

Ortsbeirat Dissenchen/ Schlichow
Bernd Hockwin (Vorsitzender), Sascha Rumpel (Stellvertreter), Iris Otto (Mitglied)
E-Mail: b.hockwin@googlemail.com oder Sascharumpel@gmx.de

Ortsbeirat Dissenchen/ Schlichow, Ortsbeiratsvorsitzender, Bernd Hockwin

Stadtverwaltung Cottbus
Fachbereich Stadtentwicklung
Sachbearbeitung Stadtplanung
Herrn Hauzenberger
Karl-Marx-Straße 67
03044 Cottbus

Cottbus, 11.05.2020

Aufstellung Bebauungsplan Dissenchener Binnendüne – Ortsbeirat Dissenchen – vorläufige Stellungnahme – Bitte um einen Vor-Ort-Termin

Sehr geehrter Herr Hauzenberger,

vielen Dank für Ihre Anfrage bezüglich der Aufstellung des Bebauungsplanes „Dissenchener Binnendüne“.

Insgesamt sind die Einwohner und die Vertreter des Ortsbeirates Dissenchen dem o.g. Vorhaben zur Bebauung des ehemaligen Kalksandsteinwerkes positiv gegenüber eingestellt.

Wir, der Ortsbeirat Dissenchen, möchten unserer Verantwortung gerecht werden und bitten Sie, um einen persönlichen Termin mit den Investoren und den Verantwortlichen der Stadtverwaltung vor Ort. So können wir direkt diverse Problematiken ansprechen und plastisch darstellen.

Wir sind in der Verantwortung, dass unser Ortsteil mit diesem Projekt eine Aufwertung erfahren soll und negative Einflüsse vermieden werden sollen. So bitten wir z.B. zu bedenken, dass nur die notwendigsten Flächen versiegelt werden und Wert auf die naturnahe Anlage von Gärten mit den potentiellen Anwohnern vereinbart wird. Aus unserer Sicht soll ein naturnahes Konzept zum Wohnen und Leben in einem naturnahen Umfeld zum Wohlbefinden der späteren Bewohner beitragen und den Naherholungsgedanken zum Projekt Ostsee unterstützen.

Wir möchten von Beginn an die Investoren und Planungsbüros konstruktiv begleiten und einen Konsens mit den „Altbewohnern“ aus Dissenchen schaffen, daher bietet sich ein persönliches Gespräch an. Bitte teilen Sie uns hierzu kurzfristig Terminvorschläge Ihrerseits mit. Gern stehen wir Ihnen für Rückfragen zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Bernd Hockwin
Ortsbeiratsvorsitzender