

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnun-g	Stand B-Plan-Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe-reichs-, Abrun-dungs-satzung	Beurteilung im Landschaftsp-lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotop/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt-beeinrächti-gung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche-Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzung enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzung		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR-Vogelschutzrichtlinie, FFH-Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (§29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompensations-faktor	Kompensationsfläche in m²
2	Dissenchen	DI G 1			64.293	LW	G	G	§ 35	Gewerbe- und Industriefläche, Niedermoor, Erosionsgefährdung	(§) naturnaher Vorwald (082820)	großflächige Versiegelung, Waldverlust, Außenbereich, Lage in Korridor für walddgebundene Arten mit großem Raumanspruch	♦	V= Eingriffe in Waldbestände, ausreichend Distanz zu wertvollen geschützten Biotopkomplexen und geschlossenen Wäldern waren, M= Baugebietsgestaltung	1,0	64.293
3	Dissenchen	DI Gr 1			11.872	Abbaufläche	Gr	Strand (Hinterland)	§ 35							
4	Dissenchen	DI Gr 2			19.658	Abbaufläche	Gr	Strand	§ 35							
5	Dissenchen	DI Gr 3			63.362	z. T. Wald, Brache	Gr	Strand	§ 35	Grünfläche, z.T. Dünen	(§) Vorwälder trockener Standorte AS (FFH)	Lärmschutzwald; großflächiger Waldverlust (aber Aufwertung Erholungsfunktion), Außenbereich, schutzwürdige Böden, Beeinträchtigung streng geschützter Arten möglich	♦	V= Eingriffe in Waldbestände, M = extensive Wiese vorsehen	1,4	88.706
N068	Dissenchen	DI Gr 4			6.400	Baumreihe	Gr									
N082	Dissenchen	DI Gr 5			36.007	Abbaufläche	Gr	Strand								
N087	Dissenchen	DI Gr 6			33.801	Wald, Gehölzaufwuchs	Gr									
N088	Dissenchen	DI Gr 7			44.067	Wald, Gehölzaufwuchs	Gr									

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnun-g	Stand B-Plan-Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe-reichs-, Abrun-dungs-satzung	Beurteilung im Landschaftsp-lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotope/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt-beeinrächtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche-Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzung enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzung		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR-Vogelschutzrichtlinie, FFH-FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (§29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompensations-faktor	Kompen-sationsfläche in m²
N070	Dissenchen	DI LW 1			7.409	ehem. Kiesabbaufläche	LW									
N081	Dissenchen	DI LW 10			5.886	Photovoltaik	LW									
N089	Dissenchen	DI LW 11			27.512	Lagerfläche, Weg	LW									
N090	Dissenchen	DI LW 12			33.168	Gehölzaufwuchs	LW									
N091	Dissenchen	DI LW 13			167.780	Abbaufläche, Straße, Gehölze	LW									
N092	Dissenchen	DI LW 14			91.816	Abbaufläche, Gehölze	LW									
N093	Dissenchen	DI LW 15			371.243	Abbaufläche	LW									
N096	Dissenchen	DI LW 16			60.245	Abbaufläche	LW									
N097	Dissenchen	DI LW 17			55.105	Acker	LW									
N071	Dissenchen	DI LW 2			6.579	ehem. Kiesabbaufläche	LW									
N072	Dissenchen	DI LW 3			47.081	ehem. Kiesabbaufläche	LW									
N074	Dissenchen	DI LW 4			10.865	Photovoltaik	LW									
N076	Dissenchen	DI LW 5			46.663	Photovoltaik	LW									
N077	Dissenchen	DI LW 6			17.171	Photovoltaik	LW									
N078	Dissenchen	DI LW 7			5.136	Photovoltaik	LW									
N079	Dissenchen	DI LW 8			10.682	Photovoltaik	LW									
N080	Dissenchen	DI LW 9			47.028	Photovoltaik	LW									

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		◆	mittel	◆ ◆	hoch	◆ ◆ ◆	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnun g	Stand B-Plan- Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe- reichs-, Abrun- dungs- satzung	Beurteilung im Landschaftsp lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotope/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt- beeinträchtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche- Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR- Vogelschutzrichtlinie, FFH- FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (\$29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompensations- faktor	Kompensationsfläche in m²
7	Dissenchen	DI SO 1			33.896	Fläche für LW und Wald	SO	SO Camping/Wochen endhaus	§ 35	Lagerfläche, potenziell geschützter Wald	(§) Vorwälder frischer Standorte, (§) sonstige Spontanvegetation auf Sekundärstandorten, (§) Vorwälder trockener Standorte, BD	kleinflächig Bodendenkmal , kleinflächig wertvolle Biotope, Außenbereich	◆	V = Eingriffe in Waldbestände	0,9	30.506
8	Dissenchen	DI SO 2			50.092	Fläche für LW und Wald	SO	SO Vereinsanlagen Hotel	§ 35	Abbaufläche, Wald	AS (VSR)	großflächige Versiegelung, Zersiedelung der Landschaft durch Ausweisung einer Sonderbaufläc he im Außenbereich, Waldverlust, schutzwürdige Böden, Beeinträchtigu ng streng geschützter Arten möglich	◆	M/V= Versiegelung minimieren, Struktureleme nte erhalten	1,1	55.101

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden			
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		◆ mittel	◆◆	hoch	◆◆◆	erheblich					
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnun g	Stand B-Plan-Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbereichs-, Abrundungs-satzung	Beurteilung im Landschaftspan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotope/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt-beeinrächti-gung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)			
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche-Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzung enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzung		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR-Vogelschutzrichtlinie, FFH-FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (§29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompensations-faktor	Kompensationsfläche in m²	
6	Dissenchen	DI SO Gr 1			183.591	Fläche für LW und Wald	SO Gr	SO Sport, Freizeit, Erholung, Kultur, Parken	§ 35	Grünlandbrache, Sandtrockenrasen, ruderale Pionier-, Gras- und Staudenflur	§ Sandtrockenrasen, (§) Feldgehölze mittlerer Standorte, kleinteilig: (§) Grünlandbrachen trockener Standorte, (§) sonst. Spontanvegetation auf Sekundärstandorten, (§) Graben, § standorttypischer Gehölzsaum an Gewässern AS (FFH)	Beeinträchtigung geschützter Biotope, Außenbereich, schutzwürdige Böden, Beeinträchtigung streng geschützter Arten möglich		◆	M = wertvolle Biotope erhalten, Millenium-Hain integrieren	0,9	165.232
N069	Dissenchen	DI V 1			25.550	Wald	V	Parkplatz		Verkehrsfläche, z.T. Dünen	(§) Vorwälder trockener Standorte AS (FFH)	Waldverlust (Lärm- und Sichtschutzwald), Überprägung geschützter Biotope möglich, Beeinträchtigung schutzwürdiger Böden und streng geschützter		◆	V = Eingriffe in Waldbestände, Erhalt wertvoller Vegetationsbestände	1,5	38.325

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnun-g	Stand B-Plan-Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe-reichs-, Abrun-dungs-satzung	Beurteilung im Landschaftsp-lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotope/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt-beeinräch-tigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche-Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzung enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzung		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR-Vogelschutzrichtlinie, FFH-FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (§29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompensations-faktor	Kompen-sationsfläche in m²
18	Dissenchen	DI W1 1			6.621	LW	W1	Wohnungsbau	§ 34/35	Wohnbaufläche	---	-	—		0,6	3.973
19	Dissenchen	DI W1 2			28.220	LW	W1	Wohnungsbau	§ 35	Wohnbaufläche, z.T. Erosionsgefährdung	---	Zersiedelung der Landschaft durch Ausweisung von Wohnbaufläche im Außenbereich, Altlast, schutzwürdige Böden	—	M= Versiegelung minimieren, Baugebietsgestaltung	1,1	31.043
20	Dissenchen	DI W1 3			47.866	LW	W1	Wohnungsbau	§ 35	Wohnbaufläche, Erosionsgefährdung	(§) Feldgehölze mittlerer Standorte, BD	großflächige Versiegelung, Zersiedelung der Landschaft durch Ausweisung von Wohnbaufläche im Außenbereich, Altlast, Überprägung geschützter Biotope möglich	♦ ♦	M= Versiegelung minimieren, Baugebietsgestaltung	1,1	52.652

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnun g	Stand B-Plan-Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbereichs-, Abrundungs-satzung	Beurteilung im Landschaftsplan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotop/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt- beeinträchtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche-Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzung enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzung		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR-Vogelschutzrichtlinie, FFH-Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (§29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompensations-faktor	Kompensationsfläche in m²
21	Dissenchen	DI W1 4	B-Plan "Dissener Binnendü		70.870	ehem. Kalksandsteinwerk; Gebäude weitgehend bereits entsiegelt.	W1	gemischte Baufläche/ Wohnen	zukünftiges B-Plangebiet	Wohnbaufläche, Dünen, Fließgewässer	§ standorttypischer Gehölzsaum an Gewässern, (§) Vorwald frischer Standorte	Altlast, großflächige Versiegelung, Verlust geschützter Biotop, Verlust Vegetation mit Immissionsschutzfunktion, Lärmbelastung, schutzwürdige Böden	♦ ♦	V= Erhalt geschützter Biotop, Erhalt Gehölze mit Immissionschutzfunktion, Stoffeinträge in Gewässer/Grundwasser vermeiden, M=Baugebietsgestaltung	1,1	77.957
24	Dissenchen	DI Wa 1			10.767	Abbaufläche	Wa	Erholungswald	§ 35							
35	Dissenchen	DI Wa 10			1.261.014	Abbaufläche	Wa	Schutzwald	§ 35							
N062	Dissenchen	DI Wa 11			91.375	Wald, Acker, Grünfläche	Wa	Wald								
N063	Dissenchen	DI Wa 12			61.124	Abbaufläche	Wa	Wald								
N064	Dissenchen	DI Wa 13			10.020	Acker, Brachfläche	Wa	Wald								
N065	Dissenchen	DI Wa 14			16.795	Acker	Wa	Wald								
N066	Dissenchen	DI Wa 15			24.819	Grünfläche, Gehölze	Wa	Wald								
N083	Dissenchen	DI Wa 16			76.543	Brachfläche	Wa	Wald								
N085	Dissenchen	DI Wa 17			6.026	Straße	Wa	Wald Schutz								
N094	Dissenchen	DI Wa 18			19.618	Gehölzaufwuchs	Wa	Wald								
N095	Dissenchen	DI Wa 19			11.135	Lagerfläche	Wa	Wald								
25	Dissenchen	DI Wa 2			23.885	LW	Wa	Schutzwald	§ 35							
26	Dissenchen	DI Wa 3			29.523	LW	Wa	Schutzwald	§ 35							
27	Dissenchen	DI Wa 4			55.874	Fläche für LW und Wald	Wa	Schutzwald	§ 35							

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnu ng	Stand B-Plan- Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe- reichs-, Abrun- dungs- satzung	Beurteilung im Landschaftsp lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotop/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt- beeinträchtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche- Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR- Vogelschutzrichtlinie, FFH- FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (\$29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Komen- sations- faktor	Kompen- sationsfläche in m²
29	Dissenchen	DI Wa 5			70.190	bereits Wald; ggf. Ergänzungsmöglichkeite n	Wa	Wald	§ 35							
30	Dissenchen	DI Wa 6			74.371	Fläche für LW und Wald; Wohnen	Wa	Schutzwald	§ 35							
31	Dissenchen	DI Wa 7			78.896	LW	Wa	Wald	§ 35							
33	Dissenchen	DI Wa 8			281.517	Abbaufläche	Wa	Erholungswald	§ 35							
34	Dissenchen	DI Wa 9			1.145.381	Brache	Wa	Erholungswald	§ 35							
36	Dissenchen	DI Ws 1			121.058	Abbaufläche Gehölzaufwuchs	Ws	Teich	§ 35							
N086	Dissenchen	DI Ws 2			155.154	Wald, Gehölzaufwuchs	Ws									
N050	Döbbrick	DÖ Wa 1			5.362	Acker, Wald	Wa	Wald								
N051	Döbbrick	DÖ Wa 2			23.451	Acker	Wa	Wald								
N052	Döbbrick	DÖ Wa 3			7.916	Acker	Wa	Wald								
N053	Döbbrick	DÖ Wa 4			11.273	Acker	Wa	Wald								
N010	Gallinchen	GA G 1	B-Plan "Gewerbe gebiet 4"	Satzungsbesc chluss	15.138	Grünfläche, Gehölze	G			Gewerbe- und Industriefläche	---	---	—	---	---	---
	Gallinchen	GA G 2			27.702	Photovoltaik	G	Photovoltaik	B-Plangebiet							
N009	Gallinchen	GA M1 1	B-Plan "Gewerbe gebiet 9"	Änderungsbe schluss	16.387	Gehölze	M1			Gemischte Baufläche	---	---	—		0,8	13.110

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		◆	mittel	◆ ◆	hoch	◆ ◆ ◆	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnun-g	Stand B-Plan-Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbereichs-, Abrundungs-satzung	Beurteilung im Landschaftsplan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotop/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt-beeinrächtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche-Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzung enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzung		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR-Vogelschutzrichtlinie, FFH-Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (§29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompensations-faktor	Kompensationsfläche in m²
38	Gallinchen	GA W1 1			7.053	Garagenstandort	W1	Wohnbaufläche	§ 35	Wohnbaufläche in Trinkwasserschutzzone III B	TWZ III B (Cottbus-Sachsendorf)	Trinkwasserschutzzone, Außenbereich	—	V= Umgang mit wassergefährdenden Stoffen in Trinkwasserschutzzonen ist auszuschließen	0,6	4.232
39	Gallinchen	GA W1 2			11.007	Garagenstandort	W1	Wohnbaufläche	§ 35	Wohnbaufläche	---	Außenbereich	—		0,3	3.302
40	Gallinchen	GA W1 3	B-Plan "Birkengrund"	Auslegungsbeschluss	11.116	Brachfläche	W1	Wohnbaufläche	§ 35	Wohnbaufläche in Trinkwasserschutzzone III B, Erosionsgefährdung	TWZ III B (Cottbus-Sachsendorf)	Trinkwasserschutzzone, Außenbereich	◆	---	---	---
41	Gallinchen	GA W1 4	B-Plan "Waldpark-siedlung"	Satzungsbeschluss	85.183	Wald / Wohnnutzung	W1	Wohnbaufläche	B-Plan in Änderung	Wohnbaufläche	(§) Vorwälder trockener Standorte	Zersiedelung der Landschaft, Altlast, großflächiger Waldverlust, schutzwürdige Böden	◆ ◆	---	---	---

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		◆	mittel	◆ ◆	hoch	◆ ◆ ◆	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnun g	Stand B-Plan-Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe-reichs-, Abrun-dungs-satzung	Beurteilung im Landschaftsp lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotope/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt-beeinrächti-gung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche-Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR- Vogelschutzrichtlinie, FFH- FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (§29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompen-sations-faktor	Kompen-sationsfläche in m²
N007	Gallinchen	GA W1 5			6.605	Grünfläche, Gehölze	W1			Wohnbaufläch e in Trinkwassersc hutzzone III B	TWZ III B (Cottbus-Sachsendorf) (§) Grünlandbrachen	Überprägung geschützter Biotope möglich	◆	V = Erhalt wertvoller Vegetationsbe stände	1,6	10.568
43	Gallinchen	GA Wa 1			78.122	LW	Wa	Wald	§ 35							
	Gallinchen	GA Wa 2			4.777	Garagenstandort	Wa	Wald								
	Gallinchen	GA Wa 3			6.075	Garagenstandort	Wa	Wald								
N012	Groß Gaglow	GG G 1			23.205	Lagerfläche	G			Gewerbe- und Industriefläche	TWZ III A (Cottbus-Sachsendorf)	Trinkwassersc hutzzone, Beeinträchti-gu ng Graben möglich, Überformung Böden mit hohem Ertragspotenzi al	◆	V = Umgang mit wassergefährd enden Stoffen in Trinkwassersc hutzgebieten ist auszuschließe n, M = Großflächige Versiegelunge n minimieren, Pufferstreifen schützen wertvolle Biotopkomplex e vor negativen Auswirkungen	1,5	34.807
44	Groß Gaglow	GG Gr 1			5.442	LW	Gr	Grünfläche (Festwiese)	§ 35							

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		◆	mittel	◆ ◆	hoch	◆ ◆ ◆	erheblich			
	Ortsteil	Flächen- Nr.	Gebiets- bezeichnu ng	Stand B-Plan- Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe- reichs-, Abrun- dungs- satzung	Beurteilung im Landschaftsp lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotop/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt- beeinträchtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche- Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR- Vogelschutzrichtlinie, FFH- FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (\$29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompensations- faktor	Kompensationsfläche in m²
45	Groß Gaglow	GG W1 1			19.637	Kleingartenanlage Brache, Gehölzaufwuchs, ein Kleingarten	W1	Wohnbaufläche	§ 35	Wohnbaufläch e in Trinkwassersc hutzzone III B	(§) Feldgehölzähnliche im Siedlungsbereich, TWZ III B (Cottbus-Sachsendorf)	Überformung Boden mit hohem Ertragspotenzi al, Trinkwassersc hutzzone, Außenbereich, Überprägung geschützter Biotop möglich	◆ ◆	V=Umgang mit wassergefährd enden Stoffen in Trinkwassersc hutzgebieten ist auszuschließe n, M= Berücksichtigu ng flächensparen der Erschließungs konzepte	1,6	31.419
46	Groß Gaglow	GG W1 2	B-Plan "Harnischd orfer Straße / Groß Döbberner Straße"	Aufstellungsbe schluss	29.741	Brachfläche	W1	Wohnbaufläche	§ 35	Wohnbaufläch e in Trinkwassersc hutzzone III B	(§) Feldgehölzähnliche im Siedlungsbereich, TWZ III B (Cottbus-Sachsendorf)	Trinkwassersc hutzzone, Altlastenverda cht, Außenbereich, Überprägung geschützter Biotop möglich	◆	V= Umgang mit wassergefährd enden Stoffen in Trinkwassersc hutzgebieten ist auszuschließe n	1,1	32.715

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnun-g	Stand B-Plan-Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe-reichs-, Abrun-dungs-satzung	Beurteilung im Landschaftsp-lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotope/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt-beeinrächtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche-Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzung enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzung		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR-Vogelschutzrichtlinie, FFH-FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (§29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompensations-faktor	Kompen-sationsfläche in m²
200	Kahren	KA V 1			99.104	Acker, Wald	V	OU 2. VA		Verkehrsfläche		Beeinträchtigung schutzwürdiger Böden möglich, Bodendenkmal + Beeinträchtigung geschützter Biotope und streng geschützter Arten möglich, Waldverlust, Zerschneidungseffekt, Lage in Korridor für waldbundene Arten mit großem Raumanspruch	♦ ♦	M= Schutzmaßnahmen für Boden während der Bauphasen, Pufferstreifen schützen wertvolle Biotopkomplexe vor negativen Auswirkungen	1,5	148.656
48	Kahren	KA Wa 1			16.531	LW	Wa	Schutzwald	§ 35							
49	Kahren	KA Wa 2			30.968	LW	Wa	Schutzwald	§ 35							
50	Kahren	KA Wa 3			40.628	LW	Wa	Schutzwald	§ 35							
N001	Kahren	KA Wa 4			21.209	Acker	Wa	Wald								
N002	Kahren	KA Wa 5			13.389	Brachfläche	Wa	Wald								
N003	Kahren	KA Wa 6			19.487	Brachfläche	Wa	Wald								
N004	Kahren	KA Wa 7			9.870	Acker	Wa	Wald								
N005	Kiekebusch	KI Wa 1			58.317	Grünland	Wa	Wald Erholung								

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnun g	Stand B-Plan- Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe- reichs-, Abrun- dungs- satzung	Beurteilung im Landschaftsp lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotope/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt- beeinträchtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche- Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR- Vogelschutzrichtlinie, FFH- FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (\$29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompensations- faktor	Kompensationsfläche in m²
52	Madlow	MA M1 1	B-Plan S/61/91 "Lipezker Straße / Hermann- Löns- Straße"	Aufstellungsbeschluss	13.775	Brache	M1	gemischte Baufläche	B-Plan	Gemischte Baufläche in Trinkwasserschutzzone III B	TWZ III B (Cottbus-Sachsendorf)	Trinkwasserschutzzone, Beeinträchtigung streng geschützter Arten möglich, Lärmbelastung	♦	V= Umgang mit wassergefährdenden Stoffen in Trinkwasserschutzzonen ist auszuschließen, Baumreihen erhalten, M= Pufferstreifen schützen wertvolle Biotopkomplexe vor negativen Auswirkungen	1,3	17.907
53	Merzdorf	ME Gr 1			24.363	Abbaufläche	Gr	Strand	§ 35							
	Merzdorf	ME M1 1			40.485	Wald	M1	gemischte Baufläche mit Wohnen		Gemischte Baufläche, Fließgewässer , z.T. Dünen	§ standorttypischer Gehölzsaum an Gewässern	großflächige Versiegelung, Zersiedelung der Landschaft durch Ausweisung von Mischgebietsfläche, Überprägung geschützter Biotope möglich,	♦ ♦	V = wertvolle Strukturen erhalten, M= Versiegelung minimieren, Baugebietsgestaltung	1,3	52.631

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen- Nr.	Gebiets- bezeichnu ng	Stand B-Plan- Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe- reichs-, Abrun- dungs- satzung	Beurteilung im Landschaftsp lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotope/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt- beeinträchtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche- Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR- Vogelschutzrichtlinie, FFH- FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (\$29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kampen- sations- faktor	Kompen- sationsfläche in m²
55	Merzdorf	ME SO 1			110.025	Abbaufläche	SO	Hafen	§ 35	Abbaufläche, Wald	(§) sonst. Spontanvegetation auf Sekundärstandorten, (§) Vorwälder trockener Standorte, § Trockenrasen, (§) Feldgehölzähnliche im Siedlungsbereich AS (FFH) Außenbereich	Überprägung geschützter Biotope möglich, Beeinträchtigu ng Luftaustausch bahn möglich, Kernfläche BV, Dünen, Beeinträchtigu ng streng geschützter Arten möglich	♦	V = Erhalt wertvoller Biotope, Luftaustausch bahnen offen halten, M = Pufferstreifen schützen wertvolle Biotopkomplex e vor negativen Auswirkungen	1,1	121.027

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		◆	mittel	◆ ◆	hoch	◆ ◆ ◆	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnun-g	Stand B-Plan-Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbereichs-, Abrundungs-satzung	Beurteilung im Landschaftsp-lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotop/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt-beeinrächtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche-Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR-Vogelschutzrichtlinie, FFH-FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (§29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompen-sations-faktor	Kompen-sationsfläche in m²
N060	Merzdorf	ME V 1			8.726	Gehölze, EFH	V	Parkplatz		Verkehrsfläche	§ Sandtrockenrasen (§) flächige Obstbestände (§) Feldgehölzähnliche im Siedlungsbereich (§) sonstige Spontanvegetation auf Sekundärstandorten	Überprägung geschützter Biotop e möglich, Beeinträchtigung Luftaustausch bahn möglich, Kernfläche BV	◆ ◆	V = Erhalt wertvoller Vegetationsbestände, Luftaustausch bahn offen halten, wertvolle Biotop e erhalten, M = Pufferstreifen schützen wertvolle Biotopkomplex e vor negativen Auswirkungen	1,5	13.089
N061	Merzdorf	ME V 2			12.138	Grünfläche	V	Parkplatz		Verkehrsfläche	---	Beeinträchtigung Luftaustausch bahn möglich, schutzwürdige Böden	◆	V = Luftaustausch bahn offen halten	1,5	18.207
58	Merzdorf	ME W1 1			8.721	Grünfläche, Brache	W1	Wohnabufläche W 1	§ 35	Wohnbaufläch e	---	Beeinträchtigung eines Grabens möglich, Lärmbelastung , Außenbereich	◆	V= Stoffeinträge in Oberflächenge wässer vermeiden	1,1	9.593

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnun g	Stand B-Plan-Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbereichs-, Abrundungs-satzung	Beurteilung im Landschaftsplan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotope/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt-beeinrächti-gung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche-Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzung enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzung		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR-Vogelschutzrichtlinie, FFH-FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (§29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompensations-faktor	Kompensationsfläche in m²
59	Merzdorf	ME W1 2			10.184	LW Gehölzaufwuchs	W1	Wohnabufläche W 1	§ 34	Dissensfläche, potenziell geschützter Wald	(§) Vorwälder trockener Standorte, BD	Beeinträchtigung schutzwürdiger Böden, Beeinträchtigung naturnaher Bereich, geschützte Biotope, Bodendenkmal	♦ ♦	V= Schutzmaßnahmen für Boden während der Bauphasen, Eingriffe in Waldbestände	1,6	16.294
60	Merzdorf	ME W1 3			20.821	LW, Gärten	W1	Wohnabufläche W 1	§ 34; § 35	Wohnbaufläche	BD	Beeinträchtigung eines Grabens möglich, Bodendenkmal	♦	V= Stoffeinträge in Oberflächengewässer vermeiden	1,1	22.903
61	Merzdorf	ME W1 4			25.866	LW, Gärten	W1	Wohnabufläche W 2	§ 34; § 35	Wohnbaufläche	(§) Teich, § standorttypischer Gehölzsaum an Gewässern, BD	Beeinträchtigung schutzwürdiger Böden, Beeinträchtigung eines Grabens möglich, Beeinträchtigung geschützter Biotope, Altlastenverdacht	♦	V= Stoffeinträge in Oberflächengewässer vermeiden, wertvolle Biotopkomplexe vor negativen Auswirkungen schützen	1,1	28.452

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		◆	mittel	◆ ◆	hoch	◆ ◆ ◆	erheblich			
	Ortsteil	Flächen- Nr.	Gebiets- bezeichnu ng	Stand B-Plan- Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe- reichs-, Abrun- dungs- satzung	Beurteilung im Landschaftsp lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotop/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt- beeinträchtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche- Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR- Vogelschutzrichtlinie, FFH- FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (\$29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kampen- sations- faktor	Kompen- sationsfläche in m²
N057a	Merzdorf	ME W1 5			36.453	Wald, EFH	W1			Wohnbaufläch e	§ Allee	Beeinträchtigu ng geschützter Allee und Arten möglich		V = Erhalt wertvoller Baumbeständ e	1,1	40.098
N057b	Merzdorf	ME W1 6			12.178	Lagerfläche, Grünfläche	W1			Lagerfläche, Pionier-, Gras- und Staudenfluren	§ Allee	Beeinträchtigu ng geschützter allee möglich		V = Erhalt wertvoller Baumbeständ e	1,1	13.396

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnun g	Stand B-Plan-Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbereichs-, Abrundungs-satzung	Beurteilung im Landschaftsp lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotope/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt-beeinrächti gung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche-Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR-Vogelschutzrichtlinie, FFH-FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (§29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompensations-faktor	Kompensationsfläche in m²
N018	Mitte	MI M1 1			24.109	Grünfläche, Gehölze	M1			Dissensfläche, Feldgehölzähnliche im Siedlungsbereich, Naturdenkmale	(§) Feldgehölzähnliche im Siedlungsbereich § Allee BD ND	Beeinträchtigung streng geschützter Allee möglich, Bodendenkmal, Naturdenkmale, Frischluftschneise	♦ ♦ ♦	V = Erhalt wertvoller Baumbestände, Erhalt der straßenbegleitenden Alleen/Baumreihen sowie der Relikte einer Allee, die die Fläche querte, Naturdenkmal	1,8	43.396
N022	Mitte	MI M1 2			43.040	tlw. Bebauung, Lagerfläche, Grünfläche	M1			Gemischte Baufläche	(§) Feldgehölzähnliche im Siedlungsbereich BD ND	Bodendenkmal, Überprägung geschützter Biotope möglich	♦	V = Erkundungsmaßnahmen Bodendenkmal	1,3	55.952

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen- Nr.	Gebiets- bezeichnu ng	Stand B-Plan- Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe- reichs-, Abrun- dungs- satzung	Beurteilung im Landschaftsp lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotope/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt- beeinträchtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche- Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR- Vogelschutzrichtlinie, FFH- FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (§29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kampen- sations- faktor	Kompen- sationsfläche in m²
62	Sachsendorf	SD G 1	B-Plan S/78,79/74 "Entwicklu ngsbereich südliche Schopenh auerstr."	Aufstellungsbe- schluss / Satzungsbesc chluss	83.635	Wohngebiet/Brache Rückbaufläche	G	Gewerbegebiet	B-Plangebiet, i.V.m. § 34	Gewerbe- und Industriefläche in Trinkwassersc hutzzone III A	TWZ III A (Cottbus- Sachsendorf)	großflächige Versiegelung, Trinkwassersc hutzzone, Immissionsbel astung angrenzender Wohnbebauun g möglich, Entstehung klimatischer Wirkraum	—	M= Versiegelung minimieren, Einhalten der Verordnungen und Richtlinien zum Lärmschutz, V= Umgang mit wassergefährd enden Stoffen in Trinkwassersc hutzzonen ist auszuschließen	1,0	83.635
N014	Sachsendorf	SD G 2	tlw. B-Plan S/71,78/61 "Gewerbe park Lipezker Straße"	Aufstellungsbe- schluss	14.935	Grünfläche, Gehölze	G			Gewerbe- und Industriefläche in Trinkwassersc hutzzone III A	(§) sonstige Spontanvegetation auf Sekundärstandorten (§) Vorwälder frischer Standorte TWZ III A (Cottbus- Sachsendorf)	Beeinträchtigu ng geschützter Biotope möglich, Trinkwassersc hutzzone, Versiegelung, Waldverlust	♦	V = Umgang mit wassergefährd enden Stoffen in Trinkwassersc hutzzonen ist auszuschließen, M = Großflächige Versiegelunge n minimieren, Pufferstreifen schützen wertvolle Biotopkomplex e vor negativen Auswirkungen	1,5	22.402

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnu ng	Stand B-Plan- Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe- reichs-, Abrun- dungs- satzung	Beurteilung im Landschaftsp lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotop/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt- beeinträchtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche- Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR- Vogelschutzrichtlinie, FFH- FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (§29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kampen- sations- faktor	Kompen- sationsfläche in m²
N015	Sachsendorf	SD G 3	tlw. B-Plan S/71,78/61 "Gewerbe park Lipezker Straße"	Aufstellungsbe- schluss	27.207	Grünfläche, Gehölze	G			Gewerbe- und Industriefläche in Trinkwassersch utzzone III A	(§) sonstige Spontanvegetation auf Sekundärstandorten (§) Vorwälder frischer Standorte (§) Feldgehölzähnliche im Siedlungsbereich TWZ III A (Cottbus- Sachsendorf)	Versiegelung, Trinkwassersch utzzone, Verlust Baumbeständ e	♦	V = Umgang mit wassergefährd enden Stoffen in Trinkwassersch utzzonen ist auszuschließen, M = Großflächige Versiegelunge n minimieren	1,5	40.811
	Sachsendorf	SD G 4	B-Plan S/85, 86, 87/68 "Hegelstra ße / Am Stadttrand"	Satzungsbesc chluss	160.180	Brache, Wohngebiet Rückbaufläche	G	Gewerbegebiet	B-Plangebiet	Gewerbe- und Industriefläche in Trinkwassersch utzzone III B	TWZ III B (Cottbus- Sachsendorf)	großflächige Versiegelung, Trinkwassersch utzzone, Immissionsbel astung angrenzender Wohnbebauun g möglich, Entstehung klimatischer Wirkraum	♦	---	---	---
64	Sachsendorf	SD GM 1			7.952	Parkplatz Schule Brache	GM	Schule	B-Plangebiet, i.V.m. § 34	Gemeinbedarf sfläche in Trinkwassersch utzzone III B	TWZ III B (Cottbus- Sachsendorf)	Trinkwassersch utzzone	—	V= Umgang mit wassergefährd enden Stoffen in Trinkwassersch utzzonen ist auszuschließen	1,3	10.337

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnu ng	Stand B-Plan-Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe-reichs-, Abrun-dungs-satzung	Beurteilung im Landschaftsp lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotope/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt-beeinrächtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche-Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR-Vogelschutzrichtlinie, FFH-FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (§29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompen-sations-faktor	Kompen-sationsfläche in m²
65	Sachsendorf	SD Gr 1			5.375	Wohngebiet/Brache	Gr	Grünfläche	B-Plangebiet, i.V.m. § 34							
70	Sachsendorf	SD W1 1			9.394	Wohnbaufläche Brache Rückbaufläche	W1	Wohnbaufläche	B-Plangebiet, i.V.m. § 34	Wohnbaufläch e in Trinkwassersc hutzzone III B	TWZ III B (Cottbus-Sachsendorf)	Trinkwassersc hutzzone, Lärmbelastung	♦	V= Umgang mit wassergefährd enden Stoffen in Trinkwassersc hutzgebieten ist auszuschließen	1,1	10.334
N016	Sachsendorf	SD W1 2	B-Plan S/70-89/19	Satzungsbesc hluss	7.579	Grünfläche	W1			Wohnbaufläch e in Trinkwassersc hutzzone III B	TWZ III B (Cottbus-Sachsendorf) BD	Trinkwassersc hutzzone, Bodendenkmal	♦	---	---	---
N017	Sachsendorf	SD W2 1	B-Plan S/70-89/19 "Städtebau liches Sanierung sgebiet Sachsend orf / Madlow"	Satzungsbesc hluss	16.615	Grünfläche, Gehölze Rückbaufläche	W2			Wohnbaufläch e in Trinkwassersc hutzzone III B	TWZ III B (Cottbus-Sachsendorf)	Trinkwassersc hutzzone	—	---	---	---
N099	Sachsendorf	SD W2 2	B-Plan S/70-89/19 "Städtebau liches Sanierung sgebiet Sachsend orf / Madlow"	Satzungsbesc hluss	5.238	Brachfläche Rückbaufläche	W2			Wohnbaufläch e in Trinkwassersc hutzzone III A	TWZ III A (Cottbus-Sachsendorf)	Trinkwassersc hutzzone	—	---	---	---

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnun-g	Stand B-Plan-Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe-reichs-, Abrun-dungs-satzung	Beurteilung im Landschaftsp-lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotope/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt-beeinrächtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche-Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR-Vogelschutzrichtlinie, FFH-FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (§29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompen-sations-faktor	Kompen-sationsfläche in m²
N100	Sachsendorf	SD W2 3	B-Plan S/70-89/19 "Städtebau liches Sanierung sgebiet Sachsendorf / Madlow"	Satzungsbeschlus	11.082	Brachfläche Rückbaufläche	W2			Wohnbaufläch e in Trinkwasserschutzzone III A	TWZ III A (Cottbus-Sachsendorf)	Trinkwasserschutzzone, Baumreihe	—	---	---	---
73	Sachsendorf	SD Wa 1			11.645	Wald (Gehölzaufwuchs)	Wa	Erholungswald	außen							
75	Sachsendorf	SD Wa 2			122.275	Wohngebiet, Brache mit angrenzenden Gehölzen	Wa	Erholungswald	B-Plangebiet, i.V.m. § 34							
N102	Sachsendorf	SD Wa 3			13.172	Photovoltaik	Wa	Wald Schutz								
N041	Sandow	SN G 1	B-Plan O/26/46 "Erschließ ung HKW/GG Dissenchen"	Satzungsbeschlus	10.271	Lagerfläche, Gehölze	G			Gewerbe- und Industriefläche	(§) Feldgehölzähnliche im Siedlungsbereich	Beeinträchtigung geschützter Biotope möglich	—	---	---	---
N043	Sandow	SN Gr 1			6.398	Straße, Gehölze, Parkplatz	Gr									
N044	Sandow	SN Gr 2			53.446	Brachfläche	Gr									
N045	Sandow	SN Gr 3			21.719	Brachfläche	Gr									
N046	Sandow	SN Gr 4			20.016	Brachfläche	Gr									
	Sandow	SN M2 1	B-Plan "Dissenchen Nord I		66.865	Photovoltaik	M2	Photovoltaik	B-Plangebiet							

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnu ng	Stand B-Plan- Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe- reichs-, Abrun- dungs- satzung	Beurteilung im Landschaftsp lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotope/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt- beeinträchtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche- Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR- Vogelschutzrichtlinie, FFH- FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (\$29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kampen- sations- faktor	Kompen- sationsfläche in m²
105	Sadow	SN W2 1	B-Plan O/21/92 "Sandower Spreeboge n"	Aufstellungsbe schluss	30.787	Brache	W2	Wohnbaufläche	B-Plan in Aufstellung / § 34	Wohnbaufläch e		Altlastenverda cht	—	M= Erhalt wertvoller Vegetationsbe stände	0,6	18.472
106	Sadow	SN W2 2	B-Plan O/21/92 "Sandower Spreeboge n"	Aufstellungsbe schluss	33.926	Gemeinbedarf / Schule+Sportplatz	W2	Wohnbaufläche	B-Plan in Aufstellung / § 34	Wohnbaufläch e	---	Beeinträchtigu ng Luftaustausch bahn	—	V= Luftaustausch bahn offen halten, M= Gebäu deausrichtu ng an Richtung Luftaustausch orientieren	0,6	20.356
104	Sadow	SN W2 3			38.471	Baubrache	W2	Wohnbaufläche	§ 34	Wohnbaufläch e	---	Baumreihen, Gehölze	—	V = Erhalt von Baumreihen	0,6	23.083
107	Saspow	SP Gr 1			32.947	Kleingartenanlage	Gr	Rückbau der Kleingartenanlage (Überschwemmun gsbereich)	Außenbereich							
N048	Saspow	SP LW 1			56.432	Recyclingzentrum	LW									
N049	Saspow	SP LW 2			152.738	ehemalige Deponie	LW									

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnu ng	Stand B-Plan- Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe- reichs-, Abrun- dungs- satzung	Beurteilung im Landschaftsp lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotop/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt- beeinträchtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche- Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR- Vogelschutzrichtlinie, FFH- FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (§29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kampen- sations- faktor	Kompen- sationsfläche in m²
108	Saspow	SP W1 1	B-Plan N/33/22 "Saspow"	Satzungsbesc chluss	9.148	Brachfläche mit Gehölzen	W1	EFH-Standort	B-Plangebiet	Wohnbaufläch e in LSG	SG (LSG Spreeaue Cottbus Nord), BD	Beeinträchtigu ng Kaltluftentsteh ungsgebiet, Versiegelung, Bodendenkmal , Gehölze	♦ ♦	---	---	---
112	Saspow	SP Wa 1			6.271	Wald/Baufläche	Wa	Erholungswald	Außenbereich							
N047	Saspow	SP Wa 2			7.600	Acker	Wa	Wald								
88	Schmellwitz	SM G 1	B-Plan N/49/49 "Albert- Zimmerma nn- Kaserne"	Satzungsbesc chluss	565.622	Bau-/Grünfl.	G	Gewerbefläche	B-Plangebiet	Gewerbe- und Industriefläche in Luftaustausch bahn	(§) Vorwälder frischer Standorte, (§) Feldgehölzähnliche im Siedlungsbereich, BD	großflächige Versiegelung, Beeinträchtigu ng Kalt- und Frischluftentst ehungsgebiet, potenzielle Immissionsbel	♦ ♦ ♦	---	---	---
N035	Schmellwitz	SM G 2	B-Plan "Sielower Landstr. Ost II" N/34/62	Änderungsbe schluss	30.249	Wald	G			Gewerbe- und Industriefläche	---	großflächige Versiegelung, Waldverlust (Erholungswal d)	♦ ♦	---	---	---
N036	Schmellwitz	SM G 3	B-Plan N/34/15	Satzungsbesc chluss	22.689	Brachfläche	G			Gewerbe- und Industriefläche	---	---	—	---	---	---
93	Schmellwitz	SM SO Gr 1	B-Plan N/33,34/20 "Wohngebi et Schmellwit z"	Satzungsbesc chluss	16.785	Gemeinbedarf/Handel/Di enstleistungsflächen	SO Gr	urbane Kulturlandschaft mit Grünanteil								

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnu ng	Stand B-Plan- Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe- reichs-, Abrun- dungs- satzung	Beurteilung im Landschaftsp lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotope/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt- beeinträchtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche- Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR- Vogelschutzrichtlinie, FFH- FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (\$29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompensations- faktor	Kompensationsfläche in m²
94	Schmellwitz	SM SO Gr 2	B-Plan N/33,34/20 "Wohngebi et Schmellwit z"	Satzungsbesc hluss	166.848	Wohnbaufläche/private Grünfläche	SO Gr	urbane Kulturlandschaft mit Grünanteil								
95	Schmellwitz	SM SO Gr 3	B-Plan N/33,34/20 "Wohngebi et Schmellwit z"	Satzungsbesc hluss	247.013	Wohnbaufläche/private Grünfläche	SO Gr	urbane Kulturlandschaft mit Grünanteil								
96	Schmellwitz	SM W1 1			5.641	Baufläche	W1	Wohnbaufläche	Innenbereich	Wohnbaufläch e	---	---	♦	M= Versiegelung minimieren, Pufferstreifen schützen wertvolle Biotopkomplex e vor negativen Auswirkungen	1,1	6.205
97	Schmellwitz	SM W1 2	B-Plan N/32/98 "Wohngebi et Garteneck "	Aufstellungsbe schluss	15.128	Brachfläche / Wald	W1	EFH-Standort	B-Plangebiet	Wohnbaufläch e	(§) Vorwälder frischer Standorte	Beeinträchtigu ng Frischlufte ntstehungsgebiet, Baum- /Waldverlust	♦	V= Eingriffe in Waldbestände	1,1	16.641
98	Schmellwitz	SM W1 3	B-Plan N/38/55 "Wohngebi et Fehrower Weg"	Satzungsbesc hluss	21.044	Brachfläche	W1	EFH-Standort	B-Plangebiet	Wohnbaufläch e	BD	Beeinträchtigu ng Kaltluftentsteh ungsgebiet, Bodendenkmal	—	---	---	---

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnu ng	Stand B-Plan- Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe- reichs-, Abrun- dungs- satzung	Beurteilung im Landschaftsp lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotope/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt- beeinträchtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche- Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR- Vogelschutzrichtlinie, FFH- FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (§29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kampen- sations- faktor	Kompen- sationsfläche in m²
N037	Schmellwitz	SM W1 4			18.592	Gebäude, Parkplatz, Grünfläche	W1			Wohnbaufläch e	---	Baumbestand	—	V = Baumbestand erhalten	0,6	11.155
N038	Schmellwitz	SM W1 5	B-Plan N/34/8	Satzungsbesc chluss	8.831	Brachfläche	W1			Wohnbaufläch e	---	Baumreihe	—	---	---	---
99	Schmellwitz	SM W2 1			10.026	Brachfläche	W2	Wohnbaufläche	Innenbereich	Wohnbaufläch e	---	Versiegelung, Lärmbelastung , Solitäräume, Baumgruppen	♦	M= Versiegelung minimieren, V = Baumbestand erhalten	1,1	11.028

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnun-g	Stand B-Plan-Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe-reichs-, Abrun-dungs-satzung	Beurteilung im Landschaftsp-lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotop/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt-beeinrächti-gung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche-Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzung enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzung		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR-Vogelschutzrichtlinie, FFH-FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (§29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompensations-faktor	Kompen-sationsfläche in m²
100	Schmellwitz	SM Wa 1	B-Plan N/32/98 "Wohngebiet Garteneck"	Aufstellungsbeschluss	12.866	Brachfläche/Wald	Wa	Wald	B-Plangebiet							
101	Schmellwitz	SM Wa 2	B-Plan N/33,34/20 "Wohngebiet Schmellwitz"	Satzungsbeschluss	10.223	Grünfläche/Brache, Wald	Wa	Erholungswald	B-Plangebiet							
102	Schmellwitz	SM Wa 3			30.672	Garagenkomplex	Wa	Erholungswald	Innenbereich							
79	Sielow	SI W1 1			6.022	Brache/Wiese	W1	EFH-Standort	Außenbereich	Wohnbaufläche	---	Beeinträchtigung Kaltluftentstehungsgebiet, Außenbereich	♦		1,1	6.624
80	Sielow	SI W1 2	B-Plan "Am Spreewaldbahnhof"		12.269	Brachfläche/Fläche Landwirtschaft	W1	EFH-Standort	B-Plangebiet	Wohnbaufläche, Erosionsgefährdung	---	Beeinträchtigung Kaltluftentstehungsgebiet	♦		1,1	13.496
81	Sielow	SI W1 3	B-Plan "Wohngebiet Cottbuser Str."	Aufstellungsbeschluss	13.000	Wohnbaufläche/Wald	W1	EFH-Standort	B-Plangebiet	Wohnbaufläche	BD	Beeinträchtigung Frischluftentstehungsgebiet, Waldverlust, Bodendenkmal	♦		1,1	14.300
N034	Sielow	SI W1 4			7.098	Wald	W1			Wohnbaufläche	BD	Waldverlust, Bodendenkmal	♦	V = Eingriffe in Waldbestände	1,1	7.807

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		◆	mittel	◆ ◆	hoch	◆ ◆ ◆	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnun-g	Stand B-Plan-Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbereichs-, Abrundungs-satzung	Beurteilung im Landschaftsplan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotop/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt-beeinrächtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche-Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzung enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzung		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR-Vogelschutzrichtlinie, FFH-FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (§29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompensations-faktor	Kompensationsfläche in m²
76	Sielow	SI W1 5			13.836	landwirtschaftliche Fläche	W1	Wohnen	Außenbereich	Wohnbaufläche	BD	Beeinträchtigung Kaltluftentstehungsgebiet, Außenbereich, Bodendenkmal	◆		1,1	15.220
77	Sielow	SI W1 6			14.212	landwirtschaftliche Fläche	W1	Wohnen	Außenbereich	Wohnbaufläche, z.T. Erosionsgefährdung	---	Beeinträchtigung Kaltluftentstehungsgebiet, Außenbereich	◆		1,1	15.633
N029	Sielow	SI Wa 1			8.719	Acker	Wa	Wald								
N030	Sielow	SI Wa 2			24.201	Acker	Wa	Wald								
N031	Sielow	SI Wa 3			7.036	Acker	Wa	Wald								
N032	Sielow	SI Wa 4			13.535	Acker	Wa	Wald								
82	Skadow	SK Gr 1			50.165	Brachfläche	Gr	Grünfläche	Außenbereich							

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		◆	mittel	◆ ◆	hoch	◆ ◆ ◆	erheblich			
	Ortsteil	Flächen- Nr.	Gebiets- bezeichnu ng	Stand B-Plan- Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe- reichs-, Abrun- dungs- satzung	Beurteilung im Landschaftsp lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotope/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt- beeinträchtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche- Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR- Vogelschutzrichtlinie, FFH- FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (\$29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompens- sations- faktor	Kompensationsfläche in m²
83	Skadow	SK W1 1			29.590	Gärten; LW	W1	EFH-Standort	Außenbereich	Wohnbaufläch e, z.T. Erosionsgefäh rdung	(S) flächige Obstbestände (Streuobstwiesen), BD	Beeinträchtigu ng Kaltluftentsteh ungsgebiet, Außenbereich, Bodendenkmal , Überprägung geschützter Biotope möglich	◆ ◆	M= Erhalt von Streuobstwies en, V= Schutzmaßna hmen für Boden während der Bauphasen	1,6	47.344

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnu ng	Stand B-Plan- Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe- reichs-, Abrun- dungs- satzung	Beurteilung im Landschaftsp lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotope/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt- beeinträchtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche- Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR- Vogelschutzrichtlinie, FFH- FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (\$29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompensations- faktor	Kompensationsfläche in m²
84	Skadow	SK W2 1	B-Plan "Am Graben"	Satzungsbeschluss	25.914	Bauland/Brachfläche	W2	EFH-Standort	B-Plangebiet	Wohnbaufläche, Fließgewässer	(§) Graben, § standorttypischer Gehölzsaum an Gewässern	Beeinträchtigung Kaltluftentstehungsgebiet, Überprägung geschütztes Biotop möglich	♦	---	---	---
114	Ströbitz	ST G 1			13.773	Garagen, Brachfläche	G	Gewerbe	§ 35; § 34	Gewerbe- und Industriefläche	---	Beeinträchtigung Luftaustausch bahn, potenzielle Immissionsbelastung angrenzender Wohnbebauung	—	V= Luftaustausch bahn offen halten, M= Gebäudeausrichtung an Richtung Luftaustausch orientieren, Einhalten der Verordnungen und Richtlinien zum Lärmschutz	1,0	13.773

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnu ng	Stand B-Plan- Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe- reichs-, Abrun- dungs- satzung	Beurteilung im Landschaftsp lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotope/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt- beeinträchtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche- Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR- Vogelschutzrichtlinie, FFH- FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (\$29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompensations- faktor	Kompensationsfläche in m²
115	Ströbitz	ST G 2	B-Plan W/49/73 "Technologie- und Industriepark Cottbus (TIP)"	Auslegungsbeschluss	26.249	ehem. Landebahn; Brachfläche	G	Gewerbe	B-Plan in Aufstellung	Gewerbe- und Industriefläche	BD	Versiegelung, Beeinträchtigung Grundwassereubildung, Beeinträchtigung Luftaustauschbahn und Kaltluftentstehungsgebiet, Beeinträchtigung Biotopverbund und Landschaftsbild möglich, potenzielle Immissionsbelastung angrenzender Wohnbebauung	♦	---	---	---
116	Ströbitz	ST G 3	B-Plan W,N/40,38/70 "Mittlerer Ring / BTU Cottbus"	Aufstellungsbeschluss / Satzungsbeschluss	33.761	ehem. Milit. Gelände; Garagen, Brachflächen	G	Gewerbe	§ 34	Gewerbe- und Industriefläche	§ Allee	Beeinträchtigung Luftaustauschbahn, Beeinträchtigung geschützter Allee möglich, Beeinträchtigung Biotopverbund möglich, potenzielle Immissionsbelastung angrenzender Wohnbebauung	—	M= Erhalt der Durchgängigkeit von Biotopverbindungen, V= Luftaustauschbahn offen halten, Einhalten der Verordnungen und Richtlinien zum Lärmschutz, Erhalt von Alleen und Baumreihen	1,0	33.761

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		◆	mittel	◆ ◆	hoch	◆ ◆ ◆	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnu ng	Stand B-Plan- Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe- reichs-, Abrun- dungs- satzung	Beurteilung im Landschaftsp lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotope/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt- beeinträchtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche- Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR- Vogelschutzrichtlinie, FFH- FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (\$29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompensations- faktor	Kompensationsfläche in m²
117	Ströbitz	ST G 4	B-Plan W/49/73 "Technologie- und Industriepark Cottbus (TIP)"	Auslegungsbe- schluss	37.086	Grabeland	G	vorerst eingeschränktes Gewerbe	B-Plan in Aufstellung	Gewerbe- und Industriefläche , z.T. Dünen	---	potenzielle Immissionsbel- astung angrenzender Wohnbebauun- g, Beeinträchtigu- ng Frischluftentst- ehungsgebiet möglich	◆	---	---	---
118	Ströbitz	ST G 5	B-Plan W/49/73 "Technologie- und Industriepark Cottbus (TIP)"	Auslegungsbe- schluss	1.142.282	Brache/Baufläche + Gebäude	G	Industrie/Gewerbe	B-Plan in Aufstellung	Gewerbe- und Industriefläche , z.T. Dünen	AS (VSR und FFH-RL), § Alleen und Mischholzforste, BD	großflächige Versiegelung, Artenschutz, Kaltluftentsteh- ungsgebiet und Luftaustausch- bahn, Bodendenkmal , Altlasten, Beeinträchtigu- ng GW- Neubildung, Gehölzentfern- ung, schutzwürdige Böden	◆ ◆ ◆	---	---	---
	Ströbitz	ST G 6	B-Plan "PV- Anlage TIP- Cottbus"		208.969	Photovoltaik	G	Photovoltaik	B-Plangebiet							

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnun-g	Stand B-Plan-Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe-reichs-, Abrun-dungs-satzung	Beurteilung im Landschaftsp-lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotop/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt-beeinrächtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche-Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR-Vogelschutzrichtlinie, FFH-FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (§29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompen-sations-faktor	Kompen-sationsfläche in m²
119	Ströbitz	ST GM 1	B-Plan W,N/40,38 /70 "Mittlerer Ring / BTU Cottbus"	Aufstellungsbeschluss / Satzungsbeschluss	16.326	Brache	GM	Ergänzungsfläche Polizeigelände; ggf. Sportanlagen	§ 35	Gemeinbedarf sfläche	§ Allee	Beeinträchtigung Luftaustausch bahn, Beeinträchtigung geschützter Allee möglich, Außenbereich	♦	V= Luftaustausch bahn offen halten, M= Gebäudeausrichtung an Richtung Luftaustausch orientieren, Erhalt wertvoller Vegetationsbestände, Erhalt Allee	1,3	21.223
120	Ströbitz	ST Gr 1	B-Plan W/49/73 "Technologie- und Industriepark Cottbus (TIP)"	Auslegungsbeschluss	26.139	Garagenstandort	Gr	Grünfläche	B-Plan in Aufstellung							
N024	Ströbitz	ST M1 1			19.856	tlw. Bebauung, Wald	M1	Stadtteilzentrum Nahversorgung		Gemischte Baufläche		Waldverlust, Entwicklungsfläche Biotopverbund Wald	♦	M = Erhalt der Gehölzbestände	1,3	25.813
N026	Ströbitz	ST SO 1	B-Plan W,N/40,38 /70	Aufstellungsbeschluss/Satzungsbeschlus s	9.988	Grünfläche, Gehölze	SO	Sport und Freizeit		Grünlandbrachen frischer Standorte	---	Baumreihe	—	V = Erhalt der Baumreihe	0,8	7.990

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		◆	mittel	◆ ◆	hoch	◆ ◆ ◆	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnu ng	Stand B-Plan- Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe- reichs-, Abrun- dungs- satzung	Beurteilung im Landschaftsp lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotope/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt- beeinträchtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche- Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR- Vogelschutzrichtlinie, FFH- FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (\$29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kampen- sations- faktor	Kompen- sationsfläche in m²
N027	Ströbitz	ST SO 2	B-Plan W,N/40,38 /70	Aufstellungsbe- schluss/Satz- ungsbeschlus s	24.012	Kleingärten	SO	Forschung und Hochschulen		Kleingartenan- lage	---	Grünfläche im bebauten Bereich	◆		1,3	31.216
N028	Ströbitz	ST SO Gr 1	B-Plan W,N/40,38 /70	Aufstellungsbe- schluss/Satz- ungsbeschlus s	77.850	Wald, Grünfläche	SO Gr	Forschung und Hochschulen mit Grünanteil		Grünlandbrach- en, Wald	(\$) Vorwälder frischer Standorte BD	Beeinträchtigu ng naturnaher Bereiche / geschützter Biotope möglich, Bodendenkmal , Frischluftschn eise	◆	V = Erhalt wertvoller Vegetationsbe- stände	1,6	124.560
125	Ströbitz	ST W1 1			13.694	Gärten	W1	Wohnungsbau W1	§ 35	Wohnbaufläch e	BD, VSR	Beeinträchtigu ng Biotopverbund und geschützter Arten möglich, Außenbereich (Arrondierung) , Bodendenkmal	—	M= Erhalt der Durchgängigk eit von Biotopverbindu ngen	1,1	15.063

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnu ng	Stand B-Plan- Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe- reichs-, Abrun- dungs- satzung	Beurteilung im Landschaftsp lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotop/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt- beeinträchtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche- Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR- Vogelschutzrichtlinie, FFH- FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (\$29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompensations- faktor	Kompensationsfläche in m²
126	Ströbitz	ST W1 2			131.457	Kleingärten, EFH; Garagen, Brachflächen	W1	Wohnungsbau W1	§ 35	Wohnbaufläch e	(§) Vorwälder frischer Standorte, (§) Feldgehölzähnliche im Siedlungsbereich, BD	großflächige Versiegelung, Überformung Boden mit hohem Ertragspotenzi al, Beeinträchtigu ng Kaltluftentsteh ungsgebiet, Lärmbelastung , Altlastenverda cht, Außenbereich, Beeinträchtigu ng schutzwürdige r Böden, Bodendenkmal	♦ ♦	M = Versiegelung minimieren, Berücksichtigu ng flächensparen der Erschließungs konzepte, V = Erhalt von Wald und Baumreihen	1,1	144.603
N023	Ströbitz	ST W1 3			9.335	Kleingärten, EFH	W1			Wohnbaufläch e in LSG	SG (LSG Wiesen- und Teichlandschaft Kolkwitz/Hänchen)	Lage in LSG, Beeinträchtigu ng schutzwürdige r Böden	—	M = Berücksichtigu ng flächensparen der Erschließungs konzepte	1,1	10.269

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnu ng	Stand B-Plan- Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe- reichs-, Abrun- dungs- satzung	Beurteilung im Landschaftsp lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotope/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt- beeinträchtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche- Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR- Vogelschutzrichtlinie, FFH- FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (\$29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kampen- sations- faktor	Kompen- sationsfläche in m²
127	Ströbitz	ST Wa 1	B-Plan W/49/73 "Technolo gie- und Industriep ark Cottbus (TIP)"	Auslegungsbe schluss	44.066	Grünfläche	Wa	Schutzwald	B-Plan in Aufstellung							
128	Ströbitz	ST Wa 2	B-Plan W/49/73 "Technolo gie- und Industriep ark Cottbus (TIP)"	Auslegungsbe schluss	284.092	Grünfläche	Wa	Schutzwald	B-Plan in Aufstellung							
129	Ströbitz	ST Wa 3	B-Plan W/49/73 "Technolo gie- und Industriep ark Cottbus (TIP)"	Auslegungsbe schluss	104.986	Brache	Wa	Schutzwald	B-Plan in Aufstellung							
135	Willmersdorf	WI Gr 1			7.378	Abbaufläche	Gr	Strand	§ 35							

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		◆	mittel	◆ ◆	hoch	◆ ◆ ◆	erheblich			
	Ortsteil	Flächen-Nr.	Gebiets-bezeichnun g	Stand B-Plan-Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbereichs-, Abrundungs-satzung	Beurteilung im Landschaftsplan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotope/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt-beeinrächti-gung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche-Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzung enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzung		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR-Vogelschutzrichtlinie, FFH-FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (§29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kompensations-faktor	Kompensationsfläche in m²
	Willmersdorf	WI SO Gr 1			108.169	Abbaufläche; LW Wald	SO Gr	Camping	§ 35	rudera-le Pionier-, Gras- und Staudenfluren, Wald, Abbaufläche	(§) Gräben, § standorttypischer Gehölzsaum an Gewässern	Beeinträchti-gung geschützter Biotope möglich, Lärmschutzwald, Außenbereich	◆	M = Pufferstreifen schützen wertvolle Biotopkomplexe vor negativen Auswirkungen	0,9	97.352

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen- Nr.	Gebiets- bezeichnu ng	Stand B-Plan- Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe- reichs-, Abrun- dungs- satzung	Beurteilung im Landschaftsp lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotop/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt- beeinträchtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche- Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR- Vogelschutzrichtlinie, FFH- FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (\$29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kampen- sations- faktor	Kompen- sationsfläche in m²
140	Willmersdorf	WI W1 1			51.208	Wald, Brache, Wohnbaufläche	W1	Ferienwohnungen	§ 35	Wohnbaufläch e	(S) Feldgehölze mittlerer Standorte	großflächige Versiegelung, Beeinträchtigu ng streng geschützter Arten möglich, Zersiedelung der Landschaft, Lärmbelastung , Altlastenverda cht, Außenbereich, schutzwürdige Böden	♦ ♦	M= Versiegelung minimieren, Baugebietsges taltung, Pufferstreifen schützen wertvolle Biotopkomplex e vor negativen Auswirkungen	1,1	56.329
N054	Willmersdorf	WI Wa 1			14.470	Acker	Wa	Wald								

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden			
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		◆	mittel	◆◆	hoch	◆◆◆	erheblich				
	Ortsteil	Flächen- Nr.	Gebiets- bezeichnu ng	Stand B-Plan- Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe- reichs-, Abrun- dungs- satzung	Beurteilung im Landschaftsp lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotope/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt- beeinträchtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)			
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche- Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR- Vogelschutzrichtlinie, FFH- FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (\$29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kampen- sations- faktor	Kompen- sationsfläche in m²	
141	Willmersdorf	WI Ws 1			18.755	LW, Wald;	Ws	ggf. Wasserfläche; in Abhängigkeit detaillierterer Planungen	§ 35								

	Tabelle 1					Ermittlung des Beeinträchtigungsgrades der Planung und Erheblichkeitsprüfung der zu erwartenden nachteiligen Umweltauswirkungen								Eingriffsbewertung der vom Bestand abweichenden		
lfd. Nr.	Vorhaben					— kein-gering		♦	mittel	♦ ♦	hoch	♦ ♦ ♦	erheblich			
	Ortsteil	Flächen- Nr.	Gebiets- bezeichnu ng	Stand B-Plan- Verfahren	Größe	Nutzung	Geplante Darstellung FNP	Ziel, Zweck der Ausweisung	Innenbe- reichs-, Abrun- dungs- satzung	Beurteilung im Landschaftsp lan (LP)	Schutzgebiete / geschützte § 30-Biotop/ Artenschutz	Konflikte	Grad der Umwelt- beeinträchtigung	Kompensationsbedarf nach Eingriffsregelung (nur für Flächen ohne bereits erfolgte Eingriffsbilanzierung im Rahmen anderer Planverfahren)		
					in m²	Bestand	W-P = Wohnbaufläche-Planung, M-P = Gemischte Baufläche-Planung, G-P = Gewerbliche Baufläche- Planung, S-P = Sonderbaufläche-Planung, Gr-P = Grünfläche-Planung, Lawi = Landwirtschaft-Bestand, Wa = Wald-Bestand, Weißfläche = Fläche wird aus den Darstellungen des FNPs ausgenommen		innen = Fläche in Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng enthalten außen = außerhalb Innenbereichs-, Abrundungssatzu ng		SG = Schutzgebiete AS = Artenschutz (VSR- Vogelschutzrichtlinie, FFH- FFH Anhang IV) § = §30 Biotop, Allee (\$29) T = Trinkwasserschutzzonen TWZ 1 - 3 D = Denkmalschutz BD = Bodendenkmalschutz ND = Naturdenkmal		4 Stufen	V = Vermeidung M = Minimierung	Auswirkung des Eingriffs / Kampen- sations- faktor	Kompen- sationsfläche in m²
143	Willmersdorf Merzdorf	WI ME SO Gr 1			206.210	LW; Wald	SO Gr	SO Sport und Freizeit mit hohem Grünanteil	§ 35	Acker, Wald	(§) Feldgehölze mittlerer Standorte, (§) sonst. Spontanvegetation auf Sekundärstandorten, (§) Vorwälder frischer Standorte, BD, AS (VSR und FFH)	Beeinträchtigu ng streng geschützter Arten möglich, Altlastenverda cht, Außenbereich, Bodendenkmal , Überprägung geschützter Biotop e möglich, schutzwürdige Böden	♦	V= Eingriffe in Waldbestände , Beeinträchtug ung streng geschützter Arten vermeiden	0,9	185.589
144	Willmersdorf Merzdorf	WI ME Wa 1			16.906	z. T. bereits aufgeforstet; Rest LW	Wa	Schutzwald	§ 35							
146	Willmersdorf Merzdorf Dissenchen	WI ME D Ws 1			18.049.054	Abbaufläche	Ws	Cottbuser Ostsee	§ 35							

Gesamt: 2.501.967