



Stadtverordnetenversammlung Cottbus

Datum
30.09.2020

Unser Cottbus/FDP - Anfrage vom 09.09.2020 Waldflächennutzung der Stadt Cottbus/Chóšebuz

Sehr geehrter Herr Siewert, sehr geehrte Damen und Herren Stadtverordnete,

zur o. g. Anfrage erhalten Sie hiermit die Beantwortung durch den
Fachbereich Stadtentwicklung.

Geschäftsbereich/Fachbereich
Geschäftsbereich IV
Fachbereich Stadtentwicklung
Karl-Marx-Str. 67
03044 Cottbus
Zeichen Ihres

Zeichen Ihres Schreibens

1. Gibt es ein ähnliches Waldkonzept wie in Sielow in anderen Stadtteilen?

Nein, dieses Waldkonzept liegt in dieser Form nur für den OT Sielow aufgrund
der damaligen Diskussionen im Jahr 2001 um den Walderhalt vor.

Sprechzeiten
Di 13:00 bis 17:00 Uhr
Do 09:00 bis 12:00 Uhr
13:00 bis 18:00 Uhr

2. Ist beabsichtigt, zukünftig Waldflächen der Stadt Cottbus/Chóšebuz für Wohnbebauung freizugeben?

Grundsätzlich genießt der Wald gemäß Waldgesetz des Landes Brandenburg
(LWaldG) eine besondere Bedeutung für die Allgemeinheit und soll nach § 6
Abs. 1 LWaldG nur in Anspruch genommen werden, wenn u. a. ein Ausgleich
zwischen den Interessen der Allgemeinheit und den Belangen der
Waldbesitzer herbeizuführen ist. Ein Eingriff in Waldflächen zieht nach
LWaldG in jedem Fall eine Ersatzpflicht nach sich. Dieser Ersatz ist durch eine
Ersatzaufforstung in einem Verhältnis i.d.R. von 1:1 bis 1:2 je nach
Waldzustand zu erbringen. Flächen für eine Ersatzaufforstung stehen nur in
äußerst begrenztem Maße in der Stadt Cottbus/Chóšebuz zur Verfügung.

Umnutzungsabsichten von Waldflächen für Wohnbauzwecke bestehen derzeit
innerhalb des Hoheitsgebietes der Stadt Cottbus/Chóšebuz hauptsächlich auf
privaten Waldflächen. Hiervon ist insbesondere der Ortsteil Sielow betroffen,
in welchem noch ein hoher Anteil von Waldflächen vorzufinden ist. Hier sind
der Ortsbeirat und die Stadtverwaltung in enger Abstimmung, um
zielgerichtete Lösungen im Umgang mit den Waldflächen und Bedarfen der
wohnbaulichen Entwicklung zu finden.

Ansprechpartner/-in
Frau Kiese

Zimmer
4.058

Mein Zeichen
61.01-kie

Telefon
0355 6124112

Fax
0355 612134112

E-Mail
Ilona.kiese@cottbus.de

Stadtverwaltung Cottbus/Chóšebuz
Neumarkt 5
03046 Cottbus/Chóšebuz

Konto der Stadtkasse
Sparkasse Spree-Neiße

IBAN:
DE06 1805 0000 3302 0000 21
BIC: WELADED1CBN

Zudem ist klarzustellen, dass es im Rahmen des weiteren Strukturwandel- und Stadtentwicklungsprozesses ggf. zu einer Inanspruchnahme auch von Waldflächen kommen kann. Hier ist im Einzelfall eine Prüfung und Abwägung vorzunehmen mit dem Ziel des sparsamen Umgangs mit Ressourcen.

Mit freundlichen Grüßen

Marietta Tzschoppe
Beigeordnete für Bauwesen