (mind. 67)

"+" bedeutet zusätzlich

EW = Einwohner

WE = Wohneinheit

Beispiel	Anzahl WE	Anzahl EW
1	31	96
2	13	36
3	6	16
4	20	52

Hinweis: Der Vergleich mit Spielplatzsatzungen anderer Kommunen ist nur bedingt möglich, da sich die Bemessungsgrundlagen (Größe je WE oder je EW) sowie die rechtlichen Grundlagen (jeweilige Landesbauordnung) voneinander unterscheiden. Die hier ausgewählten und zum Vergleich herangezogenen Satzungen basieren teilweise noch auf alten Bauordnungsfassungen und müssen entsprechend angepasst und überarbeitet

* Achtung, andere Bemessungsgrundlage (Größe je Wohneinheit) und/oder anderes Bundesland